

Kaavoituksen muuttaminen

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 138

Valmistelija	<p>tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi</p> <p>Tekninen toimi esittää kunnanhallitukselle Nerkoon osayleiskaavan päivittämisen aloittamista pikaisesti. Vt 5 Valkeinen -Taipale tiesuunnitelman laadinta etenee ja tavoite aikataulun mukaan suunnitelma olisi valmis joulukuussa 2023.</p> <p>Vt 5 on Nerkoon kohdalla osayleiskaava-alueella ja siltä osin muutoksille on jo tieasian kannalta tarvetta. Osayleiskaava ja tiesuunnitelma tulee olla yhteneviä tulevaisuudessa käsittelyissä. Näiden muutosten ja erilaisten muiden tarpeiden ja muutosten takia osayleiskaavaa tulee päivittää koko osayleiskaava-alueen osalta.</p> <p>Kaavan päivittämisessä huomioidaan uuden tiesuunnitelman mukaiset rajoitteet ja uudet mahdollisuudet alueen kehittymisen kannalta.</p> <p>Lapinlahden kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.</p> <p>Yritysvaikutusten arviointi on kokouksen oheismateriaalina.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että Lapinlahden kunta käynnistää Nerkoon osayleiskaavan päivittämisen.
Päätös	Kunnanhallitus päätti, että Lapinlahden kunta käynnistää Nerkoon osayleiskaavan päivittämisen.

Tekninen lautakunta 31.08.2023 § 56

244/10.02.02/2023

Valmistelija	<p>Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi</p> <p>Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 29.5.2023 käynnistää Nerkoon osayleiskaavan päivityksen. Kaavaprosessin aloittamispäätöksen jälkeen kaavamuutoksen prosessointi siirtyy tekniselle lautakunnalle. Tekninen toimi on sopinut kaavan päivityksen laatimisesta FCG Oy:n kanssa ja työstä vastaa projektipäällikkö Timo Leskinen.</p> <p>Nerkoon osayleiskaavan muutoksesta ja laajennuksesta on valmistunut 3.8.2023 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma.</p> <p>Viranomaisneuvottelu pyritään käymään OASin nähtävillä olo aikana.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta hyväksyy Nerkoon osayleiskaavan muutoksesta ja laajennuksesta 3.8.2023 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman.</p> <p>Lisäksi lautakunta päättää asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville ajalle 7.9 – 4.10.2023 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:</p> <p>Pohjois-Savon ELY-keskus Pohjois-Savon Liitto Kuopion kulttuurihistoriallinen museo</p>

Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oy
Väylävirasto
Metsäkeskus
MTK-Pohjois-Savo
Osakaskunnat
alueen maanomistajat

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi Nercoon osayleiskaavan muutoksesta ja laajennuksesta 3.8.2023 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman muutoksella infotilaisuuksien määrään. Järjestetään yksi infotilaisuus luonnoksen valmistumisen ja esillepanon yhteydessä.

Lisäksi lautakunta päätti asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville ajalle 7.9 – 4.10.2023 ja pyytää siitä lausunnot seuraavilta:

Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon Liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Lapinlahden ympäristölautakunta
Savon Voima Verkko Oy
Väylävirasto
Metsäkeskus
MTK-Pohjois-Savo
Osakaskunnat
alueen maanomistajat