

## Tekninen lautakunta

---

**Aika** 02.03.2023 klo 17:00 - 18:18

**Paikka** Lapinlahden kunnantalo kokoushuone Marjatta

**Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous

### Käsitellyt asiat

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 10	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 11	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 12	Kaavoituskatsaus 2023	5
§ 13	Virkavaalin vahvistaminen	6
§ 14	Peruskorjausavustus Rasilan yksityistielle	7
§ 15	Kuntalaisaloite maastopyöräilyreitistä Lapinlahdelle	9
§ 16	Ilmoitusasiat	11
§ 17	Muut asiat	12

---

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rahkola Marko	17:00 - 18:18	puheenjohtaja	
	Taimela Sami	17:00 - 18:18	varapuheenjohtaja	
	Forsberg Minna	17:00 - 18:18	jäsen	
	Hiltunen Mervi	17:00 - 18:18	jäsen	
	Kojo Matti	17:00 - 18:18	jäsen	
	Kolari Ulla	17:00 - 18:18	varajäsen	
	Ollikainen Risto	17:00 - 18:18	jäsen	

Poissa	Väisänen Marjo
--------	----------------

Muu	Hirvonen Pave	17:00 - 18:18	kunnanhallituksen edustaja	
	Linna Rami	17:00 - 18:18	esittelijä	
	Partanen Inkeri	17:00 - 18:18	pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

Marko Rahkola  
puheenjohtaja

Inkeri Partanen  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

§:t 10 - 17

## Pöytäkirja tarkastettu

Lapinlahdella 2.3.2023

Risto Ollikainen  
pöytäkirjantarkastaja

Sami Taimela  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan verkkosivuilla.

Todistaa

Inkeri Partanen  
palvelusihteeri

<b>LAPINLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	<b>2/2023</b>	<b>3</b>
--------------------------	-------------------	---------------	----------

Tekninen lautakunta	§ 10	02.03.2023
---------------------	------	------------

## **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 02.03.2023 § 10

Kokouskutsu toimitetaan vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta sähköpostin välityksellä teknisen lautakunnan varsinaisille jäsenille ja kunnanhallituksen edustajalle. Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan luottamushenkilöiden verkkopalvelussa kohdassa: Tekninen lautakunta.

Teknisen lautakunnan kokouksen kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 23.2.2023 teknisen lautakunnan puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Laillisuuden ehtona on, että läsnä on yli puolet jäsenistä.

Kokouskutsu, esityslista ja liitteet on tallennettu 23.2.2023 luottamushenkilöiden verkkopalveluun kohtaan: Tekninen lautakunta.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa teknisen lautakunnan kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2023	4
-------------------	------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 11	02.03.2023
---------------------	------	------------

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 02.03.2023 § 11

Päätösehdotus Tästä kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan Risto Ollikainen ja Sami Taimela.

Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen päätyttyä.

Päätös Pöytäkirjaa tarkastamaan valittiin Risto Ollikainen ja Sami Taimela.

## Kaavoituskatsaus 2023

Tekninen lautakunta 02.03.2023 § 12

64/10.02.02/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi

Kunnan tulee maankäyttö- ja rakennuslain (MRL § 7) mukaan laatia vähintään kerran vuodessa katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsaus kertoo asukkaille heidän ympäristössään tapahtuvien muutossuunnitelmien lähtökohdista, sisällöstä, aikatauluista ja vaikutusmahdollisuuksista. Kaavoituskatsaus on osa vuoropuhelua, jota kunta käy kaavoituksen eri vaiheissa kuntalaisten, maanomistajien sekä muiden osallisten ja yhteistyötahojen kanssa. Työn alla olevista kaavoista ja niiden virallisista kuulemisista tiedotetaan lisäksi erikseen kuntatiedotteessa, sanomalehdissä, kunnan virallisella ilmoitustaululla ja nettisivuilla. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä.

Kunnanhallituksen hallintosäännön 5. Luku 21§ kohdan mukaan kunnanhallitus päättää maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaisesta kaavoituskatsauksesta.

Lapinlahden kunnassa maankäytön suunnittelun valmistelevana elimenä toimii tekninen lautakunta.

Tekninen osasto on laadittanut Lapinlahden kunnan kaavoituskatsauksen vuodelle 2023.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy Lapinlahden kunnan kaavoituskatsauksen 2023 liitteen mukaisessa muodossa ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi Lapinlahden kunnan kaavoituskatsauksen 2023 liitteen mukaisessa muodossa ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Liitteet  
1 Kaavoituskatsaus 2023

## Virkavaalin vahvistaminen

Tekninen lautakunta 02.03.2023 § 13  
592/01.01.01.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi

Tekninen lautakunta on valinnut kokouksessaan 14.12.2022 § 104 kiinteistöpäällikön virkaan [REDACTED]. Valinta on ehdollinen siihen saakka, kunnes valittu henkilö on esittänyt hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan.

[REDACTED] on esittänyt hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan tekninen johtaja Rami Linnalle.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 63 §:n mukaan kiinteistöpäällikön virkavaalin vahvistaa tekninen lautakunta.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta vahvistaa [REDACTED] valinnan Lapinlahden kunnan kiinteistöpäällikön virkaan.

Päätös

Tekninen lautakunta vahvisti [REDACTED] valinnan Lapinlahden kunnan kiinteistöpäällikön virkaan

## Peruskorjausavustus Rasilan yksityistielle

Tekninen lautakunta 02.03.2023 § 14

572/10.03.01.04/2022

Valmistelija

Kuntatekniikkapäällikkö Miikka Hietanen, 040 488 3711,  
miikka.hietanen@lapinlahti.fi

Tekninen lautakunta myöntää yksityisteiden perusparannusavustuksia vuosittaisten määrärahojen puitteissa aikaisempina vuosina myönnettyt tiekuntakohtaiset avustukset huomioiden. Etusijalla ovat ne hankkeet, joille on haettu myös valtion avustusta. Lisäksi ensisijaisesti huomioidaan silta-, liikenneturvallisuus- sekä suurehkot perusparannushankkeet.

Vuonna 2023 yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannusavustuksiin on varattu yhteensä 175 000 €. Vuonna 2023 ei ole aiemmin myönnetty yhtään perusparannus- tai kunnossapitoavustusta.

Rasilan yksityistie anoo avustusta yksityistien perusparantamiseen. Avustushakemuksen kohde on vanhan huonokuntoisen rumpusillan uusiminen teräsputkisiltana. Kustannusarvio hankkeelle on 179 246,34 €. Tiekunta on hakenut ELY-keskukselta hankkeeseen avustusta. Tiekunta on esittänyt kunnan avustusosuudeksi 20% hankkeen kustannusarviosta.

Vuonna 2022 yksityisteiden kunnossapitoavustuksia maksettiin 150 372 €. Tällöin perusparannusavustuksiin jäi käytettäväksi 24 628 €. Suunnilleen tämä tulee olemaan kunnossapitoavustusten määrä myös vuonna 2023.

Näin ollen perusparannusavustusta ei voida määrärahojen puitteissa myöntää tiekunnan hakemaa 20 % ( 35 849,27 €)

Oheismateriaalina avustushakemus.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta myöntää perusparannusavustusta seuraavasti:

Rasilan yksityistie

- Tien perusparannus
- Hankkeen kustannusarvio 179 246,34 €
- ELY-Keskuksen avustus 70 %
- Lapinlahden kunnan avustus 15 % eli enintään 26 886,95 €
- Tiekunnan oma rahoitus 15 %

Valmis hanke katselmoidaan ja hyväksytään ennen avustuksen maksuunpanoa. Vuonna 2023 toteutuneista kustannuksista tulee antaa selvitys 1.12.2023 mennessä.

Päätös

Tekninen lautakunta myönsi perusparannusavustusta seuraavasti:

Rasilan yksityistie

- Tien perusparannus
- Hankkeen kustannusarvio 179 246,34 €
- ELY-Keskuksen avustus 70 %
- Lapinlahden kunnan avustus 15 % eli enintään 26 886,95 €
- Tiekunnan oma rahoitus 15 %

<b>LAPINLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	<b>2/2023</b>	<b>8</b>
--------------------------	-------------------	---------------	----------

Tekninen lautakunta	§ 14	02.03.2023
---------------------	------	------------

Valmis hanke katselmoidaan ja hyväksytään ennen avustuksen maksuunpanoa. Vuonna 2023 toteutuneista kustannuksista tulee antaa selvitys 1.12.2023 mennessä.

Liitteet

2 Yritysvaikutusten arviointi/Rasilantie

Oheismateriaali

Rasilan yksityistien valtioavustushakemus



<b>LAPINLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	<b>2/2023</b>	<b>9</b>
--------------------------	-------------------	---------------	----------

Kunnanhallitus	§ 234	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 15	02.03.2023

## Kuntalaisaloite maastopyöräilyreitistä Lapinlahdelle

Kunnanhallitus 19.12.2022 § 234

Valmistelija

Hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Lapinlahden Nuorisofoorumi on tehnyt kuntalaisaloitteen 9.12.2022 maastopyöräilyreitistä Lapinlahdelle.

Aloitteessa todetaan, että nuorisofoorumi on saanut yhteydenoton lapinlahtelaisilta nuorilta, jossa nuoret toivovat parempia mahdollisuuksia harrastaa maasto- ja alamäkipyöräilyä.

Maastopyöräily on kasvattanut suosiotaan jo pitkän aikaa, joten lajin harrastajia on varmasti jo useita. Lisäksi mahdollisuus lajin harrastamiseen lähellä, innostaisi myös uusia henkilöitä lajin pariin.

Aloitteessa esitetään, että kunta selvittäisi maastopyöräilyn kehittämismahdollisuudet Haminämäki-Honkaharju alueella.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tiedoksi ja antaa sen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi 31.3.2023 mennessä.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi aloitteen tiedoksi ja antoi sen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi 31.3.2023 mennessä

Tekninen lautakunta 02.03.2023 § 15

641/10.03.01.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi

Teknisellä osastolla arvioitu Lapinlahden Nuorisofoorumin aloitetta maastopyöräilyreitistä Lapinlahdelle. Esityksessä maastopyöräilyn mahdollisuuksia on esitetty selvitetävän Haminämäki-Honkaharju alueella.

Haminämäen alueella, jossa pinta-alallisesti on paljon kunnan omistamaa maata, on jo mahdollistettu moninaista liikunnallista ja ulkoilullista toimintaa. Harjualueella on paljon liikkujia; kävelijät, polkujuoksijat, koirapolku, frisbeegolffajat, marjastajat. Lisäksi alueella on kunnossapito reitit liikenteeelle vesitornille ja liikuntapaikoille. Erilaiset reitit täyttävät jo Haminämäen alueen siinä määrin uuden maisemapolun ja kuntoportaiden kanssa, että maastopyöräilylle tilan löytäminen alueen luontoon suuremmin kajoamatta on jo jotakuinkin mahdotonta. Eli vauhdikkaalle maastopyöräilylle ei voida katsoa löytyvän tilaa Haminämäeltä.

Honkaharju alueella ei ole kunnan omistamaa maata.

Teknisellä osastolla on selvitetty tarkoitukseen sopivia muita alueita ja potentiaalinen alue olisi Yrjölän monttu, Humpintien ja 5-tien välisellä alueella.

<b>LAPINLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	<b>2/2023</b>	<b>10</b>
--------------------------	-------------------	---------------	-----------

Kunnanhallitus	§ 234	19.12.2022
Tekninen lautakunta	§ 15	02.03.2023

Hankkeen suunnittelu ja mahdollinen toteuttaminen vaatii tarkempaa selvitystä ja keskustelua nuorisofoorumin/Lapinlahtelaisten nuorten kanssa.

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että tekninen osasto käynnistää keskustelun ja toteuttaa kyselyn maastopyöräilystä nuorisofoorumin kanssa, sekä laatii suunnitelman kustannusarvioineen näiden perusteella toteuttamisen arviointia varten.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että tekninen osasto käynnistää keskustelun ja toteuttaa kyselyn maastopyöräilystä nuorisofoorumin kanssa, sekä laatii suunnitelman kustannusarvioineen näiden perusteella toteuttamisen arviointia varten.
Oheismateriaali	Kuntalaisaloite_ Maastopyöräily reitti Lapinlahdelle

<b>LAPINLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	<b>2/2023</b>	<b>11</b>
--------------------------	-------------------	---------------	-----------

Tekninen lautakunta	§ 16	02.03.2023
---------------------	------	------------

## Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 02.03.2023 § 16

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi alla luetellut ilmoitusasiat.

1. Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 20.1.-22.2.2023, joihin teknisellä lautakunnalla on otto-oikeus.
2. Maanmittausinsinöörin määräaikaisen työsopimuksen päättyminen 28.2.2023.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi ja päätti, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2023	12
-------------------	------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 17	02.03.2023
---------------------	------	------------

## Muut asiat

### Tekninen lautakunta 02.03.2023 § 17

Iso-Petäjämäen tuulivoimaosayleiskaava

Iso-Petäjämäen tuulivoimaosayleiskaavasta ja sen OAS:sta on saatu suuri määrä palautteita. Palaute annetaan tiedoksi tekniselle lautakunnalle materiaaleineen ja palautteista käydään keskustelu seuraavassa lautakunnan kokouksessa.

Tekninen johtaja kertoi alkuvuoden taloustilanteesta.

Teknisen lautakunnan seuraava kokous to 30.3.2023 klo 17:00.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 10, § 11, § 12, § 13, § 15, § 16, § 17**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 14

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lapinlahden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan *asianosaisen* saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomaisen

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta päätöksen tehneeltä Lapinlahden kunnan toimielimeltä kirjallisella oikaisuvaatimuksella

Posti- ja käyntiosoite:	Asematie 4, 73100 Lapinlahti
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@lapinlahti.fi
Puhelinnumero:	(017) 272 000
Kirjaamon aukioloaika:	8 – 15.30

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa

tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lapinlahden kunnan kirjaamosta yllä olevasta osoitteesta.