

Lausunto Nerioon osayleiskaavan muutoksesta

Ympäristölautakunta 04.10.2023 § 40

Valmistelija	Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751, raimo.haverinen@lapinlahti.fi. Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 29.5.2023 käynnistää Nerioon osayleiskaavan päivityksen. Kaavamuutoksen tarve tuli Vt 5 Valkeinen -Taipale tiesuunnitelman laadinnan yhteydessä. Vt 5 on Nerioon kohdalla osayleiskaava-alueella sekä tiesuunnitelman laatimisen kautta tulee myös muutostarvetta osayleiskaavaan. Osayleiskaava ja tiesuunnitelma tulee olla yhteneviä tulevissa käsittelyissä. Näiden muutosten ja erilaisten muiden tarpeiden ja muutosten takia osayleiskaavaa tulee päivittää koko osayleiskaava-alueen osalta. Nerioon osayleiskaavan muutoksesta ja laajennuksesta on valmistunut 3.8.2023 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS). Oheismateriaalina osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
Esittelijä	Rakennustarkastaja
Päätösehdotus	Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa 3.8.2023 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS).
Päätös	Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa 3.8.2023 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS).

Ympäristölautakunta 10.04.2024 § 18

244/10.02.02/2023

Valmistelija	Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751, raimo.haverinen@lapinlahti.fi. Tekninen lautakunta pyytää ympäristölautakunnan lausuntoa 1.2.2024 päivätystä Nerioon osayleiskaavan muutoksesta ja laajennuksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS). Tekninen lautakunta asetti kaavaluonnoksen yleisesti nähtäville ajalle 7.3. - 10.4.2024. Kaavaluonnoksessa on huomioitu Väyläviraston tulevaisuuden tarpeet Nerkoontien uuden linjauksen suhteen sekä Vt 5 Valkeinen -Taipale tiesuunnitelman uusi linjaus. Oheismateriaalina kaavaluonnos asiakirjat sekä esitys ulkoilureitistä.
Esittelijä	Rakennustarkastaja
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan, että kaavaluonnokseen olisi syytä lisätä kaavarajauksen eteläpäässä oleva vakiintunut ulkoilureitti. Muilta osin ei ole huomautettavaa kaavaluonnokseen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS).
Päätös	Ympäristölautakunta totesi lausuntonaan, että kaavaluonnokseen olisi syytä lisätä kaavarajauksen eteläpäässä oleva vakiintunut ulkoilureitti. Muilta osin

ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa kaavaluonnokseen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS).