

## Rönkälän alueen teiden rakentaminen

TEKLA 16.09.2021 § 81  
552/10.03.01.01/2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi

Lapinlahden kunta on rantaosa-yleiskaavoittanut Ala-Pitkäjärven ranta-alueet ja ranta-osayleiskaava on saanut lainvoiman. Rantaosa-yleiskaavan alueella on kunnan omistama Rönkälän alue, noin 11 hehtaarin kokoinen tila. Kaavassa on mahdollistettu asuinrakentamista tilan alueelle. Tekninen osasto on laadituttanut palstoitussuunnitelman alueelle. Palstoitussuunnitelmassa on osoitettu 15 tonttia. Tonteille tarvitaan tieyhteys ja vesihuolto.

Tonteille on suunniteltu vesihuolto Lapinlahden Vesi Oyn toimeksi annosta ja samassa yhteydessä on suunniteltu tieyhteydet tonteille. Tieyhteydet on suunniteltu katusuunnitelmien kaltaisesti.

Teiden ja ranta-alueen rakentamiseen on varattu talousarvion investointiosassa määrärahaa hankkeeseen talousarviovuodelle 2021 ja suunnitelmavuodelle 2022 yhteensä 240 000 euroa. Alueen kunnallistekniikan suunnittelun on tehnyt FCG Finnish Consulting Group Oy. Valaistussuunnitelman on laatinut Sähköpalvelu Pekka Huhtala.

Pituutta teillä on yhteensä n. 750 metriä.

Alueen teiden valmistuttua ja alueen rakentumisen alettua tulee tekninen osasto esittämään Järvenpään tiekunnalle noin 400 metrin tienosan kunnossapidon vastuunottoa Järvenpääntiestä Lapinlahden kunnalle.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä tiesuunnitelmat ja aloittaa teiden rakentamisen toteutuksen kilpailutuksen jälkeen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä tiesuunnitelmat ja aloittaa teiden rakentamisen toteutuksen kilpailutuksen jälkeen.