

## Tekninen lautakunta

---

**Aika** 05.07.2023 klo 17:00 - 18:08

**Paikka** Lapinlahden kunnantalo kokoushuone Marjatta

**Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous

### Käsitellyt asiat

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 44	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 45	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 46	Teknisen osaston selonteko sisäisen valvonnan järjestämisestä 1.1.-30.6.2023	5
§ 47	Kuntalaisaloite kuntalaisten käyttöön viljelypalstat	6
§ 48	Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Tielammen alueelle	8
§ 49	Määrärahasiirto, aurinkosähkö	10
§ 50	Varpaisjärven ranta-alueen asukkaat/Koivuniementien rannan virkistysalue	11
§ 51	Kukkurantien katusuunnitelman hyväksyminen	13
§ 52	Ilmoitusasiat	14
§ 53	Muut asiat	15

---

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rahkola Marko	17:00 - 18:08	puheenjohtaja	
	Taimela Sami	17:00 - 18:08	varapuheenjohtaja	
	Kojo Matti	17:00 - 18:08	jäsen	
	Kolari Ulla	17:00 - 18:08	varajäsen	
	Ollikainen Risto	17:00 - 18:08	jäsen	

Poissa	Forsberg Minna			
	Hiltunen Mervi			
	Väisänen Marjo			

Muu	Hirvonen Pave	17:00 - 18:08	kunnanhallituksen edustaja	
	Linna Rami	17:00 - 18:08	esittelijä	
	Partanen Inkeri	17:00 - 18:08	pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

Marko Rahkola  
puheenjohtaja

Inkeri Partanen  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

§:t 44 - 53

## Pöytäkirja tarkastettu

Lapinlahdella 5.7.2023

Matti Kojo  
pöytäkirjantarkastaja

Sami Taimela  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan verkkosivuilla.

Todistaa

Inkeri Partanen  
palvelusihteeri

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	7/2023	3
-------------------	------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 44	05.07.2023
---------------------	------	------------

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 05.07.2023 § 44

Kokouskutsu toimitetaan vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta sähköpostin välityksellä teknisen lautakunna varsinaisille jäsenille ja kunnanhallituksen edustajalle. Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan luottamushenkilöiden verkkopalvelussa kohdassa: Tekninen lautakunta.

Teknisen lautakunnan kokouksen kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 29.6.2023 teknisen lautakunna puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Laillisuuden ehtona on, että läsnä on yli puolet jäsenistä.

Kokouskutsu, esityslista ja liitteet on tallennettu 29.6.2023 luottamushenkilöiden verkkopalveluun kohtaan: Tekninen lautakunta.

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa teknisen kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi teknisen kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

<b>LAPINLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	<b>7/2023</b>	<b>4</b>
--------------------------	-------------------	---------------	----------

Tekninen lautakunta	§ 45	05.07.2023
---------------------	------	------------

## **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 05.07.2023 § 45

Päätösehdotus Tästä kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan Mervi Hiltunen ja Matti Kojo.

Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen päätyttyä.

Päätös Pöytäkirjaa tarkastamaan valittiin Matti Kojo ja Sami Taimela.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	7/2023	5
-------------------	------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 46	05.07.2023
---------------------	------	------------

## Teknisen osaston selonteko sisäisen valvonnan järjestämisestä 1.1.- 30.6.2023

Tekninen lautakunta 05.07.2023 § 46

252/00.03.01/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, [rami.linna@lapinlahti.fi](mailto:rami.linna@lapinlahti.fi)

Lapinlahden kunnan hallintosäännön § 98 mukaan lautakunta vastaa toimialallaan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä, toimeenpanon valvonnasta ja tuloksellisuudesta sekä raportoi kunnanhallitukselle sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä kaksi kertaa vuodessa.

Osastonjohtaja on valmistellut yhdessä teknisen osaston henkilökunnan kanssa selonteon teknisen osaston sisäisen valvonnan järjestämisestä ajalla 1.1.- 30.6.2023 Selonteko on kokouksen oheismateriaalina.

Kunnanhallitus on hyväksynyt 2.10.2017 § 195 Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen. Sen mukaan selonteossa on käytävä läpi seuraavat kohdealueet:

Selonteossa on käytävä läpi seuraavat kohdealueet:

- Säännösten, määräysten ja päätösten noudattaminen
- Tavoitteiden toteutuminen, varojen käytön valvonta, tuloksellisuuden arvioinnin pätevyys ja luotettavuus
- Riskienhallinnan järjestäminen
- Omaisuuden hankinnan, luovutuksen ja hoidon valvonta
- Sopimustoiminta

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen osaston selonteon sisäisen valvonnan järjestämisestä ajalla 1.1.-30.6.2023 ja antaa sen edelleen taloussihteerille liitettäväksi kunnanhallitukselle annettavaan yhteenvetoon, joka sisältää osastojen raportit sisäisen valvonnan järjestämisestä ajalla 1.1.-30.6.2023.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen osaston selonteon sisäisen valvonnan järjestämisestä ajalla 1.1.-30.6.2023 ja antaa sen edelleen taloussihteerille liitettäväksi kunnanhallitukselle annettavaan yhteenvetoon, joka sisältää osastojen raportit sisäisen valvonnan järjestämisestä ajalla 1.1.-30.6.2023.

Oheismateriaali

Teknisen osaston sisäinen selonteko 1.1. - 30.6.2023

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	7/2023	6
-------------------	------------	--------	---

Kunnanhallitus	§ 122	08.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 47	05.07.2023

## Kuntalaisaloite kuntalaisten käyttöön viljelypalstat

Kunnanhallitus 08.05.2023 § 122

Valmistelija

vs. kunnanjohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, [ulla.nikulainen@lapinlahti.fi](mailto:ulla.nikulainen@lapinlahti.fi)

Sami Tikkanen ja kolme muuta kuntalaista on tehnyt 27.2.2023 kuntalaisaloitteen viljelypalstoista kuntalaisten käyttöön.

Aloitteessa todetaan, että kunnalla on omistuksessaan paljon joutomaata, joka ei ole tällä hetkellä missään käytössä. Useimmilla kerrostalo- ja rivitaloasujilla ei ole mahdollisuutta viljellä mitään omalla pihalla. Ruoan hinta on noussut viime aikoina rajusti, keskimäärin jopa yli kolmanneksella.

Aloitteen allekirjoittaneet ehdottavat, että Lapinlahdelle perustetaan asukkaiden käyttöön tarkoitettuja viljelypalstoja, joilla kuntalaiset voivat harjoittaa pienimuotoista maanviljelyä ja tuottaa osan ruoastaan itse. Yksittäisen palstan pinta-ala voisi olla esimerkiksi yksi aari.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tiedoksi ja antaa asian teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi aloitteen tiedoksi ja antoi asian teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta 05.07.2023 § 47

194/10.03.01.00/2023

Valmistelija

tekninen johtaja Rami Linna, 040 4883701, [rami.linna@lapinlahti.fi](mailto:rami.linna@lapinlahti.fi) ja puistomestari Arto Ruuskanen, 040 4883761, [arto.ruuskanen@lapinlahti.fi](mailto:arto.ruuskanen@lapinlahti.fi)

Teknisellä osastolla on selvitetty kuntalaisaloitteen pohjalta viljelypalstan mahdollista sijaintia, perustamiskustannuksia ja ylläpitoasioita. Tarkastelua on tehty niin Lapinlahden kuin Varpaisjärven taajamien osalta.

Esityksessä mainitaan joutomaat, joista kaikki ei ole viljelykelpoisia tai vaatisivat merkittävät toimenpiteet viljelykelpoiseksi saattamisessa. Aloitteesta ei käy ilmi näkemystä mahdollisesta käyttäjien kokonaismäärästä ja siten alueen kokonaispinta-ala tarpeesta. Teknisellä osastolla on tutkittu mahdollisia noin 5000-6000 m<sup>2</sup> alueita. Yksittäiselle palstalle kooksi on esimerkiksi mainittu yksi aari. Käytävien ja muiden kaikkia palvelevien alueiden myötä tilaa olisi ehkä 40-50 palstalle. Myöskään sijainnin suhteen ollut esityksiä, mutta oletuksena on välitön läheisyys taajamaan nähden.

Esiin tulleille selkeille paikoille (liitteenä) perustamiskustannukset on arvioitu noin 2000-3000 euron luokkaan. Kyseisistä paikoista Lapinlahden kohde sijaitsee asemakaava-alueen rajalla, yleiskaavassa työpaikka-alueella ja Varpaisjärvellä asemakaava-alueella, teollisuusalueella. Pienempiä alueita voitaneen uuden tilatarve arvion pohjalta osoittaa muualtakin. Tilatarpeen tarkempaan määrittelyyn

<b>LAPINLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	<b>7/2023</b>	<b>7</b>
--------------------------	-------------------	---------------	----------

Kunnanhallitus	§ 122	08.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 47	05.07.2023

voitaisiin suorittaa nettisivujen kautta webropol-kysely. Mahdollinen veden tarve ja toteutus tulisi myös arvioida vielä erikseen. Kustannusvaikutus lisättävä perustamiskustannuksiin.

Alueen palstojen jako ja koordinointi, alueen yleisen siisteyden ylläpito ja valvonta vaativat vuosittaista resurssointia ja teknisen osaston resurssit eivät nykyisellään riitä tähän. Näemme, että toiminnan käytännön pyörittämiseen tulisi olla yhteistyökumppani yhdistys tai vastaava taho, jonka kanssa voitaisiin solmia sopimus alueen käytöstä, valvonnasta yms.

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kuntalaisaloite pyritään toteuttamaan vuonna 2024, jos valvontaan ja koordinointia hoitamaan löydetään yhteistyökumppani.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että kuntalaisaloite pyritään toteuttamaan vuonna 2024, jos valvontaan ja koordinointia hoitamaan löydetään yhteistyökumppani.
Liitteet	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 Lapinlahden Taimitie ilmakekuva</li> <li>2 Varpaisjärvi Lapinlahdentie ilmakekuva</li> </ol>
Oheismateriaali	Kuntalaisaloite_2023-04-17_30,768_osallistujat

<b>LAPINLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	<b>7/2023</b>	<b>8</b>
--------------------------	-------------------	---------------	----------

Tekninen lautakunta	§ 23	30.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 48	05.07.2023

## Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Tielammen alueelle

Tekninen lautakunta 30.03.2023 § 23

Valmistelija

Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, [rami.linna@lapinlahti.fi](mailto:rami.linna@lapinlahti.fi)

Lapinlahden kunnanhallitus on kokouksessaan 8.8.2022 § 137 hyväksynyt Eurowind Energy Oy:n (EWE) aloitteen tuulivoimaa koskevan osayleiskaavan laatimiseksi Lapinlahden Tielammen alueelle.

Osayleiskaavoitettava alue on osa laajempaa aluetta, joka maakuntakaavassa on potentiaalista aluetta tuulisuuden takia. Alue kokonaisuudessaan sijoittuu myös lisälmen kaupungin puolelle. Alueelle on suunnitteilla muitakin tuulivoima hankkeita. EWE:n hanke koostuisi noin enintään 17 tuulivoimalasta.

Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja kokonaismäärä tarkentuvat kaavaprosessin aikana huomioiden kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut.

Kaavoitusprosessin kanssa rinnakkain tehdään ympäristövaikutusten arviointi (YVA).

Tuulivoimaa koskeva osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena. Oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa (Mrl 77a §) voidaan määrätä kaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden osalta.

Tuulivoimarakentamista ohjaavan yleiskaavan laatimiskustannukset (Mrl 77c §). Jos (Mrl 77a §:n mukainen) tuulivoimarakentamista ohjaava yleiskaava laaditaan pääasiallisesti yksityisen edun vaatimana ja tuulivoimahankkeeseen ryhtyvän taikka maanomistajan tai haltijan aloitteesta, kunta voi periä tältä yleiskaavan laatimisesta aiheutuneet kustannukset kokonaan tai osaksi. Kunta hyväksyy kaava-aluekohtaisesti perittävän maksun periaatteet ja maksun perimistavan sekä -ajan.

Kiellot yleiskaavaa laadittaessa (Mrl 38 §). Kun yleiskaavan laatiminen tai muuttaminen on pantu vireille, kunta voi määrätä alueelle rakennuskiellon ja 128 §:ssä tarkoitetun toimenpiderajoituksen.

Kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen Mrl 171 §:n mukaisesti mm. rakennuskielloista ja toimenpiderajoituksista. Poikkeaminen ei saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä poikkeusta saa myöntää, jos se johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

EWE vastaa kaavoituksen kustannuksista Mrl 77c §:n mukaisesti ja esittää Lapinlahden kunnalle hankkeen tuulivoimaosayleiskaavoituksesta vastaavaksi konsultiksi Plandea Oy:tä. Kaavanlaatijana toimisi Plandea Oy:stä Ville Vihanta.

Plandea Oy on valmistellut osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) koskien osayleiskaavoitettavaa aluetta.



Tekninen lautakunta	§ 23	30.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 48	05.07.2023

Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 250 metriä. Suunnittelualue ja sen lähiympäristö on harvaan rakennettua, metsätalousvaltaista aluetta. Suunnittelualueelle tai lähialueille sijoittuvat suojelualueet, erityiset kohteet ja muita merkittäviä nykytilan mukaisia tietoja on kerrottu OASin sivuilla.

Osayleiskaavan suunnittelun tavoitteena on toteuttaa tuulivoimapuiston rakentaminen luonnonympäristön ominaispiirteet ja ympäristövaikutukset huomioon ottaen sekä lieventää rakentamisesta mahdollisesti aiheutuvia haitallisia vaikutuksia. Lisäksi osayleiskaavan tavoitteena on ottaa huomioon muut aluetta koskevat maankäyttötarpeet sekä suunnitteluprosessin kuluessa muodostuvat tavoitteet.

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy kaavakonsultiksi Plandea Oy:n, sekä kuuluttaa tuulivoimaosayleiskaavan vireille ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) yleisesti nähtäville ajalle 13.4.2023 – 15.5.2023 ja pyytää siitä lausunnot tuulivoimalaosayleiskaavan OAS, 30.3.2023 kohdassa 5.1. Osalliset mainituilta tahoilta.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi kaavakonsultiksi Plandea Oy:n, sekä kuuluttaa tuulivoimaosayleiskaavan vireille ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) yleisesti nähtäville ajalle 13.4.2023 – 15.5.2023 ja pyytää siitä lausunnot tuulivoimalaosayleiskaavan OAS, 30.3.2023 kohdassa 5.1. Osalliset mainituilta tahoilta.

#### Tekninen lautakunta 05.07.2023 § 48 404/10.02.02/2022

Valmistelija	Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, <a href="mailto:rami.linna@lapinlahti.fi">rami.linna@lapinlahti.fi</a>  Tielammen tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli yleisesti nähtävillä 13.4.2023-15.5.2023 välisen ajan. Tekninen lautakunta pyysi osallistumis- ja arviointiohjelmasta lausunnot 30.3.2023 päivätysässä OASissa mainituilta. Saaduista lausunnoista ja osallisuus- ja arviointisuunnitelmasta saaduista kuntalaispalautteista on laadittu kooste, joka on liitteenä. Palautemateriaali esitetään oheismateriaalina tekniselle lautakunnalle ja kulkee kokonaisuutena käsittelyn vaiheissa oheismateriaalina.  Annetut lausunnot ja palautteet huomioidaan eri selvityksissä, lähtötietoja täydentävinä asioina, sekä kaavaluonnoksessa ja -ehdotuksessa sen mukaan mihin niillä on vaikuttavuutta. Viralliset vastineet palautteisiin ja lausuntoihin esitetään kaavaluonnos vaiheessa.
--------------	--

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta merkitsee lausunnot ja palautteet tiedoksi.
Päätös	Tekninen lautakunta merkitsi lausunnot ja palautteet tiedoksi.
Liitteet	3 Tielammen tuulivoimapuiston osayleiskaava, kooste OAS:n saaduista palautteesta

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	7/2023	10
-------------------	------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 49	05.07.2023
---------------------	------	------------

## Määrärahasiirto, aurinkosähkö

Tekninen lautakunta 05.07.2023 § 49

420/02.02.00/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi

Talousarviossa on vuodelle 2023 investointiosassa aurinkoenergia ratkaisuihin 32000 euron nettomääräinen varaus. Aurinkoenergiajärjestelmän hyödyntämiskohteeksi valikoitui Lapinlahden terveyskeskus ja tekninen osasto on kilpailuttanut aurinkoenergiajärjestelmän toimittajan. Kilpailutuksessa mahdollisesti eri kokoisten järjestelmien tarjoaminen ja terveyskeskuksen tarpeisiin nähden optimoidumpi isompi (90 kWp) järjestelmä on huomattavasti arvokkaampi kuin talousarviossa varattu määräraha, noin 86 000 euroa. Tämän lisäksi tulee varata muihin tarvittaviin toimenpiteisiin hiukan varaa. Hankkeeseen haetaan avustusta ja lopullinen kokonaismäärärahan tarve riippuu saadun avustuksen suuruudesta. Tarvittavaksi määrärahan korotukseksi arvioidaan 40 000 - 50 000 euroa.

Investointi parantaa käyttötalouden tilannetta kiinteistön osalta tulevina vuosina.

Vuoden 2023 talousarvion investointi osan hankkeista on jo kilpailutettu isommat hankkeet ja voidaan todeta, että hankkeisiin varatut määrärahavaraukset alittuvat. Täten määrärahaa voidaan niin päätettäessä siirtää aurinkosähkö kohteeseen.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää siirtää talousarvion investointiosan kiinteistöt kohdan sisällä 50 000 euroa Sirenin julkisivunkorjauksesta ja maalauksesta aurinkosähkö ratkaisuihin.

Päätös Tekninen lautakunta päätti siirtää talousarvion investointiosan kiinteistöt kohdan sisällä 50 000 euroa Sirenin julkisivunkorjauksesta ja maalauksesta aurinkosähkö ratkaisuihin.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	7/2023	11
-------------------	------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 50	05.07.2023
---------------------	------	------------

## Varpaisjärven ranta-alueen asukkaat/Koivuniementien rannan virkistysalue

Tekninen lautakunta 05.07.2023 § 50

248/10.03.01.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, [rami.linna@lapinlahti.fi](mailto:rami.linna@lapinlahti.fi) ja puistomestari Arto Ruuskanen, 040 4883761, [arto.ruuskanen@lapinlahti.fi](mailto:arto.ruuskanen@lapinlahti.fi)

Teknistä lautakuntaa on lähestytty kirjeellä Varpaisjärven Koivurannantien rannan virkistysalueen suhteen. Kaksikymmentäviisi allekirjoittanutta ilmaisee huolen ranta-alueen kunnosta ja toiveen toimenpiteistä. Kirjeessä viitataan Lapinlahden Lapinlahden kunnan nettisivuilla ympäristö kohdassa olevaan lauseeseen ” Toiminnan tavoitteena on turvata kuntalaisille terveellinen, viihtyisä ja virikkeitä antava elinympäristö” ja MRL 132/1999 § 167 ympäristöhoidosta. Osa alueen käyttäjistä kulkee rollaattorilla ja kulku sen kanssa kerrotaan tosi vaikeaksi.

Alue on asemakaavassa VL-merkinnällä, lähivirkistysalue. VL-merkintä ei takaa avointa puistomaista aluetta, eikä selkeitä kulkureittejä, vaan se voi olla enemmän metsittyä aluskasvustollinen alue, jossa voi kykynsä mukaan liikkua. Kyseessä oleva alue on kokonaisuudessa pahoin pusikoitunut. Alue on pääosin pehmeäpohjaista ja aikaisemmin aluetta on koitettu kunnostaa ojittamalla. Ojat liettyvät kevät tulvien aikaan. Hoidollisesti metsätyöt on hankala toteuttaa laajemmalla alueella pohjamaan pehmyden takia. Kaavanmukainen lähin veneranta on Veteraanitien päässä. Rantaa on käytetty uimiseen, kalastamiseen ja veneiden säilyttämiseen vähäisessä määrin.

Kunnan kaava-alueilla on useita VL-alueita ja osalla niistä myös erilaisia kunnossapidettäviä reittejä. Koivuniementien päässä olevalle ranta-alueelle on muodostunut oma käyttönsä, vaikka sille ei ole kaavallisesti tai rakenteellisesti sellaisia erikseen osoitettu. Asukkaat ovat omatoimisesti pitäneet tiettyä kohtaa alueesta toiminnallisessa kunnossa, mutta nyt toive kunnossapidosta on selkeästi osoitettu tekniselle osastolle.

Tehtävää on ja olisi resursseihin nähden enemmän kuin voidaan paikoin toteuttaa ja monet asukkaat ja alueet kärsivät siitä. Ja vaikka yksittäinen toimenpide ei paljoa kustannuksiaakaan aiheuta niin tiukkien säästö toimenpiteiden takia, joudutaan asioita priorisoimaan.

Alue kulkee puistometsäsuunnitelmassa Töllinranta nimellä ja suunnitelmissa on harvennushakkuuta ja raivausta suorittaa alueella keliolosuhteiden puitteissa tulevina vuosina, jolloin järvinäkymä palaisi laajemmalti. Lähivirkistysalueiden, kaavassa puistoiksi, sekä urheilu- ja liikuntatoimintoihin liittyvien viheralueiden kunnossapitoa tulee jatkossa pohtia tarkemmin ja laatia suunnitelma pidemmälle aikavälille puistometsäsuunnitelman rinnalla. Alueita tulee hoitaa käyttötarkoituksen mukaisesti resurssien puitteissa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee kirjeen tiedoksi ja katsoo, että puistometsäsuunnitelman toteuttamisen myötä ranta-alue palvelee käyttötarkoituksensa mukaisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi kirjeen tiedoksi ja katsoo, että puistometsäsuunnitelman toteuttamisen myötä ranta-alue palvelee käyttötarkoituksensa mukaisesti.

<b>LAPINLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	<b>7/2023</b>	<b>12</b>
--------------------------	-------------------	---------------	-----------

Tekninen lautakunta	§ 50	05.07.2023
---------------------	------	------------

Oheismateriaali

Asia: Koivunimentien rannan virkistysalue  
Koivuniementie kartat ja kuvat

## Kukkurantien katusuunnitelman hyväksyminen

Tekninen lautakunta 05.07.2023 § 51

285/10.03.01.00/2023

Valmistelija

Kuntatekniikkapäällikkö Miikka Hietanen, 040 488 3711,  
miikka.hietanen(at)lapinlahti.fi

Lapinlahden kunnan hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää asemakaavatussuunnitelmien hyväksymisestä.

Lapinlahden kunnan tekninen osasto on laatinut suunnitelmat Kukkurantien peruserustusta varten. Hankkeen toteuttamiseen on varattu määräraha vuodelle 2023. Hanke toteutetaan omana työnä yhteistyössä Lapinlahden Vesi Oy:n kanssa.

Hankkeen yhteydessä Kukkurantien rakennekerrokset uusitaan ja katurakenteiden kuivatusta parannetaan salaojin ja rakentamalla uudet hulevesilinjat. Lapinlahden Vesi Oy on aiemmin uusinnut Kukkurantiella vesijohto- ja viemäriverkostoa, mutta Kukkurantien pohjoispään osalta uusiminen tehdään nyt.

Hankkeen yhteydessä suoritetaan asemakaavan mukaisen katualueen lunastukset.

Kukkurantien katu- ja rakennussuunnitelma on pidetty julkisesti nähtävillä 15.-29.6.2023 välisenä aikana. Nähtävilläoloaikana suunnitelmasta ei jätetty yhtään kirjallista muistutusta.

Suunnitelma- ja asemakaavakartta ovat liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Kukkurantien katu- ja rakennussuunnitelman liitteiden mukaisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi Kukkurantien katu- ja rakennussuunnitelman liitteiden mukaisesti.

Liitteet

- 4 Asemakaava\_Kukkurantie
- 5 Katusuunnitelma\_Asemapiirros

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	7/2023	14
-------------------	------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 52	05.07.2023
---------------------	------	------------

## Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 05.07.2023 § 52

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi alla luetellut ilmoitusasiat.

1. Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 24.5.-9.6.2023, joihin teknisellä lautakunnalla on otto-oikeus
2. Kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätökset ajalta 6.6.-14.6.2023, joihin teknisellä lautakunnalla on otto-oikeus.
3. Pohjois-Savon ELY-keskus, päätös 30.6.2023. Lapinlahden Savolan tuulivoimahanke.Ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017, YVA-laki) 13 §:n mukainen päätös.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi ja päätti, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	7/2023	15
-------------------	------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 53	05.07.2023
---------------------	------	------------

### **Muut asiat**

Tekninen lautakunta 05.07.2023 § 53

Tekninen johtaja kertoi toukokuun taloustilanteesta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 52, § 53**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 50, § 51

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lapinlahden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomaisen

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta päätöksen tehneeltä Lapinlahden kunnan toimielimeltä kirjallisella oikaisuvaatimuksella

Posti- ja käyntiosoite:	Asematie 4, 73100 Lapinlahti
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@lapinlahti.fi
Puhelinnumero:	(017) 272 000
Kirjaamon aukioloaika:	8 – 15.30

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa

tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lapinlahden kunnan kirjaamosta yllä olevasta osoitteesta.