

Ympäristölautakunta

Aika 31.08.2022 klo 17:00 - 17:35

Paikka Lapinlahden kunnantalo kokoushuone Marjatta

Päätöksentekotapa Varsinainen kokous

Käsitellyt asiat

Asia	Otsikko	Sivu
§ 30	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 31	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 32	Talousarvion muutos, teknisen osaston käyttötalous	5
§ 33	Poikkeaminen	6
§ 34	Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausuntopyyntö Tahkoralliin	8
§ 35	Ilmoitusasiat	10

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rönkkö Jenni	17:00 - 17:35	puheenjohtaja	
	Niiranen Anne	17:00 - 17:35	varapuheenjohtaja	
	Heikkinen Mikko	17:00 - 17:35	jäsen	
	Mantsinen Antti	17:00 - 17:35	jäsen	
	Rovio Kirsi	17:00 - 17:35	jäsen	
	Räsänen Riku	17:00 - 17:35	jäsen	
	Ukkonen Markku	17:00 - 17:35	jäsen	

Muu	Martikainen Ossi	17:00 - 17:35	kunnanhallituksen edustaja	
	Haverinen Raimo	17:00 - 17:35	esittelijä	
	Tuomi Nita	17:00 - 17:35	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Jenni Rönkkö
puheenjohtaja

Nita Tuomi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 30 - 35

Pöytäkirja tarkastettu

Lapinlahdella 31.8.2022

Mikko Heikkinen
pöytäkirjantarkastaja

Markku Ukkonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan verkkosivuilla.

Todistaa

Nira Tuomi
ympäristöasiantuntija

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2022	3
-------------------	------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 30	31.08.2022
---------------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

YMPLTK 31.08.2022 § 30

Kokouskutsu toimitetaan vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta sähköpostin välityksellä ympäristölautakunnan varsinaisille jäsenille ja kunnanhallituksen edustajalle. Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan luottamushenkilöiden verkkopalvelussa kohdassa: Ympäristölautakunta.

Ympäristölautakunnan kokouksen kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 25.8.2022 ympäristölautakunnan puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Laillisuuden ehtona on, että läsnä on yli puolet jäsenistä.

Kokouskutsu, esityslista ja liitteet on tallennettu 25.8.2022 luottamushenkilöiden verkkopalveluun kohtaan: Ympäristölautakunta.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa ympäristölautakunnan kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi ympäristölautakunnan kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2022	4
--------------------------	-------------------	---------------	----------

Ympäristölautakunta	§ 31	31.08.2022	
---------------------	------	------------	--

Pöytäkirjantarkastajien valinta

YMPLTK 31.08.2022 § 31

Päätösehdotus Tästä kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan Mikko Heikkinen ja Markku Ukkonen.

Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen päätyttyä.

Päätös Pöytäkirjaa tarkastamaan valittiin Mikko Heikkinen ja Markku Ukkonen.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2022	5
-------------------	------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 32	31.08.2022
---------------------	------	------------

Talousarvion muutos, teknisen osaston käyttötalous

YMPLTK 31.08.2022 § 32

588/02.02.00/2021

Valmistelija Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi

Kunnanhallitus on kokouksessaan 14.3.2022 § 53 päättänyt ilmoittaa Pohjois-Savon aluepelastuslautakunnalle ettei Lapinlahden kunnalla ole huomautettavaa Pohjois-Savon pelastuslaitoksen talousarviomuutokseen, jolla Lapinlahden kunnan osuus alkuperäiseen talousarvioon nähden nousee 27 422 euroa.

Korotus vaikuttaa teknisen osaston ympäristölautakunnan alaiseen talousarvion osaan. Korotus on merkittävä ja ilman huomiota vääristää talousarviota.

Esittelijä Rakennustarkastaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle, että korotusta vastaava summa lisätään teknisen osaston talousarvioon ympäristölautakunnan alaiseen pelastustoimen tulosityksikkö kohtaan.

Päätös Ympäristölautakunta päätti esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle, että korotusta vastaava summa lisätään teknisen osaston talousarvioon ympäristölautakunnan alaiseen pelastustoimen tulosityksikkö kohtaan.

Poikkeaminen

YMPLTK 31.08.2022 § 33
425/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751,
raimo.haverinen@lapinlahti.fi.

Hakija

[REDACTED], 73500 JUANKOSKI

Rakennuspaikka

Lapinlahti, Onkivesi, 402-413-13 [REDACTED],
pinta-ala 0,9312 ha.
Os. [REDACTED], 71910 Alapitkä

Hakemus

Poikkeusta haetaan Onkiveden ja Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan määräyksestä muuttaa lomarakennus asuinrakennukseksi sekä rakennus rakennusoikeuden ylitystä 190 k-m². Rakennusoikeuden ylityksen jälkeen rakennuspaikalla rakennusten pinta-ala olisi yhteensä 350 k-m². Hakijalla on suunnitelma laajentaa taloa 50 k-m² sekä rakentaa talousrakennus 73 k-m². Rakennuksen varustus ja rakenteet ovat nykyisellään omakotitaloluokkaa.

Hakijan mukaan muutoksen vaikutukset ympäristöön ja luontoon ovat vähäiset. Hakijalla on tilalla yksi yleiskaavan mukainen RA-1 rakennuspaikka. Rakennetun lomarakennuspaikan pinta-ala on 9312 m² "Lomarakennusalueelle (RA) saa rakentaa vapaa-ajan rakennuksen lisäksi saunarakennuksen ja talousrakennuksia."

Yleiskaavan perusteella rakennuspaikan rakennusten kerrosala saa olla enintään 160 k-m². Sekä asuinrakennuspaikan koko on oltava vähintään 5000 m².

Rakentamisrajoitus

Hanke edellyttää poikkeamista maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n 1 mom. mukaisesta rantarakentamisesta.

Poikkeamisvalta

Rakennuspaikka on yleiskaavan RA-alueella, ja kyseessä on poikkeaminen yleiskaavamääräyksestä. Toimivalta poikkeamistarpeiden tutkimiseen ja ratkaisemiseen on Lapinlahden kunnan ympäristölautakunnalla (MRL171 §).

Alueen kuvaus

Rakennuspaikka sijaitsee Lehtonimessä Onkiveden kylällä Onkiveden rannalla. Alueella ei ole ranta-asemakaavaa. Rakennuspaikan pohjoispuolella on kolme vakituista asuinrakennuspaikkaa. Rakennuspaikalle on entuudestaan rakennettu;

Nykyinen loma-asunto	86 k-m ²
Vanha mökki	33 k-m ²
<u>Talousrakennukset 4 kpl</u>	<u>108 k-m²</u>
Käytetty rakennusoikeus	227 k-m ²

Rakennuspaikalle on olemassa tieyhteys ja lomarakennus on liitetty vesiosuuskuntaan ja sähköverkkoon. Jätevedet johdetaan kiinteistöllä olevaan jätevesijärjestelmään, jätevesijärjestelmä täyttää nykyvaatimukset.

Poikkeamisen edellytykset

Rakennushanke edellyttää maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n mukaista poikkeamista rakennuksen käyttötarkoituksen olennaiselle muutokselle ranta-alueella. Käyttötarkoituksen muutoksessa tulevat tutkittavaksi rakennuspaikkaa koskevat vaatimukset (MRL 116 §). Rakennuspaikan sopivuus rakentamiselle tulee täyttää MRL117 §:ssä säädetyt sekä muut MRL:n mukaiset tai sen nojalla asetetut vaatimukset. Rakennuksen tulee myös soveltua paikalle, rakennukselle tulee olla käyttökelpoinen pääsytie tai mahdollisuus sen järjestämiseen. Rakennuspaikan vedensaanti ja jätevedet tulee hoitaa tyydyttävästi ja ilman haittaa ympäristölle. Hakemuksen mukainen rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle ja alueiden käytön muulle järjestämislle. Haettuun lupaan suostuminen ei vaaranna lupakäsittelyssä maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaatimusta.

Myönteiselle poikkeamisratkaisulla on olemassa maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamat edellytykset. Haettava lisärakennusoikeus on kohtuullinen eikä sillä ole haitallista vaikutusta rakennettuun ympäristöön.

Rakennusjärjestys

Rakennushankkeen ei ole esitetty eikä havaittu olevan ristiriidassa rakennusjärjestyksen kanssa.

Kuuleminen

Naapureiden kuuleminen (5 kpl) suoritettiin hakijan toimesta. Naapureilla ei ole huomautettavaa hankkeesta.

Lisätietoja asiasta antaa rakennustarkastaja Raimo Haverinen, puh. 040 4883751 tai raimo.haverinen(at)lapinlahti.fi.

Oheismateriaalina on sijaintikartta ja asemapiirros

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta myöntää poikkeamisluvan. Poikkeamislupapäätös on voimassa kaksi vuotta. Poikkeamislupaa vastaava rakennuslupa tulee hakea kahden vuoden kuluessa päätöksen antamisesta

Perustelut:

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hakemuksen johdosta. Rakentamisen ei havaita:

- 1) aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämislle;
- 2) vaikeuttavan luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttavan rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; eikä
- 4) johtavan vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttavan merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Tarkemmat perustelut esittelytekstissä.

Sovelletut oikeusohjeet Maankäyttö- ja rakennuslaki 72 §, 116 §,117§ ja 171 §

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin

Oheismateriaali

sijaintikartta ja asemapiirros

Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausuntopyyntö Tahkoralliin

YMPLTK 31.08.2022 § 34

422/11.03.01/2022

Valmistelija Ympäristöasiantuntija Nita Tuomi, 040 4883 753, nita.tuomi@lapinlahti.fi

Pohjois-Suomen ELY-keskus pyytää Lapinlahden ympäristöviranomaiselta lausuntoa Pohjois-Savon Autourheilijat ry:n 3.8.2022 päivättyyn meluilmoitukseen Tahkorallista. Hakemuksen liitteenä on kartta, jossa on osoitettu rallin erikoiskokeiden reitit. Lapinlahden kunnan alueelle näistä sijoittuu Erikoiskoe 1, joka sijoittuu tielle 5765 Mantinantie. Tahkoralli järjestetään lauantaina 10.9.2022 klo 8:30-21:00. Tahkoralliin ennakoidaan osallistuvan 100-200 autoa. Autoille suoritetaan katsastus ennen kilpailua, ja jos auton melutaso ylittää sallitut rajat (max 103 dB), niin auto ei saa osallistua kilpailuun. Reitin varrella suoritetaan myös pistokokein melumittauksia, ja mikäli niissä mitataan melutason ylityksiä, niin kilpailujen johtaja voi sulkea kilpailijan ulos kilpailuista. Noin 50 m päässä autoista, missä ympäristön häiriintyvien kohteiden oletetaan sijaitsevan, arvioidaan melutason olevan keskimäärin 53 dB. Kaikkiin erikoiskokeiden varrella oleviin kiinteistöihin jaetaan viimeistään kaksi viikkoa ennen kilpailua tiedote tapahtumasta.

Esittelijä Ympäristöasiantuntija

Päätösehdotus Ympäristölautakunta esittää lausuntonaan seuraavaa:
Erikoiskokeiden varrella oleviin kiinteistöihin kulku tulee turvata koko tapahtuman ajan esimerkiksi sairastapauksen aiheuttamaa kuljetustarvetta varten.
Erikoiskokeiden varrella oleville kiinteistöille tulee esittää selkeät poikkeusajat ja -reitit erikoiskokeiden vaatimille ajanjaksoille.

Tapahtuman järjestäjän on huolehdittava tarvittavasta jätehuollosta tapahtuma-alueella sekä sen välittömässä läheisyydessä. Erikoiskokeiden varrella on huolehdittava, että katsojille osoitetuilla alueilla on myös tarvittavat jätepisteet.

Ralliautojen käsittely, kuljetus tai ajaminen ei saa aiheuttaa ympäristön, pohjaveden tai vesistöjen vaarantumista. Tarvittavat imeytysvälineet mahdollisten öljyvuotojen varalle on oltava saatavilla kaikissa tilanteissa.

Päätös Ympäristölautakunta esitti lausuntonaan seuraavaa:
Erikoiskokeiden varrella oleviin kiinteistöihin kulku tulee turvata koko tapahtuman ajan esimerkiksi sairastapauksen aiheuttamaa kuljetustarvetta varten.
Erikoiskokeiden varrella oleville kiinteistöille tulee esittää selkeät poikkeusajat ja -reitit erikoiskokeiden vaatimille ajanjaksoille.

Tapahtuman järjestäjän on huolehdittava tarvittavasta jätehuollosta tapahtuma-alueella sekä sen välittömässä läheisyydessä. Erikoiskokeiden varrella on huolehdittava, että katsojille osoitetuilla alueilla on myös tarvittavat jätepisteet.

Ralliautojen käsittely, kuljetus tai ajaminen ei saa aiheuttaa ympäristön, pohjaveden tai vesistöjen vaarantumista. Tarvittavat imeytysvälineet mahdollisten öljyvuotojen varalle on oltava saatavilla kaikissa tilanteissa.

Oheismateriaali

ilmoitus_melua_ja_tarinaa_aiheuttavasti_toiminnasta (1)
Meluilmoitus Tahkoralli 1092022
Re Meluilmoitus Tahkoralli 1092022 (1)
Reittikartta Tahko (2)

Ilmoitusasiat

YMPLTK 31.08.2022 § 35

Ympäristölautakunnalle saatetaan tiedoksi alla luetellut ilmoitusasiat.

1. Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 15.6.-30.8.2022, joihin ympäristölautakunnalla on otto-oikeus.
2. Ympäristöasiantuntijan viranhaltijan päätös 24.8.2022, ympäristöluvan siirto [REDACTED] [REDACTED]
3. Itä-Suomen Hallinto-oikeus, päätös 17.8.2022, poikkeaminen.
4. Teknisen osaston sisäisen valvonnan raportti ajalta 1.1.-30.6.2022.
5. Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 7.6.2022, Varpaisjärven jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailu 20. - 21.4.2022.
6. Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 10.6.2022/Lapinlahden kunnan Suoniemen jätevedenpuhdistamon vesistötarkkailu, toukokuu 2022.
7. Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 8.8.2022, Variskallion ja Riolehdon louhimoiden tarkkailu , toukokuu 2022.
8. Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 15.6.2022, Valio Oy & Adven Oy - Lapinlahden tehtaiden ja energiantuotantolaitoksen purkuvesitarkkailu, toukokuu 2022.
9. Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 21.7.2022/Lapinlahden kunnan Suoniemen jätevedenpuhdistamon vesistötarkkailu, kesäkuu 2022.
10. Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 16.8.2022, Varpaisjärven jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailu , tammi-kesäkuu 2022.
11. Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 16.8.2022, Valio Oy & Adven Oy - Lapinlahden tehtaiden ja energiantuotantolaitoksen purkuvesitarkkailu, heinäkuu 2022.
12. Eurofins Environment Testing Finland Oy, tutkimustuloksia ajalta 15.6.-7.8.2022.
13. Ympäristöasiantuntijan viranhaltijan päätös 29.8.2022, öljysäiliön jättäminen maahan.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Ympäristölautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi ja päätti, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 30, § 31, § 32, § 34, § 35

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 33

Valitusosoitus

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta **hallintovalituksella** Itä-Suomen hallinto-oikeudelta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Hallintovalituksen valitusperusteita ei ole rajoitettu, vaan valituksen voi tehdä myös tarkoituksenmukaisuusperusteella.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Itä-Suomen hallinto-oikeuden postiosoite on: PL 1744, 70101 Kuopio ja käyntiosoite Minna Canthin katu 64, Kuopio. Puhelin: 029 56 42500 (vaihe), fax 029 56 42501 ja sähköposti ita-suomi.hao@oikeus.fi.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>