

LAPINLAHDEN KUNTA
Ympäristölautakunta
ASEMATIE 4
73100 LAPINLAHTI

MAA-AINESLUPAPÄÄTÖS

Kokouspäivämäärä 7.6.2023 (§ 35)
Päätös annettu julkipanon jälkeen 8.6.2023
Dnro 432/11.01.01/2022

LUVAN HAKIJA

RH-Sora Oy
Pusilantie 45
73100 Lapinlahti

Y-tunnus 0871123-7

Yhteyshenkilö: Joni Nousiainen, puh: 0500 571 232, joni@rhsora.fi

MAANOMISTAJA

Kiinteistön omistaja on RH-Sora Oy.

KIINTEISTÖ JA ALUE

Taskilanmäen maa-ainesalue

Lapinlahden kunta, Ollikkalan kylä

Taskilanmäki, 402—412—30—268

Ottamisalueen pinta-ala: 2,65 ha

Ottamisalueen sijainti: Taskilanmäen kallioalue sijaitsee Lapinlahdella noin 2 kilometrin etäisyydellä Lapinlahden keskustasta koilliseen Ollikkalan kylässä, kiinteistöllä Taskilanmäki (402—412—30—268). Alueelle liikennöidään alueen pohjoispuolelta Heinäahontieltä. Heinäahontieltä on matkaa Taskilanmäen kallioalueelle noin 600 metriä.

Ottoalue on mäntymetsää, joka on ottoalueen itäisintä reunaa lukuun ottamatta poistettu. Louhittava kallio on osaksi paljastettua ja osaksi kallion peittää sora- ja moreenikerros. Alueella suoritettiin maastomittaus nykytilanteen kartoittamiseksi huhtikuussa 2022 Karmikon Oy:n toimesta.

Taskilanmäen kallioalueella ei ole voimassa asemakaavaa, mutta alue sijoittuu Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaava 2030 alueelle. Osayleiskaavassa ottoalue sijoittuu EO-alueelle, eli maa-ainesten ottoalueelle. Alueella on voimassa myös Pohjois-Savon maakuntakaava 2030, jonka mukaan ottoalue sijoittuu E02-merkitylle alueelle eli maa-ainesten ottoalueelle soran, moreenin ja hiekan ottoa sekä kallion louhintaa varten.

Taskilanmäen kallioalueen läheisyydessä on useita käytössä olevia ja jo maisemoituja maa-ainestenottoalueita. Lisäksi toiminta-alueen naapurissa on maankaatopaikkatoimintaa sekä muuta luvitettua jätteiden vastaanotto- ja käsittelytoimintaa. Muutoin alueen lähiympäristö on maa- ja metsätalouskäytössä.

Taskilanmäen kallioalue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue on Haminamäki-Humppi pohjavesialue noin 1,6 km ottoalueesta lounaaseen. Taskilanmäen kallioalueella ei sijaitse pohjaveden pinnantasoa mittaavia pohjavesiputkia. Pohjaveden laatua on seurattu säännöllisesti lähistöllä

sijaitsevien kiinteistöjen talousvesikaivoista. Lähin maastokartassa näkyvä lähde sijaitsee noin 730 metriä ottoalueesta pohjoiseen.

Taskilanmäen kallioalue ei sijaitse vesistön rannalla ja lähin vesistö on Onkiveteen kuuluva Koivulahti alueen luoteispuolella, noin 850 metrin etäisyydellä alueen länsireunasta. Taskilanmäen kallioalueella tai sen läheisyydessä ei ole luonnonsuojelu- tai Natura-alueita, muinaisjäännöksiä tai muita arvokkaita kohteita. Lähin suojeltava kohde on noin 900 metrin päässä ottoalueesta kaakkoon sijaitseva kiinteä muinaisjäännös Taskilanmäki E. Lähin luonnonsuojelualue sijaitsee noin 1,6 kilometrin päässä ottoalueesta kaakkoon (Pohjoispää (YSA239628)). Se on yksityinen suojelualue ja luokaltaan luontotyyppien tai lajien suojelualue. Taskilanmäen kallioalueen maa-ainesten ottotoiminnalla ei ole vaikutusta edellä mainittuihin kohteisiin.

Lähimpään häiriintyvään asuinkiinteistöön on matkaa ottoalueeseen liittyvän varastoalueen reunalta noin 400 metriä. Nyt suunnitellun ottoalueen reunasta matkaa asuinkiinteistöön on noin 530 metriä. Taskilanmäen kallioalueen ja asutuksen välinen alue on kuusi- ja mäntymetsää.

Taskilanmäen kallioalueesta luoteeseen lähimmillään noin 600 metrin päässä kulkee Heinäahontie, josta kääntyvän liittymän kautta liikennöidään alueelle.

OTETTAVA MAA-AINES

Kalliokiviaines

Kokonaisottomäärä: 71 000 k-m 3

Vuotuinen ottoarvio: 7 100 k-m3

OTTAMISALUEESEEN KOHDISTUVAT AIKAISEMMAT LUVAT

Varpaisjärven ympäristölautakunta 29.5.2013 § 37 lupa maa-ainesten ottoon. Lupa päättyy 30.6.2023, ja luvan kokonaisottomäärästä (120 000 k-m3) on louhittu 8.3.2023 mennessä yhteensä 57 465 k-m3.

Lapinlahden ympäristölautakunta 12.9.2018 § 35 ympäristölupa jätteen varastointi-, käsittely- ja hyödyntämistoiminnalle sekä kalliokiviaineksen louhintaan ja murskaukseen. Lupa on toistaiseksi voimassa.

OTTAMISSUUNNITELMA

Ottamistoiminta

Maa-aines- ja ympäristölupaa haetaan 10 vuodeksi. Alueella on 30.6.2023 päättyvä maa-ainestenottolupa, jonka aikana alueelta otetun maa-aineksen määrä on 57 465 k-m3.

Lupaa haetaan kalliokiviaineksen ottoon Taskilanmäen kallioalueella. Ottolupaa haetaan 2,65 ha alueelle ja kokonaisottomäärälle 71 000 k-m3. Vuosittaiseksi ottomääräksi arvioidaan 7 100 k-m3. Varsinaisen ottoalueen pinta-ala on 0,57

ha. Ottomäärä voi vaihdella vuosittain kulloisenkin kysynnän mukaan. Suunniteltu alin ottotaso on +129,3, (N2000). Todellinen alin ottotaso vaihtelee suunnitelman mukaan +130,3 - +131,3 (N2000) välillä niin, että louhos on kalteva avausuuntaan päin ja mahdollistaa vesien poisjohtamisen.

Nykytilanteessa alue on osin avointa kallioaluetta, osin soran ja moreenin peittämää kallioaluetta. Alueella on olemassa oleva rintausta, josta ottotoiminta jatkuu suunnitelman mukaisesti.

Kallion päällä oleva pintamaakerros varastoidaan louhoksen päälle sekä louhoksen alapuolella olevalle varasto- ja tukitoiminta-alueelle. Pintamaita käytetään louhintarintausten suojavalleina estämään liikkumista vaarallisella alueella varoituskauhojen ohella. Suojavallia siirretään rintausten etenemisen mukaan.

Louhintaporaukset tehdään yhdessä tai kahdessa rintauksessa ja rintausten kaltevuutena käytetään noin 7:1 kaltevuutta mahdollisimman hyvän ja tasalaatuisen louheen irti saamiseksi ja ylisuurten lohkeiden rikottamistarpeen välttämiseksi.

Alueelle on rakennettu erillinen tukitoiminta-alue, johon on levitetty 0,2 mm paksu HDPE-muovikalvo. Ennen kalvon asentamista pohja on muotoiltu kaukalon muotoiseksi ja reunoiltaan keskiosaa korkeammaksi. Muovikalvon asentamisen jälkeen sen päälle on laitettu noin 20 cm suojahiekkaa suojauskerrokseksi.

Onnettomuusrisiä aiheuttavat polttoaineiden varastointi, voiteluaineiden varastointi, työkoneiden vuotoriski sekä asemien toimintahäiriöt ja tulipalot. Lisäksi riskejä voi aiheuttaa sivullisten henkilöiden eksyminen tai muu oleskelu ottorintausten läheisyydessä. Varastoinnin aiheuttamaa ympäristöriskiä vähennetään edellä kuvatuilla suojuksilla ja sijoittamalla varastot turvalliseen paikkaan. Poltto- ja voiteluaineiden valumisriskejä ehkäistään huoltamalla työkoneita säännöllisesti. Työkoneisiin varataan imeytysmateriaalia mahdollisten poltto- tai voiteluainevuotojen varalle. Alueella ei synny jätevesiä.

Alue rajataan värillisillä huomionauhoilla jyrkkien rintausten kohdilta, jotta alueelle ei joudu sivullisia tahattomasti. Kalliorintausten yläreunaan rakennettavat suojavallit ehkäisevät myös osaltaan onnettomuusrisiä.

Louhinta ja murskaus

Alueella on toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa, jonka ehdoilla louhintaa, rikotusta ja murskausta suoritetaan. Kyseisessä ympäristöluvassa tarkastellaan myös edellä mainittujen toimenpiteiden aiheuttamia ympäristöriskiä ja niiden ennaltaehkäisemistä.

Alueelta saatava maa-aines on kalliota. Louhintaa arvioidaan tehtävän noin 1–2 vuoden välein. Arvioitu vuosittainen louhintamäärä on 15 000 tn. Louhinta tehdään räjäyttämällä alueella olevaa kalliota.

Kalliosta irrotettu louhe murskataan esim. Lokotrack-tyyppisellä liikkuvalla murskauslaitoksella ja murske varastoidaan murskekoon mukaan lajiteltuna eri varastokasoihin varastoalueelle. Murskausasema ja muut tarvittavat koneet tuodaan alueelle jokaista murskauskertaa varten ja viedään toimenpiteen jälkeen pois.

Murskausaseman vuosittainen toiminta-aika on 1–2 kuukautta. Murskauksen ajankohta riippuu materiaalin menekistä ja murskausaseman työtilanteesta. Murskauslaitos tuottaa vuodessa keskimäärin 1000–4000 tonnia eri murskelajikkeita. Tuotteiden yhteinen arvioitu vuosituotanto on noin 20 700 tn ja maksimivuosituotanto noin 50 000 tn. Murskauksen jälkeen murskeet varastoidaan varastoalueen reunoille eri murskekoon mukaisiin varastokasoihin.

Alueen maisemointi sekä jälkihoito

Lupaa haetaan 10 vuodeksi, joka aikana on tarkoituksena tehdä ottotoiminta ja maisemoida alue suunnitelmien mukaisesti. Toiminnan päätyttyä tarvittavat laitteet ja rakenteet puretaan ja kuljetetaan pois alueelta. Samoin viedään pois kaikki toiminnan aikana syntyneet jätteet.

Ottamistoiminnan vahingollinen vaikutus maisemaan ja ympäristökuvaan saatetaan mahdollisimman vähäiseksi. Pohjan maisemointia ei voida suorittaa ennen kuin varastointi ja murskaus on kokonaan siltä osin päättynyt. Alueella olevat pintamaat voidaan käyttää suojapenkereissä, joista ne louhinnan jälkeen levitetään louhoksen reunoille ja pohjaan suunnitelmien mukaisesti. Ottotoiminnan päätyttyä korkeille rintauksille rakennetaan kiinteä noin 2 metriä korkea verkkoaita. Ottotoiminnan aikana suojana käytetään maavallia ja suojanauhaa.

Alueelle voidaan sijoittaa viranomaisen valvonnassa myös muualta rakennustoiminnasta tuotavaa puhdasta kaivumaata, jota käytetään alueen maisemointiin ja toimintakentän rakentamiseen. Ottotoiminnan jälkeen alue tulee palautumaan maa-aja metsätalousalueeksi ja se tulee toimimaan myös lähivirkistysalueena. Metsän uudistuksessa käytetään luontaista uudistamista, koska lähialueen vanhoille ottoalueille on muodostunut muutamassa vuodessa luontaisesti hyvä mäntytaimikko. Tarvittaessa taimettumista täydennetään männyn istutuksilla.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma:

Hakemuksen liitteenä on maa-aineslain 5a §:n mukainen kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma. Sen mukaan pintamaata tulee noin 1 000 k-m³, mikä hyödynnetään alueen maisemoinnissa. Kantoja ja hakkuutähteitä syntyy noin 200 k-m³, mikä haketetaan. Kivipölyä tai kivituhkaa arvioidaan syntyvän noin 100 k-m³, mikä on tarkoitus sekoittaa murskeeseen.

ASIAN KÄSITTELY

Vireille tulo

Hakemus on tullut vireille 17.8.2022

Hakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus hakemuksen vireilläolosta on ollut nähtävillä 5.4.-5.5.2023. Lapinlahden kunnan kotisivuilla. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Lapinlahden kunnan nettisivuilla osoitteessa www.lapinlahti.fi. Hakemuksen vireilläolosta on annettu tieto erikseen kirjeellä naapurikiinteistöjen haltijoille. Lisäksi hakemuksesta on kuulutettu Matti ja -Liisa lehdessä 6.4.2023.

Muistutukset

Hakemuksesta ei tullut muistutuksia.

Pyydetty lausunnot

Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut, 2.5.2023:

Toiminnasta ei saa aiheutua lähialueen kiinteistöillä melutasoja, jotka ylittävät Valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista (993/1992) annettuja ohjearvoja. Päätöksen 2 §:n 2 momentin mukaan ”Loma-asumiseen käytettävillä alueilla, melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dB eikä yöohjearvoa 40 dB.” Vakituisen asumisen alueilla sovellettava päiväohjearvo on 55 dB ja yöohjearvo 45 dB. Näillä ohjearvoilla turvataan Asumisterveysasetuksen (Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista 545/2015) mukaiset keskiäänitasot asuntojen sisällä, jotka ovat päiväaikaan 35 – 40 dBA ja yöaikaan 30 – 40 dBA. Maa-ainesten ottaminen on ajoitettava siten, ettei työvaiheista aiheudu lähialueen asukkaille terveyshaittaa, eivätkä keskiäänitasot nouse yli annettujen ohjearvojen.

Kemikaaleja, mukaan lukien öljyä, ei saa päästä ympäristöön siirron, varastoinnin, käytön ja varastointilojen tyhjennyksen aikana. Kemikaalien kuormaaminen on tehtävä tiivispohjaisella suoja-alueella. Mahdollisten vuotojen varalle tulee olla käytettävissä riittävästi imeytysainetta ottoalueen välittömässä läheisyydessä.

Vuotojen ehkäisemiseksi polttoainesäiliöiden, kemikaali- ja polttoainevarastojen rakenteet on pidettävä kunnossa säännöllisten tarkastusten, huoltojen ja korjausten avulla. Tarkastuksista tulee pitää kirjaa.

Toiminta ei saa aiheuttaa pölyhaittaa ympäristöönsä. Toiminnasta aiheutuva pöly nousee ilmaan ja saattaa aiheuttaa viihtyisyyshaittoja lähialueella. Lisäksi työmaaliikenne aiheuttaa pölyämistä. Pölyntorjunnassa on huomioitava itse toiminnan lisäksi myös toiminta-alueen maanpinnan ja varastokasojen pölyäminen.

Pohjois-Savon ELY-keskuksen ympäristövastuualue 22.5.2023:

Toimintaan tarvittavista laitteistosta ja kalustoista mahdollisesti aiheutuvat vuodot maaperään on estettävä jo ennalta asianmukaisilla suojauksilla ja muilla varotoimenpiteillä.

Toiminta-alueelle on tehtävä valmiussuunnitelma vahinkotapausten varalle.

Hakemuksessa ei ole suunniteltu hulevesien johtamista alueelta. Hulevedet tulee johtaa alueelta hallitusti paikkaan, josta toiminnan mahdollisten vaikutuksia voidaan tarkkailla. Tarvittaessa alueelle on tehtävä laskeutusallas. Tarkkailua on suositeltavaa toteuttaa esimerkiksi laskeutusaltaasta tai ojasta, jonne hulevedet johdetaan. Hakemuksessa ei ole selvitetty lähialueen lähteitä tai esitetty läheisiä talousvesikaivoja. Mikäli lähikiinteistöillä on talousvesikaivoja tai lähteitä, tulee niillä toteuttaa toiminnan tarkkailua pohjaveden pinnan ja laadun osalta. Toiminnan vaikutuksia seurataan yleensä seuraavin laatuparametrein: väri, sameus, happi, pH, sähkönjohtavuus, hiilidioksidi, kovuus, CODMn tai TOC, nitraattityppi, kloridi, sulfaatti, rauta, mangaani, öljyhiilivedyt (öljyhiilivetyjakeet C10-40 ja bensiinijakeet C5-10).

Pohjois-Savon ELY-keskus korostaa, että toiminnanharjoittaja on aina vastuussa pohjavedelle aiheuttamastaan vahingosta.

Jälkihoitotoimenpiteet on tehtävä ennen lupa-ajan päättymistä.

Pohjois-Savon ELY-keskus katsoo, että ottotoimintaa voidaan toteuttaa alueella hakemuksen mukaisesti, mikäli edellä mainitut sekä liitteenä olevat asiat otetaan toiminnassa ja lupamääräyksissä huomioon.

Hakijan kuuleminen

Hakija on ilmoittanut, että lausuntoihin ei ole vastattavaa.

Tarkastukset

Ympäristöasiantuntija tulee tekemään alueelle maastokäynnin ennen toiminnan aloittamista.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN PÄÄTÖS

Ympäristölautakunta myöntää RH Sora Oy:lle luvan maa-ainesten ottoon tilan Taskilanmäki 402—412—30—268 alueelle, ottosuunnitelman mukaiselle ottamisalueelle. Ottosuunnitelmassa mainitun lisäksi on noudatettava seuraavia määräyksiä:

1. Kokonaisottomäärä on 71 000 k-m³, ja vuotuinen ottomäärä noin 7 100 k-m³.
2. Ennen toiminnan jatkamista alueella on pidettävä alkutarkastus, jossa käydään läpi ottoalueen raja- ja muut lupaan liittyvät asiat.

MAA-AINESLUPAPÄÄTÖS

Kokouspäivämäärä 7.6.2023 (§ 35)

Päätös annettu julkipanon jälkeen 8.6.2023

Dnro 432/11.01.01/2022

3. Ottoalue on merkittävä maastoon niin, että alueen rajat ja alin ottotaso ovat nähtävissä koko ottamistoiminnan ajan. Oton aikana jyrkät ottorintaukset on merkittävä selvästi esim. kiinteillä aidoilla tai lippusiimalla.

4. Alin ottotaso on +129,3, (N2000). Alin ottotaso on merkittävä alueelle niin, että se on selvästi alueella työskentelevien nähtävissä.

5. Alueelle ei saa läjittää muualta tuotuja maa-aineksia varastoitavaksi. Mikäli maisemointivaiheessa tarvitaan tuoda humusmaita alueelle, täytyy tästä konsultoida valvontaviranomaista ennakkoon.

6. Maa-ainesten ottotoiminta tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että aiheutuva värinä, melu ja pölyhaitat jäävät mahdollisimman pieneksi. Värinästä, melusta tai pölystä ei saa aiheutua haittaa tai vahinkoa ympäristössä oleskeleville ja asuville. Tarvittaessa toiminnanharjoittaja on velvollinen teettämään valtuutetulla taholla melu-, värinä- tai ilmanlaatumittauksia.

7. Ottoalueella ei saa varastoida poltto- tai voiteluaineita eikä siellä saa suorittaa koneiden tankkausta tai huolto- tai korjaustöitä. Jos alueella säilytetään koneita, tulee säilytyspaikat suojata tiiviillä, polttoaineita kestäväällä pinnalla, pinnoitteella tai suojakalvolla niin, että niistä ei valu öljyä tai muuta ympäristölle haitallista ainetta maaperään.

Polttoneiteiden jakelulaitteistossa on oltava järjestelmä ylitäytön estämiseksi. Motorisoitujen seulojen alla oleva maaperä on suojattava suojarakenteilla öljy- ja polttoainevahinkojen varalta. Myös väliaikainen työkoneiden paikoitus on järjestettävä edellä mainitulla tavalla suojatulle alustalle.

Polttoainesäiliöiden sekä kemikaali- ja polttoainevarastojen rakenteet on pidettävä kunnossa säännöllisten tarkastusten, huoltojen ja korjausten avulla. Tarkastuksista tulee pitää kirjaa, joka on pyynnöstä valvontaviranomaisen saatavilla.

8. Alueella tulee olla varattuna öljyn torjuntaan tarkoitettua imeytysainetta. Lisäksi koneiden käyttäjille on annettava selkeät toimintaohjeet vahinkotapauksien varalle.

9. Mahdollisten pientenkin öljyvahinkojen sattuessa alueella tulee välittömästi ryhtyä toimenpiteisiin öljyn keräämiseksi alueelta. Tapahtuneesta vahingosta on ilmoitettava välittömästi Lapinlahden pelastusviranomaiselle, ympäristöviranomaiselle sekä Pohjois-Savo ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat - vastuualueelle.

Toiminta-alueelle on tehtävä varautumissuunnitelma onnettomuuksien ja poikkeuksellisten tilanteiden varalta. Se tulee toimittaa valvojalle 30.9.2023 mennessä.

10. Mikäli lähikiinteistöillä on kaivoja, tulee niistä suorittaa pohjaveden korkeuden seuranta vuosittain sekä pohjaveden laadun seuranta kerran

kolmessa vuodessa lupakauden ajan sekä kertaalleen sen jälkeen. Laatusuurunnassa tulee käyttää sertifikoitua näytteenottajaa, ja näytteestä tulee selvittää seuraavat parametrit: väri, sameus, happi, pH, sähkönjohtavuus, hiilidioksidi, kovuus, CODMn tai TOC, nitraattityppi, kloridi, sulfaatti, rauta, mangaani, öljyhiilivedyt (öljyhiilivetyjakeet C10-40 ja bensiinijakeet C5-10).

10. Maisemointityö tulee suorittaa sitä mukaa, kun ottamistoiminta alueella etenee. Alueelle on metsittymisen edistämiseksi levitettävä noin 5 cm kerros humusmaata. Tähän tarkoitukseen voidaan käyttää joko alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaksi tutkittua humusta. Kasvillisuuden palauttamiseksi alueelle on kylvettävä luonteenomaisia kasvilajeja ja heinää, ja alueelle on istutettava puuntaimet.

11. Ottamistoiminnan loppuessa maanottoalue on maisemoitava siten, että se soveltuu maisemaan ja on turvallinen liikkua. Alueelta tulee poistaa kaikki toimintaan liittyvät rakenteet ja laitteet, aineet ja jätteet. Jyrkät seinämät on suojattava kiinteillä aidoilla tai kiviaidanteilla. Mikäli ottamistoiminta alueella loppuu tämän luvan loppumiseen mennessä, on toiminnanharjoittajan toimitettava valvojalle yksityiskohtainen maisemointisuunnitelma 30.6.2032 mennessä.

12. Toiminnanharjoittajan tulee noudattaa kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa. Sitä tulee arvioida ja tarvittaessa tarkistaa aina viiden vuoden välein, ja siitä on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Toiminnan loputtua tulee sivukivikasat madaltaa ja muotoilla ja maisemoida ympäröivän maaston muotojen mukaisesti ja ympäristölleen turvallisiksi.

13. Päätös on voimassa 30.6.2033 saakka. Alue tulee olla kokonaisuudessaan maisemoitu viimeistään luvan päättymispäivämäärään mennessä. Maisemointitöiden suorittamisesta tulee tehdä ilmoitus ympäristölautakunnalle lopputarkastuksen pitämiseksi. Luvan vakuus voidaan vapauttaa vasta sitten, kun jälkihoitotyöt on todettu hyväksytysti tehdyksi.

14. Luvan haltijan on ilmoitettava vuosittain tammikuun loppuun mennessä edellisenä vuonna otetut maa-ainesmäärät ja laatu lupaviranomaiselle Notto-tietokantaan.

Muilta osin noudatetaan hakijan esittämää ottamissuunnitelmaa.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa aineiden ottamiseen on myönnettävä, jos ottaminen ei ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-ainelain 3 §:ssä säädetään aineiden ottamisen rajoituksista. Maa-ainesten ottamisesta ei saa aiheutua 1) kauniin maiseman kuvan turmeltumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumisesta jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa. Asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuva. Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeeltä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.

Yleiset perustelut lupapäätökselle

Maa-ainesten ottamiseen Taskilanmäen maa-ainalueella on esitetty asianmukainen ottamissuunnitelma, jossa on tarvittavassa laajuudessa esitetty alueella vallitsevat luonnonolosuhteet, otettavan kiviaineksen määrä ja laatu sekä ottamistoiminnan vaikutukset ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin.

Ottamistoiminta Taskilanmäen maa-ainalueella ei ole ristiriidassa maa-ainelain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Kun toiminnassa noudatetaan ottamissuunnitelmassa esitettyä ja lupamääräyksissä vaadittuja suojaustoimia ei toiminta aiheuta vaaraa pohjavedelle, asutukselle tai ympäristölle. Pohjois-Savon maakuntakaavassa 2030 Taskilanmäen maanottoalue sijoittuu E02-merkitylle alueelle eli maa-ainesten ottoalueelle soran, moreenin ja hiekan ottoa sekä kallion louhintaa varten.

Ottoalueella ei ole tiedossa uhanalaisia eläin- tai kasvilajeja tai erityisiä luonnonarvoja. Suunnitellussa laajuudessa ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää vähäiseksi, kun ottaminen toteutetaan ottamissuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti.

Alue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Taskilanmäen kallioalueella ei ole voimassa asemakaavaa, mutta alue sijoittuu Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaava 2030 alueelle. Osayleiskaavassa ottoalue sijoittuu EO-alueelle, eli maa-ainesten ottoalueelle. Lähimmät häiriintyvät kohteet sijaitsevat lähimmillään noin 530 metrin päässä ottamisalueesta.

Asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä maa-ainesten ottaminen ole ristiriidassa maa-ainelain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa. Lupa voidaan näin ollen myöntää.

Lupamääräysten perustelut

Kyseessä on vanha ottoalue, jonka ottoa ei ole saatu loppuun edellisen lupakauden ajalla. Alkutarkastus on tarpeen pitää, jotta varmistutaan, että

luvan määräykset ovat selvillä ja määräysten mukaiset toimet on tehty ennen ottotoiminnan jatkamista (määräys 1 ja 2).

Ottamisalueen ja alimman ottotason merkintävaatimuksen tarkoituksena on varmistaa, että ottotoiminta pysyy suunnitelluissa rajoissa. Lisäksi se helpottaa ottamistoiminnan valvontaa ja seurantaa. Jyrkät ottorintaukset on tärkeää merkitä kunnolla alueella liikkuvien turvallisuuden vuoksi (määräys 3 ja 4).

Maanottoalueelle ei saa läjittää muualta tuotuja maa-aineksia (määräys 5).

Tärinää koskeva määräys on annettu tärinästä aiheutuvien haittojen ennalta ehkäisemiseksi ja haittojen vähentämiseksi (määräys 6).

Pohjavesialueella ei saa päästä öljyä tai muuta mahdollisesti maaperää ja vesistöä pilaavaa ainetta maaperään, sillä se voi aiheuttaa pohjaveden tai maaperän pilaantumisen (määräys 7-9).

Määräyksillä maisemoinnista varmistetaan, että toiminnan vaikutukset maisemaan jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Luvassa hyväksytään pääpiirteet alueen maisemoinniseksi oton aikana ja sen jälkeen (määräys 10-13).

Luvan haltijan on maa-aineslain 23 a §:n mukaisesti ilmoitettava lupaviranomaiselle edellisenä vuonna otettujen maa-ainesten määrä ja laatu (määräys 14).

Vastaus yksilöityihin vaatimuksiin

Lausunnoissa esitetyt vaatimukset on otettu huomioon lupamääräyksissä esitetyllä tavalla.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan tätä lupaa ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta noudatettava.

LUVAN VOIMASSAOLO

Lupa myönnetään hakemuksen mukaisesti 10 vuoden määräajaksi. Lupa on voimassa 30.6.2033 saakka.

Perustelut: Maa-aineslupa on haettu 10 vuodeksi. Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään kymmeneksi vuodeksi. Erityisistä syistä lupa voidaan kuitenkin myöntää pitemmäksi ajaksi, kalliokiven louhinnan osalta enintään 20 vuodeksi, jos se hankkeen laajuuteen, esitetyn suunnitelman laatuun ja muihin ainesten ottamisessa huomioon otettaviin seikkoihin nähden katsotaan sopivaksi. Erityisenä syynä voidaan pitää myös sitä, että ottaminen kohdistuu maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisessa voimassa olevassa maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle.

MAA-AINESLUPAPÄÄTÖS

Kokouspäivämäärä 7.6.2023 (§ 35)
Päätös annettu julkipanon jälkeen 8.6.2023
Dnro 432/11.01.01/2022

VAKUUS

Hakijan tulee toimittaa lupamääräysten noudattamiseksi 18 125 €:n vakuus lupaviranomaiselle.

Vakuudeksi hyväksytään vakavaraisen kotimaisen rahoituslaitoksen pankkitakaus, takaussitoumus tai talletustodistus. Talletustodistus hyväksytään, mikäli siitä annetaan samanaikaisesti tilinomistajan allekirjoittama panttaussitoumus ja rahoituslaitoksen allekirjoittama kuittaamattomuustodistus.

Vakuus on toimitettava kuntaan kuukauden kuluessa lupapäätöksen tiedoksisaannista. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa kolmen vuoden välein niin, että se vastaa hintatason muutoksia.

Vakuuden on oltava voimassa 12 kk yli luvan voimassaoloajan eli 30.6.2034 saakka.

Perustelu: Vakuuden määrä perustuu ympäristölautakunnan 1.12.2021 § 63 hyväksymään taksaan. Laskuperuste on alueen vaatima pinta-ala ja kokonaisottomäärä.

Ottamisalue 2,65 ha 2,65 ha x 5 500 €/ha	14 575 €
Kokonaisottomäärä 71 000 k-m ³ x 0,05 €/k- m ³	3 550 €
Vakuus	18 125 €

MAKSUT

Luvan käsittelystä ja ottosuunnitelman tarkastamisesta peritään 1 114 €:n maksu.

$$(300 \text{ €} + (71\,000 \times 0,009 \text{ €})) \times (25 \text{ €} \times 7) = 1\,114 \text{ €}$$

Ottamistoiminnan valvonnasta peritään vuosittain voimassa olevan maa-ainestaksan mukainen valvontamaksu. Vuotuisen ottomäärään perustuvassa valvontamaksussa vuotuisena ottomääränä käytetään 7 100 m³-k.

Perustelu

Hakemus on tullut vireille 17.8.2022. Luvan saajalta peritään Lapinlahden ympäristölautakunnan maa-ainesvalvontataksan (1.12.2021 § 63) mukaisesti ottamissuunnitelman tarkastusmaksu 300 € + 0,009 €/ hakemuksen mukainen otettava maa-ainemäärä m³-k.

Kuulutuskustannukset peritään lehtikuulutuksen osalta todellisten kulujen perusteella, ja lisäksi 25 € jokaiselta kuultavalta naapurilta.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-ainelaki (555/1981) 1,3-7, 10-16, 16b, 19-21, 23, 23a §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)1-4, 6-9 §
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)
Jätelaki (646/2011)
Jäteasetus (VNA 179/2012)
Laki eräistä naapurussuhteista (NaapL 26/1920)

Lapinlahden maa-ainestaksa (Lapinlahden ympäristölautakunta, 31.10.2019 § 79)

PÄÄTÖKSEN ANTOPÄIVÄ

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Julkipanopäivä on 8.6.2023

Päätöksen antopäivä on 8.6.2023

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta eli 15.6.2023.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

RH-Sora Oy

Kopio päätöksestä

Lapinlahden kunnanhallitus (sähköpostilla)

Pohjois-Savon ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat vastuualue (sähköpostilla)

Lapinlahden terveydensuojeluviranomainen/Siilinjärven ympäristöterveyslautakunta (sähköpostilla)

Tieto päätöksestä

Ne, joille on annettu tieto lupahakemuksen vireilläolosta.

Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla ja lehdessä

Ympäristölautakunta tiedottaa päätöksen antamisesta julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen kunnan verkkosivuilla: www.lapinlahti.fi.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä päivää (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Valitusaika päättyy 17.7.2023 Valitusosoitus on liitteenä.

LAPINLAHDEN KUNTA
Ympäristölautakunta
ASEMATIE 4
73100 LAPINLAHTI

MAA-AINESLUPAPÄÄTÖS

Kokouspäivämäärä 7.6.2023 (§ 35)
Päätös annettu julkipanon jälkeen 8.6.2023
Dnro 432/11.01.01/2022

LAPINLAHDEN YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

Nita Tuomi, ympäristöasiantuntija

VALITUSOSOITUS

VALITUSOIKEUS

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta noudattaen, mitä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään. Valitusoikeus on:

- 1) asianosaisella;
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 5) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 6) muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristön- ja luonnonsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla hallinto-oikeus on muuttanut kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tekemää lupapäätöstä tai kumonnut lupapäätöksen.

VALITUSVIRANOMAINEN

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Käyntiosoite: Puistokatu 29, Kuopio
Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
Puhelin: 029 56 42502 (asiakaspalvelu)
Fax: 029 56 42501
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

VALITUSAIKA

30 päivää. Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

VALITUSKIRJA

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituksessa on ilmoitettava
-päätös, johon haetaan muutosta;
-miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
-vaatimusten perustelut;
-mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

-valittajan nimi ja yhteystiedot

-postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää

-Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot

Valitukseen on liitettävä:

-valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

-selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

-asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjassa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, tai edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

VALITUSASIAKIRJOJEN TOIMITTAMINEN

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.