

## Kiinteistön hankinta

Kunnanhallitus 18.12.2023 § 245  
466/10.00.01.00/2023

Valmistelija

tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3071, rami.linna@lapinlahti.fi

Lapinlahden kunnalle on esitetty myyntitarjous kiinteistöstä 402-412-138-8, hintaan 8 000 euroa. Kiinteistö sijaitsee Lapinlahden Väärnissä, osoitteessa Portaanpääntie 33. Kiinteistön pinta-ala on n. 1,7 hehtaaria ja sillä sijaitsee hirsirunkoinen vanha asuintalo ulkorakennuksineen. Alueella on asemakaava ja kiinteistön kohdalla on AO-merkintä.

Asuintalon purkukustannukset katsotaan katettavan pääosin hyödynnettävästä hirsirungosta. Saadun tiedon mukaan asbestia tai muita purkukustannuksia lisääviä haitta-aineita ei kohteessa ole. Puuston arvoksi on arvioitu 3 000 euroa. Kaupasta muodostuvat muut kulut tulevat ostajalle.

Vaikka tonteille ei ole tällä hetkellä juurikaan kysyntää, ja siten tonttimaalle kyseisellä alueella ei ole tarvetta, niin isohkon maa-alueen kokonaisuus kunnan omistamaksi alueeksi keskeisellä paikalla tulee nähdä mahdollisuutena.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

ostaa Lapinlahden kunnalle kiinteistön 402-412-138-8 8 000 euron hintaan ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

ostaa Lapinlahden kunnalle kiinteistön 402-412-138-8 8 000 euron hintaan ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.