

# LAPINLAHDEN KUNTA

## SAVOLAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA

### 1:10 000

#### YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- M-tv** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.  
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille, huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.
- EO-t** TURVETUOTANTOALUE
- W** VESIALUE
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA (20 m kaava-alueen ulkopuolella)
- ALUEEN RAJA
- NYKYINEN PARANNETTAVA PÄÄSYTIE
- ==** SIJAINNILTAAN OHJEELLINEN UUSI PÄÄSYTIE  
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveänä.
- z** SÄHKÖJOHTO (110 kv voimajohto)
- en** SÄHKÖASEMALLE VARATTU ALUEEN OSA
- φ** SIJAINNILTAAN OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI  
Maaakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.
- (tv/1)** TUULIVOIMALOILLE VARATTU ALUEEN OSA  
Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pisteatkoviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa. Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- 3** TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIJAINNI JA NUMERO
- sm** MUINAISMUISTOLAILLA (295/1963) RAUHOITETTU KIINTEÄ MUINAISJÄÄNNÖS  
Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuuseurauksen lausunto.

#### YLEISKAAVA-ALUEEN YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle valtion virallisia ohjeavotasoja ylittävää melua.

Mikäli toteutettava voimala eroaa malliltaan tai mittasuhteiltaan kaavassa tutkista voimalatyypistä, tulee melu- ja väkämälinnukset tehdä rakennuslupavaiheessa uudestaan toteutettavaksi valitulla voimalamallilla.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maa-kaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 5 tuulivoimalaa. Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 250 metriä maanpinnasta. Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

LAPINLAHDEN KUNTA  
SAVOLAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA  
21.4.2023 luonnos 1:10 000



MAANKÄYTÖN  
SUUNNITTELU  
**KAVAHARJU**

Yleiskaavaluonnos pidetty nähtävillä  
Yleiskaavaehdotus pidetty nähtävillä  
Yleiskaava hyväksytty kunnanvaltuustossa  
Voimaantulo kuulutettu

*Jorma Harju*  
Suunn. Jorma Harju  
Kaavoitusinsinööri

