

Lausunto/Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Savolan alueelle

Ympäristölautakunta 08.02.2023 § 4
307/10.02.02/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751,
raimo.haverinen@lapinlahti.fi.

Tekninen lautakunta kuuluttaa tuulivoimaosayleiskaavan vireille ja asettaa 16.1.2023 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) yleisesti nähtäville ajalle 2.2.2023 – 3.3.2023 ja pyytää siitä ympäristölautakunnan lausuntoa.

Lapinlahden kunnanhallitus on kokouksessaan 19.12.2022 § 226 hyväksynyt Tuulikolmion (Kaamostuuli Oy) aloitteen tuulivoimaa koskevan osayleiskaavan laatimiseksi Lapinlahden Savolan alueelle, noin neljä kilometriä Varpaisjärven taajamasta lounaaseen.

Osayleiskaavoitettava alue kaavoitusprosessin tässä vaiheessa kooltaan noin 760 hehtaaria, koostuen pääosin metsätalousalueesta ja Lantonsuon turvetuotantoalueesta. Tuulikolmion hanke koostuisi maksimissaan viidestä tuulivoimalasta. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja kokonaismäärä tarkentuvat kaavaproessin aikana huomioiden kaavoitusprosessin aikana tehdyt selvitykset, saadut lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut.

Nyt suunniteltu hanke ei määrältään eikä kokonaisteholtaan edellytä em. YVA-lain mukaista arviointimenettelyä. Alueella tai sen läheisyydessä ei ole kaavanlaatijan katsomana sellaisia muitakaan tekijöitä tai ympäristöarvoja, että YVA-lain mukainen arviointimenettely olisi perusteltua.

Tuulivoimaa koskeva osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena. Oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa (Mrl 77a §) voidaan määrätä kaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden osalta.

Maankäytönsuunnittelu Kaavaharju on valmistellut osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) koskien osayleiskaavoitettavaa aluetta. Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään suunnitteluvaiheessa 275 metriä. Suunnittelualueella ei ole loma- tai asuinrakennuksia.

Osayleiskaavan suunnittelun tavoitteena on toteuttaa tuulivoimapuiston rakentaminen luonnonympäristön ominaispiirteet ja ympäristövaikutukset huomioon ottaen sekä lieventää rakentamisesta mahdollisesti aiheutuvia haitallisia vaikutuksia. Lisäksi osayleiskaavan tavoitteena on ottaa huomioon muut aluetta koskevat maankäyttötarpeet sekä suunnitteluprosessin kuluessa muodostuvat tavoitteet.

Oheismateriaalina osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan seuraavaa; Luontoselvitysten kuvaukset ovat vielä puutteelliset. Lepakkoselvityksiä tai petolintuselvityksiä ei ole mainittu suunnitelmassa laisinkaan, ja ne on lisättävä alueella tehtäviin selvityksiin. Myös luontoselvitysten kattavuus kaikkiaan on puutteellisesti esitetty. Suunnitelmasta puuttuu kuvaus muuttolintujen havainnoinnin suoritustavasta, selvitysten maastopäivien määrästä, kasvistoselvitysten toteuttamistavasta, sekä tieto, kuka luontoselvitykset suorittaa.

Muilta osin ei ole huomautettavaa 16.1.2023 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS)

Päätös

Ympäristölautakunta totesi lausuntonaan seuraavaa;
Luontoselvitysten kuvaukset ovat vielä puutteelliset. Lepakkoselvityksiä tai petolintuselvityksiä ei ole mainittu suunnitelmassa laisinkaan, ja ne on lisättävä alueella tehtäviin selvityksiin. Myös luontoselvitysten kattavuus kaikkiaan on puutteellisesti esitetty. Suunnitelmasta puuttuu kuvaus muuttolintujen havainnoinnin suoritustavasta, selvitysten maastopäivien määrästä, kasvistoselvitysten toteuttamistavasta, sekä tieto, kuka luontoselvitykset suorittaa.

Muilta osin ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa 16.1.2023 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS).