

Määräalan osto Suoniemestä

Kunnanhallitus 17.8.2026 § 154
302/10.00.01.00/2026

Valmistelija tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi

Lapinlahden kunta on määrätietoisesti kehittämässä Suoniemen aluetta energia- ja kiertotalouden toimintoihin ja alueen asemakaavoittamisen lisäksi panostetaan maa-alueiden jalostamiseen näitä toimintoja vastaavaksi.

Kunnalle on tullut mahdollisuus ostaa n. 1,58 hehtaarin määräala kiinteistöstä 402-412-37-89. Maapohjan arvoksi on neuvotteluissa määritetty 6 320 euroa ja puustonarvoksi 6 591 euroa sekä Tapion taulukon mukaan odotusarvolisäksi 3 640 euroa. Kokonaishinnaksi täten määräalalle 16 551 euroa. Määräalan siirtyessä uuteen käyttöön, tulee kulkuyhteyttä kiinteistölle muuttaa ja on sovittu, että kaupan toteutuessa kunta vastaa kustannuksellaan uuden kulkuyhteyden perustamisesta ja puuttuvan tieyhteyden toteuttamisesta. Arvio kustannuksesta noin 4 000–5 000 euroa.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää
ostaa noin 1,58 hehtaarin määräalan kiinteistöstä 402-412-37-89 hintaan 16 551 euroa ja valtuuttaa teknisen johtajan laatimaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös Kunnanhallitus päätti
ostaa noin 1,58 hehtaarin määräalan kiinteistöstä 402-412-37-89 hintaan 16 551 euroa ja valtuuttaa teknisen johtajan laatimaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan.