

Lapinlahden kunnan talvikunnossapito/ Kiinteistökohteet Varpaisjärven taajama (kohde 6)

TEKLA 28.09.2022 § 76

Valmistelija

kuntatekniikkapäällikkö Miikka Hietanen, 040 488 3711,
miikka.hietanen@lapinlahti.fi

Lapinlahden kunnan tekninen osasto on pyytänyt tarjoukset liikenneväylien ja kiinteistöjen talvikunnossapidosta talvikausille 2022-2023, 2023-2024 ja 2024-2025. Tarjouspyynnössä oli yhteensä 8 kohdetta, joista yksi koski Lapinlahden Kaskihovi Oy:n Varpaisjärven kiinteistöjä.

Tarjoajan kelpoisuusehtona on ollut vähintään 3 vuoden työkokemus koneellisista talvikunnossapitotöistä, voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus, tilaavastuulain selvitysten voimassaolo, sekä kohdekohtaisten kalustovaatimusten täytyminen.

Kohde 6 sisältää Varpaisjärven taajaman kiinteistökohteet.

Valintaperusteena on kelpoisuusehtojen täytyessä halvin kohdekohtainen neliöhinta käyntikerralta €/m² (alv 0%).

Tarjouksia on pyydetty suoraan kuudelta urakoitsijalta, jonka lisäksi tarjouspyyntö on julkaistu julkisten hankintojen ilmoituspalvelussa Hilmassa. Tarjousten jättämisen määräaika on 27.9.2022 klo15.00 mennessä.

Tarjouspyyntö, liikenneväylien kohdekartat ja kiinteistöluettelot ovat kokouksen oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa

Päätös

Tekninen lautakunta päätti jättää asian pöydälle. Tekninen osasto pitää neuvottelun edullisimman tarjouksen tehneen urakoitsijan kanssa vko 40. Neuvottelun perusteella esitys kohteen urakoitsijasta tehdään teknisen lautakunnan seuraavassa kokouksessa.

Tekninen lautakunta 02.11.2022 § 86

Valmistelija

kuntatekniikkapäällikkö Miikka Hietanen, 040 488 3711,
miikka.hietanen(at)lapinlahti.fi

Tekninen osasto on pitänyt edullisimman ja ainoan tarjouksen tehneen urakoitsijan kanssa selonotto palaverin 4.10.2022 tarjouspyynnön/tarjouksen oikein ymmärtämisen suhteen. Urakoitsijalle annettiin mahdollisuus tehdä korjattu tarjous, jonka jättämiseen annettiin aikaa 7.10.2022 klo 12 mennessä. Urakoitsija jätti uuden tarjouksen, jonka mukaan kohteen 6 (kiinteistökohteet, Varpaisjärven taajama) tarjoushinta on 0,05 €/m².

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee talvikunnossapidon urakoitsijan kohteelle 6 (Kiinteistökohteet, Varpaisjärven taajama) alla esitetyn mukaisesti. Tarjous täyttää tarjouspyynnössä esitetyt ehdot ja on vertailuhinnaltaan edullisin. Kari Stedt tarjoushintaan 0,05 €/m² (alv 0%).

Päätös Tekninen lautakunta valitsi talvikunnossapidon urakoitsijan kohteelle 6 (Kiinteistökohteet, Varpaisjärven taajama) alla esitetyn mukaisesti. Tarjous täyttää tarjouspyynnössä esitetyt ehdot ja on vertailuhinnaltaan edullisin. Kari Stedt tarjoushintaan 0,05 €/m² (alv 0%).

Tekninen lautakunta 31.08.2023 § 60
454/02.08.00.01/2022

Valmistelija kuntatekniikkapäällikkö Miikka Hietanen, 040 488 3711,
miikka.hietanen@lapinlahti.fi

Lapinlahden kunnan syksyllä 2022 laaditut talvikunnossapitosopimukset sisältävät mahdollisuuden jatkaa sopimusta optiona ilman kilpailutusta vuosi kerrallaan 2023/2024 ja 2024/2025. Lapinlahden kunnan tekninen osasto on toimittanut sähköpostitse 20.7.2023 ilmoituksen optioiden käyttämättä jättämisestä urakoitsijalle kohteiden 4,5 ja 6 osalta.

Lapinlahden kunnan tekninen osasto on pyytänyt tarjoukset liikenneväylien ja kiinteistöjen talvikunnossapidosta Varpaisjärven taajaman kohteiden 4,5, ja 6 osalta talvikausille 2023-2024, sisältäen optiot kausille 2024-2025 ja 2026-2027.

Tarjoajan kelpoisuusehtona on ollut vähintään 3 vuoden työkokemus koneellisista talvikunnossapitotöistä, voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus, tilaajavastuulain selvitysten voimassaolo, sekä kohdekohtaisten kalustovaatimusten täytyminen.

Kohde 6 sisältää Varpaisjärven taajaman kiinteistökohteet.

Valintaperusteena on kelpoisuusehtojen täytyessä halvin kohdekohtainen neliöhinta käyntikerralta €/m² (alv 0%).

Tarjouspyyntö on ollut julkaistuna julkisten hankintojen ilmoituspalvelussa Hilmassa 11.8.-30.8.2023. Tarjosten jättämisen määräaika on 30.8.2023 klo 15.00 mennessä.

Tarjouspyyntö, liikenneväylien kohdekartat ja kiinteistöluettelot ovat kokouksen oheismateriaalina.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös Tekninen lautakunta valitsi talvikunnossapidon urakoitsijan kohteelle 6 (Kiinteistöt, Varpaisjärvi) alla esitetyn mukaisesti. Tarjous täyttää tarjouspyynnössä esitetyt ehdot ja on vertailuhinnaltaan edullisin. Maansiirto Janne Ahonen Oy tarjoushintaan 0,04 €/m² (Alv 0 %). Liitteenä avauspöytäkirja.