

Varpaisjärven ranta-alueen asukkaat/Koivuniementien rannan virkistysalue

Tekninen lautakunta 05.07.2023 § 50
248/10.03.01.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi ja puistomestari Arto Ruuskanen, 040 4883761, arto.ruuskanen@lapinlahti.fi

Teknistä lautakuntaa on lähestytty kirjeellä Varpaisjärven Koivurannantien rannan virkistysalueen suhteen. Kaksikymmentäviisi allekirjoittanutta ilmaisee huolen ranta-alueen kunnosta ja toiveen toimenpiteistä. Kirjeessä viitataan Lapinlahden Lapinlahden kunnan nettisivuilla ympäristö kohdassa olevaan lauseeseen ” Toiminnan tavoitteena on turvata kuntalaisille terveellinen, viihtyisä ja virikkeitä antava elinympäristö” ja MRL 132/1999 § 167 ympäristöhoidosta. Osa alueen käyttäjistä kulkee rollaattorilla ja kulku sen kanssa kerrotaan tosi vaikeaksi.

Alue on asemakaavassa VL-merkinnällä, lähivirkistysalue. VL-merkintä ei takaa avointa puistomaista aluetta, eikä selkeitä kulkureittejä, vaan se voi olla enemmän metsittyä aluskasvustollinen alue, jossa voi kykynsä mukaan liikkua. Kyseessä oleva alue on kokonaisuudessa pahoin pusikoitunut. Alue on pääosin pehmeäpohjaista ja aikaisemmin aluetta on koitettu kunnostaa ojittamalla. Ojat liettyvät kevät tulvien aikaan. Hoidollisesti metsätyöt on hankala toteuttaa laajemmalla alueella pohjamaan pehmeiden takia. Kaavan mukainen lähin veneranta on Veteraanitien päässä. Rantaa on käytetty uimiseen, kalastamiseen ja veneiden säilyttämiseen vähäisessä määrin.

Kunnan kaava-alueilla on useita VL-alueita ja osalla niistä myös erilaisia kunnossapidettäviä reittejä. Koivuniementien päässä olevalle ranta-alueelle on muodostunut oma käyttönsä, vaikka sille ei ole kaavallisesti tai rakenteellisesti sellaisia erikseen osoitettu. Asukkaat ovat omatoimisesti pitäneet tiettyä kohtaa alueesta toiminnallisessa kunnossa, mutta nyt toive kunnossapidosta on selkeästi osoitettu tekniselle osastolle.

Tehtävää on ja olisi resursseihin nähden enemmän kuin voidaan paikoin toteuttaa ja monet asukkaat ja alueet kärsivät siitä. Ja vaikka yksittäinen toimenpide ei paljoa kustannuksiaakaan aiheuta niin tiukkien säästö toimenpiteiden takia, joudutaan asioita priorisoimaan.

Alue kulkee puistometsäsuunnitelmassa Töllinranta nimellä ja suunnitelmissa on harvennushakkuuta ja raivausta suorittaa alueella keliolosuhteiden puitteissa tulevina vuosina, jolloin järvinäkymä palaisi laajemmalti. Lähivirkistysalueiden, kaavassa puistoiksi, sekä urheilu- ja liikuntatoimintoihin liittyvien viheralueiden kunnossapitoa tulee jatkossa pohtia tarkemmin ja laatia suunnitelma pidemmälle aikavälille puistometsäsuunnitelman rinnalla. Alueita tulee hoitaa käyttötarkoituksen mukaisesti resurssien puitteissa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee kirjeen tiedoksi ja katsoo, että puistometsäsuunnitelman toteuttamisen myötä ranta-alue palvelee käyttötarkoituksensa mukaisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi kirjeen tiedoksi ja katsoo, että puistometsäsuunnitelman toteuttamisen myötä ranta-alue palvelee käyttötarkoituksensa mukaisesti.