

Kiinteistön 402-412-24-318 myynti

Kunnanhallitus 19.12.2022 § 227
648/10.00.02.00/2022

Valmistelija

tekninen johtaja Rami Linna, rami.linna@lapinlahti.fi, 040 4883 701

Lapinlahden kunnan omistama kiinteistö 402-412-24-318, Juhani Ahontie 4, noin 1 500m² liike- ja toimitilarakennus, tontin pinta-ala 2 760m², on ollut myynnissä huutokaupat.com sivustolla kahden kuukauden ajan teknisen toimen järjestämänä. Ilmoitusta katsottiin yli 3 200 kertaa. Kohde on kunnanhallituksessa hyväksytyn kiinteistö salkutuksen poistettavien kiinteistöjen listalla. Korkein tarjous kohteesta oli 1 400,00 euroa. Tasearvo kiinteistöllä on noin 30 000 euroa. Tontti ei ole voimassa olevan asemakaavan mukainen ja pohjoisosassa tonttia leikkaa kaavan mukainen katualue/pp.

Oheismateriaalina tietoa kiinteistöstä ja kustannuksista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä kiinteistön 402-412-24-318 1400,00 eurolla tarjouksen tehneelle. Kunnanhallitus valtuuttaa teknisen johtajan laatimaan kauppakirjan. Kauppakirjaan tulee lisätä maininta, että ostaja ei ole oikeutettu korvaukseen katualue lunastuksen yhteydessä, vaan asia on huomioitu kauppahinnan yhteydessä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti myydä kiinteistön 402-412-24-318 1400,00 eurolla tarjouksen tehneelle. Kunnanhallitus valtuuttaa teknisen johtajan laatimaan kauppakirjan. Kauppakirjaan tulee lisätä maininta, että ostaja ei ole oikeutettu korvaukseen katualue lunastuksen yhteydessä, vaan asia on huomioitu kauppahinnan yhteydessä.