

LAPINLAHDEN KUNTA / KUNNANHALLITUS

Asematie 4
73100 LAPINLAHTI

KAAVOITUSALOITE ALAPITKÄN DATAKESKUKSEN ASEMAKAAVAN LAATIMISEKSI

Helios Nordic Energy Finland Oy:n hankeyhtiö Helios 2 Dewberry Oy (y-tunnus: 3634466-5) (myöhemmin **Helios**) on suunnittelemassa datakeskusta Lapinlahden Alapitkän alueelle. Datakeskusten tarve ja käyttö ovat kasvamassa merkittävästi ympäri maailman, ja datakeskusten on mahdollisuus sijoittua myös Suomeen uusiutuvan energian hyvän saatavuuden ja hyvien liittymismahdollisuuksien vuoksi. Datakeskusten tarvetta ajaa tekoälyn, pilvipalveluiden ja digitalisaation kasvu, mikä vaatii valtavasti laskentatehoa ja tallennustilaa. Lisäksi dataturvallisuuteen kohdistuvat vaatimukset puoltavat uusien datakeskusten sijoittamista Eurooppaan ja nimenomaan Suomeen. Datakeskus voi olla alueella merkittävä työllistäjä ja uuden työpaikka-alueen vetovoimatekijä.

Helios esittää liitekartan mukaiselle alueelle tehtäväksi asemakaavaa. Kaavoitettavan alueen ala on noin 87 ha. Suunnittelualueen länsipuolella sijaitsee Fingrid Oyj:n Alapitkän sähköasema, johon datakeskus tullaan liittämään. Datakeskuksen alueiden osalta on maanomistajien kanssa tehty sopimukset hankkeen toteuttamisesta.

Vuonna 2019 Ruotsissa perustetun Helios Nordic Energy AB -yrityksen perustajilla on vuosien kokemus energiategollisuudesta. Helios Nordic Energy AB on yksi Pohjoismaiden johtavista energiasektorin hankekehittäjistä. Yrityksellä on parhaillaan valmistuneiden ja rakenteilla olevien hankkeiden lisäksi vireillä yli 100 eri hanketta. Helios Nordic Energy AB ja Helios Nordic Energy Finland Oy ovat osa ranskalaista Vinci (<https://vinci.com/>) konsernia heinäkuusta 2024 alkaen. Helios 2 Dewberry Oy on Lapinlahden hankkeen suunnittelua ja toteutusta varten perustettu Vinci-konserniin kuuluva hankeyhtiö, jonka kotipaikka on Lapinlahti.

Kaavan laativaksi konsultiksi Helios esittää Pasi Lappalaista Nosto Consulting Oy:stä. Helios sitoutuu vastaamaan asemakaavasta ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista.

Datakeskushankkeen tavoitteena on mahdollisuuksien mukaan hyödyntää alueelle toteutuvien uusiutuvan energian tuotantohankkeiden tuottamaa energiaa sekä tarjota hankealueen läheisyydessä toimiville yrityksille mahdollisuus kehittää datakeskuksen hukkalämpöä tehokkaasti hyödyntäviä toimintoja.

Vastaamme mielellämme kaikkiin kysymyksiin ja sitoudumme työskentelemään yhdessä kaupungin kanssa hankkeen toteuttamiseksi.

Ystävällisin terveisin,

Aleksi Aalto, hankekehityspäällikkö, DI

Helios Nordic Energy Finland Oy / Helios 2 Dewberry Oy
Mikonkatu 9, 00100 Helsinki
E-mail: aleksi.aalto@heliosnordic.com
Phone: +358 40 668 5757
<https://heliosnordic.com/fi/>

