



141 §

VRK/30/14.02.00/2021

POHJOIS-SAVON MATKAILU OY:N PERUSTAMINEN

Kaupunginjohtaja Joonas Hänninen, 040 676 5544

Pohjois-Savossa sijaitsevien kuntien ja yritysten kanssa on valmisteltu Pohjois-Savon Matkailu Oy -nimisen yhtiön perustamista. Yhtiön perustamisasiakirjat ja osakassopimus on tarkoitus allekirjoittaa 21.6.2023 mennessä.

Yhtiön tehtävänä olisi Pohjois-Savon kansainvälisen matkailun kasvattaminen. Yhtiö koordinoisi alueen matkailutoimijoiden yhteistyötä; alueen yhteistä, kansainvälistä matkailumarkkinointia ja toimialan kehittämistä sekä edustaisi alueen matkailutoimijoita sovituissa alueellisissa, kansallisissa ja kansainvälisissä verkostoissa, kuten Visit Finland ja Lakeland -yhteistyössä. Lisäksi yhtiö tuottaisi markkinatietoa ja seuraisi matkailun kehittymistä sekä toteuttaisi matkanjärjestäjäyhteistyötä.

Alustavien keskustelujen perusteella kunnat omistaisivat yhtiöstä perustamisvaiheessa noin 75 prosenttia ja alueen yritykset noin 25 prosenttia. Myös rahoitus jakautuisi samassa suhteessa. Yhtiön perusrahoitus olisi vähintään 200 000 euroa, ja se voisi toteuttaa kehittämishankkeita, joiden avulla saataisiin lisää vipuvartta kasvun luomiseen.

Osakassopimuksen mukaan yhtiön osakkaat sitoutuisivat rahoittamaan yhtiön toimintaa sen perustamisajankohdan ja 31.12.2026 välisen ajan. Rahoitusvelvollisuus olisi kullakin osakkaalla, mutta myös kolmannet osapuolet voisivat halutessaan täyttää yksittäisen osakkaan rahoitusvelvollisuuden tämän puolesta.

Rahoituskausi puolestaan jakautuisi neljään rahoitusjaksoon seuraavasti: 1) xx.xx.2023 – 31.12.2023, 2) 1.1.2024 – 31.12.2024, 3) 1.1.2025 – 31.12.2025 sekä 4) 1.1.2026 – 31.12.2026. Jokaisella osakkaalla olisi velvollisuus rahoittaa yhtiön toimintaa kutakin omistamaansa osaketta kohden tuhannella eurolla per rahoitusjakso. Varkauden kaupungin omistusosuudeksi on esitetty 12 osaketta.

Kahdellatoista osakkeella Varkauden kaupungin rahoitusvelvollisuus rahoituskaudella muodostuisi seuraavasti:

- Rahoitusjakso xx.xx.2023-31.12.2023, yht. 12.000 euroa (maksetaan Yhtiön perustamisen yhteydessä)

- Rahoitusjakso 1.1.2024-31.12.2024, yht. 12.000 euroa (maksetaan hallituksen ilmoittamana ajankohtana)

- Rahoitusjakso 1.1.2025-31.12.2025, yht. 12.000 euroa (maksetaan hallituksen ilmoittamana ajankohtana)

- Rahoitusjakso 1.1.2026-31.12.2026, yht. 12.000 euroa (maksetaan hallituksen ilmoittamana ajankohtana)

eli yhteensä 48.000 euroa



Osakassopimuksen mukaan rahoituskauden päättyessä käynnistettäisiin neuvottelut yhtiön jatkorahoituksesta, josta laadittaisiin erillinen muutossopimus. Muutossopimuksessa määritettäisiin uudelleen muun ohella rahoituskausi, rahoitusjaksot sekä osakekohtainen rahoitusvelvollisuus. Mikäli osakas ja yhtiö eivät pääsisi yhteisymmärrykseen jatkorahoituksen toteuttamisesta 28.2.2026 mennessä, tulisi osakkaan luopua osakkeistaan sopimuksen mukaisesti.

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu kuudesta (6) yhdeksään (9) varsinaista jäsentä. Hallituksessa ei ole varajäseniä.

Yhtiökokous valitsee hallituksen jäsenet. Hallituksen toimikausi päättyy seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen. Hallituksen jäsenten paikat jakautuvat siten, että kuntaosakkailla on oikeus nimetä yhdessä kolme (3) hallituksen jäsentä ja yritysosakkailla on oikeus nimetä yhdessä neljä (4) hallituksen jäsentä. Lisäksi yhtiökokous voi myös tarvittaessa nimetä hallitukseen yhden (1) matkailualan asiantuntijajäsenen, joka ei ole työ-, toimintai palvelussuhteessa osakkaaseen. Hallituksen puheenjohtajan valitsee yhtiökokous.

Lisäksi yhtiöllä on yhtiön toimintaa koordinoiva alueellinen johtoryhmä *Advisory Board*. Advisory Board koostuu keskeisistä Pohjois-Savon alueen matkailutoiminnan sidosryhmistä, jotka voivat olla sekä yksityisen että julkisen puolen edustajia. Yhtiön hallitus nimeää Advisory Boardin jäsenet. Advisory Board kokoontuu säännöllisesti ja valmistelee alueen matkailun kehittämisen tavoitteita, kohdemarkkinoita ja -ryhmiä sekä seuraa markkinatilannetta ja valmistelee mahdollisia muita yhteisiä matkailun kehittämiseen liittyviä toimenpiteitä.

Perustamissopimus, osakassopimus ja yhtiöjärjestys sekä liittymissopimus osakassopimukseen esitellään kokouksessa. Esitys yhtiön tehtävistä, tavoitteista ja rahoituksesta on esityslistan liitteenä.

Kaupunginjohtaja:

Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Päätös:

Kaupunginjohtaja alusti asiaa, ja asiasta käytiin keskustelu.

Kaupunginhallitus päätti, kaupunginjohtajan kokouksessa antaman esityksen mukaisesti, että Varkauden kaupunki ei lähde mukaan perusteilla olevaan Pohjois-Savon Matkailu Oy:öön.



MIKSI?

POHJOIS-SAVON MATKAILU OY

23.3.2023

Pohjois - Savo ei ole kansainvälisesti kilpailukykyinen

- Kansainvälinen matkailu on yksi maailman nopeimmin kasvavista ja kilpailluimmista teollisuudenaloista.
- Kaikki haluavat kasvusta osansa ja kilpailu on kovaa.
- 94% Pohjois-Savon matkailijoista on kotimaisia.
- Alueen markkinaosuus kaikista Suomessa tapahtuvista yöpymisistä on 3,8% ja se on pitkällä aikavälillä laskussa.
- Myös alueen majoituskapasiteetti on laskussa.
- Pohjois - Savon osuus Lakeland-alueen yöpymistä on n. 5%.



Miksi uusi yhtiö?

- Pohjois –Savon Matkailu Oy on alueen alueorganisaatio (DXO).
- Matkailu on kaikkialla maailmassa organisoitunut alueorganisaatioiden ympärille.
- Alueorganisaatiot kokoavat alueen eri toimijat (julkiset ja yksityiset tahot) yhdeksi matkailudestinationiksi.
- Alueorganisaation tehtävä on huolehtia destinaation kansainvälisestä kilpailukyvyistä.
- Pohjois –Savossa ei alueorganisaatiota toistaiseksi ole.
- Alueorganisaatio on kansainvälisen matkailun kasvun edellytys.

Pohjois-Savon Matkailu Oy

Tehtävä on kasvattaa Pohjois-Savon kansainvälistä matkailua

1. koordinoimalla alueen matkailutoimijoiden yhteistyötä, alueen yhteistä kansainvälistä matkailumarkkinointia ja toimialan kehittämistä sekä
2. edustaa alueen matkailutoimijoita sovituisissa alueellisissa, kansallisissa ja kansainvälisissä verkostoissa.



MITEN?

POHJOIS-SAVON MATKAILU OY

23.3.2023

Pohjois-Savon Matkailu Oy

KOORDINOINTI

Advisory Board:
strategiset tavoitteet
ja mittarit,
markkina-
valinnat ja
työnajako.
Kehittämishankkeet.

MARKKINATieto

Asiakas- ja
markkinatieto:
markkinapotentiaali-
ja sen kehittyminen.

MATKANJÄRJES- TÄJÄYHTEISTYÖ ja EDUSTAMINEN

Matkanjärjestäjä -
yhteistyö sekä Visit
Finland ja Lakeland -
yhteistyö.

TILASTOT JA SEURANTA

Kansainvälisen
matkailun
kehittyminen ja
aluetaloudelliset
vaikutukset.

1. Yhteistyön ja kehittämisen koordinointi

TOIMENPITEET

Pohjois - Savon Matkailu Oy **koordinoi alueen matkailutoimijoiden yhteistyötä** kutsumalla säännöllisesti koolle keskeisistä sidosryhmistä sekä mahdollisesti ulkopuolisista asiantuntijoista koostuvan matkailun alueellisen johtoryhmän eli Advisory Boardin.

Johtoryhmässä valmistellaan yhteiset linjaukset **kansainvälisen matkailun kehittämisen tavoitteista, kohdemarkkinoista ja -ryhmistä sekä seurataan markkinatilannetta sekä** suunnitellaan yhteisiä matkailun kehittämiseen liittyviä toimenpiteitä.

TAVOITTEET

Tavoitteena on, että alueen matkailutoimijoilla on **yhteiset, kansainvälisen matkailun kehittämisen tavoitteet, tilannekuva, työnjako** sekä kompetenssit kansainvälisen matkailun kasvattamiseksi ja että **matkailun kehittämiseen suunnatut investoinnit** ovat mahdollisimman tehokkaita.

2. Alueen matkailuelinkeinon edustaminen ja edun ajaminen

TOIMENPITEET

Pohjois- Savon Matkailu Oy **edustaa toimialaa ja ajaa sen etuja** yhdessä sovittavissa alueellisissa sidosryhmissä.

Yhtiö edustaa aluetta myös maakuntien välisessä **Lakeland- yhteistyössä sekä Visit Finlandin kanssa tehtävässä yhteistyössä.**

TAVOITTEET

Tavoitteena on, että alueen matkailu-toimialan **tarpeet huomioidaan päätöksenteossa** tarvittavalla tavalla ja että **Lakeland - sekä Visit Finland -yhteistyö palvelee aluetta parhaalla mahdollisella** tavalla kansainvälisen kysynnän kasvattamiseksi.

3. Matkanjärjestäjäyhteistyö

TOIMENPITEET

Pohjois-Savon Matkailu Oy toteuttaa alueen **matkanjärjestäjämarkkinointia** osallistuen sovittaviin myyntitapahtumiin sekä järjestäen tarvittaessa tutustumismatkoja alueelle yhdessä alueen muiden toimijoiden kanssa.

TAVOITTEET

Tavoitteena on, että alueen tarjonnasta kiinnostuneiden **matkanjärjestäjien on helppo löytää sopivat kumppanit** ja tarjonta alueelta.

4. Tiedolla johtaminen

TOIMENPITEET

Pohjois – Savon Matkailu Oy **seuraa matkailun kehittymistä** sekä erityisesti kansainvälisen kysynnän ja markkinapotentiaalin kehittymistä alueella valittujen tunnuslukujen avulla sekä raportoi tilanteesta sidosryhmille.

TAVOITTEET

Tavoitteena on, että eri toimijoilla on ajantasainen tieto **matkailun kehittämisestä, aluetaloudellisista vaikutuksista sekä markkina-tilanteesta**. Tieto on tärkeää edunvalvonnassa, markkinoinnissa, investointilaskelmissa sekä tuotekehityksessä.

RAHOITUS

- Yhtiön rahoitus koostuu omistajien vuosittain myöntämästä, noin 200 000 euron perusrahoituksesta, joka on avustusluonteista.
- Rahoitus on sidottu omistukseen, osakekohtainen rahoitus on 1000 euroa.
- Yhtiö voi toteuttaa myös erilaisia kehittämishankkeita.
- Tarkoitus on, että vuonna 2023 omistajat perustavat yhtiön ja sijoittavat siihen edellä mainitun summan vapaasti käytettävän pääoman rahastona (SVOP) ja ensimmäisen vuoden toimenpiteet rahoitetaan tällä resurssilla.
- Rahoituskausi on 4 vuotta. Tämän rahoituksen suuruutta ja summia arvioidaan uudelleen ja omistaja voi halutessaan vetäytyä yhtiöstä.
- Yhtiöön voidaan ottaa mukaan myös uusia osakkaita.
- Rahoituksen yksityiskohdat on linjattu tarkemmin osakassopimuksessa.



Kuntarahoitus

Osakas	Osakkeiden määrä	Rahoitus
KUNTA		
Rautavaara	1	1000
Joroinen	2	2000
Kaavi	1	1000
LApinlahti	5	5000
Kuopio	75	75000
Iisalmi	12	12000
Varkaus	12	12000
Kiuruvesi	4	4000
Leppävirta	4	4000
Vieremä	2	2000
Sonkajärvi	2	2000
Tuusniemi	1	1000
Siilinjärvi	12	12000
SavoGrow	12	12000
Rautalampi		
Keitele		
Pielavesi		
Suonenjoki		
Tervo		
Vesanto		
	YHT:	145 000

Yksityinen rahoitus

Osakas	Osakkeiden määrä	Rahoitus
YRITYS		
Hotell Golden Dome	1	1000
Kuopio-Tahko		
Markkinointi Oy	10	10 000
Huippupaikat Oy	8	8 000
PNT Active Oy	8	8 000
Osuuskauppa PeeÄssä	10	10 000
Tahkocom Oy	8	8 000
Wallenhovi Oy	1	1 000
Suomi Camping Oy	1	1000
Lapland Hotels	1	1000
Scandic Kuopio / Scandic		
Atlas	2	2000
Oivallusvaara Oy	1	1000
Panorama Resort	1	1000
Kuopion Tila-Auto	1	1000
Puijo-Peak Oy	1	1000
Matsäkartano	1	1000
Koskisydän	1	1000
Järvimatkailukeskus Luoto	1	1000
Siilinjärven Uimala Oy	1	1000
Kylpylähotelli Rauhalampi	1	1000
Yht.	59	59000



Leverage from
the EU
2014–2020

Regional Council of Pohjois-Savo
supports
a successful region



NORTHERN SAVO
LAKELAND

SAVOGROW
KEHITYSYHTIÖ

SAVONIA
University of Applied Sciences

Lisätietoja

Olli Tiainen

Toimitusjohtaja

olli.tiainen@savogrow.fi

020 746 4620



Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Varkauden kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa, Varkauden kaupungin verkkosivuilla www.varkaus.fi/maatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Varkauden kaupungin

Kaupunginhallitus

Postiosoite	PL 208, 78201 Varkaus
Käyntiosoite	Ahlströminkatu 6
Sähköpostiosoite	varkauden.kaupunki@varkaus.fi
Faksinumero	(017) 579 4450
Puhelinnumero	(017) 579 411 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Varkauden kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 31.5.2023 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty *pvm*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 1.6