

## Ympäristölautakunta

---

**Aika** 29.05.2024 klo 17:00 - 18:00

**Paikka** Lapinlahden kunnantalo kokoushuone Marjatta

**Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous

### Käsitellyt asiat

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 21	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 22	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 23	Lausunto Alapitkän aurinkopuiston osayleiskaavasta	5
§ 24	Yhteislupahakemus Miettinen	6
§ 25	Rakennuslupa, Valio Oy	7
§ 26	Ilmoitusasiat	8

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rönkkö Jenni	17:00 - 18:00	puheenjohtaja	
	Niiranen Anne	17:09 - 18:00	varapuheenjohtaja	
	Heikkinen Mikko	17:00 - 18:00	jäsen	
	Mantsinen Antti	17:00 - 18:00	jäsen	
	Rovio Kirsi	17:00 - 18:00	jäsen	
	Räsänen Riku	17:00 - 18:00	jäsen	
	Ukkonen Markku	17:00 - 18:00	jäsen	

Poissa	Martikainen Ossi
--------	------------------

Muu	Haverinen Raimo	17:00 - 18:00	esittelijä	
	Miettinen Juh	17:00 - 18:00	ympäristöasiantuntija	
	Partanen Inkeri	17:00 - 18:00	pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

Jenni Rönkkö  
puheenjohtaja

Inkeri Partanen  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

§:t 21 - 26

## Pöytäkirja tarkastettu

Lapinlahdella 29.5.2024

Mikko Heikkinen  
pöytäkirjantarkastaja

Antti Mantsinen  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan verkkosivuilla.

Todistaa

Inkeri Partanen  
palvelusihteeri

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2024	3
-------------------	------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 21	29.05.2024
---------------------	------	------------

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 29.05.2024 § 21

Kokouskutsu toimitetaan vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta sähköpostin välityksellä ympäristölautakunnan varsinaisille jäsenille ja kunnanhallituksen edustajalle. Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan luottamushenkilöiden verkkopalvelussa kohdassa: Ympäristölautakunta.

Ympäristölautakunnan kokouksen kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 23.5.2024 ympäristölautakunnan puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Laillisuuden ehtona on, että läsnä on yli puolet jäsenistä.

Kokouskutsu, esityslista ja liitteet on tallennettu 23.5.2024 luottamushenkilöiden verkkopalveluun kohtaan: Ympäristölautakunta.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa ympäristölautakunnan kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi ympäristölautakunnan kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

<b>LAPINLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	<b>4/2024</b>	<b>4</b>
--------------------------	-------------------	---------------	----------

Ympäristölautakunta	§ 22	29.05.2024	
---------------------	------	------------	--

## **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Ympäristölautakunta 29.05.2024 § 22

Päätösehdotus Tästä kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan Mikko Heikkinen ja Antti Mantsinen.

Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen päätyttyä.

Päätös Pöytäkirjaa tarkastamaan valittiin Mikko Heikkinen ja Antti Mantsinen.

## Lausunto Alapitkän aurinkopuiston osayleiskaavasta

Ympäristölautakunta 29.05.2024 § 23

7/10.02.02/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751,  
raimo.haverinen@lapinlahti.fi.

Tekninen lautakunta pyytää ympäristölautakunnan lausuntoa Alapitkän aurinkopuiston osayleiskaava osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS), päivätty 12.4.2024. Kuulutus on yleisesti nähtävillä ajalla 2.5.-31.5.2024.

Lapinlahden kunnanhallitus on kokouksessaan 22.1.2024 § 8 hyväksynyt Helios Nordic OY:n aloitteen aurinkovoimalan osayleiskaavasta Alapitkälle. Kaavoitusaloitteessa mainittu noin 170 hehtaarin alue on osallistumis- ja arviointisuunnitelman laatimisen aikana kasvanut noin 200 hehtaariin maanomistajien kiinnostuksen myötä.

Kaavarajaus tarkentuu edelleen kaavoitusprosessin edetessä. Aurinkopuiston arvioitu sähköntuotanto on noin 100 GWh/vuosi. Aurinkovoimapuisto muodostuu paneelikentistä, inverttereistä, puistomuuntamoista sekä alueen sisäisistä huolto- ja pelastusreiteistä. Sähkönsiirto toteutetaan maakaapelilla hankealueen vieressä olevaan Alapitkän sähköasemalle.

Aurinkopaneelien korkeus on n. 3 - 5 m ja ne sijoitetaan n. 6 - 12 metrin etäisyydelle toisistaan (riippuen asennustavasta). Aurinkovoimapuisto hyödyntää nykyisiä tieyhteyksiä, eikä hanke ei edellytä liittymistä vesi- tai viemäriverkkoon. Alue rajataan ympäristöstään aidoin ja portein.

Hankealue on yksityisessä omistuksessa ja koostuu lähinnä aiemmin viljelykäytössä olleista peltoalueista. Suunnittelualueen välittömässä läheisyydessä sijaitsee Fingrid Oyj:n Alapitkän sähköasema. Hankealueen lähiympäristössä on haja-asutusta mm. Mikkajärven ympäristössä, Sipolantien varrella, Ojalan ja Koivulan alueilla sekä Narvaanjoen, Ala-Keskisen, Keskisen, Yläkeskisen, Jokijärven ja Ala-Pitkänjoen muodostaman yhtenäisen vesialueen ympäristössä. Pöljän kylän asutuskeskittymä sijaitsee suunnittelualueesta noin 10 km etelään. Suunnittelualueen pohjoisosa kuuluu osittain Alapitkän kylän länsiosan osayleiskaava-alueeseen (hyv. 2022) sekä rajautuu osin Alapitkän osayleiskaavan 2030 alueeseen (hyv. 2011).

Oheismateriaalina osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS)

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa 12.4.2024 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS).

Päätös

Ympäristölautakunta päätti ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa 12.4.2024 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS).

Oheismateriaali

Alapitkän aurinkovoimapuiston OAS

## Yhteislupahakemus Miettinen

Ympäristölautakunta 29.05.2024 § 24

32/11.01.00/2024

Valmistelija	Ympäristöasiantuntija Juho Miettinen, 040 4883 753, juho.miettinen@lapinlahti.fi
	Mty Miettinen Eetu ja Miettinen Elmeri, Kivistöntie 55, 73100 Lapinlahti hakee ympäristölautakunnalta maa-ainestenottolupaa sekä ympäristölupaa kymmeneksi vuodeksi Lapinlahden kunnan Naarvanlahden kylään tilalle Miettilä (402-410-10-101) maa-ainesten ottoon ja puhtaiden ylijäämämaiden varastointiin. Nyt haettavan alueen yhteydessä olevalla alueella on ollut jo aikaisemmin maa-ainese- sekä ympäristölupa, jotka ovat voimassa 30.4.2026 saakka.
Esittelijä	Rakennustarkastaja
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta myöntää Mty Miettinen Eetu ja Miettinen Elmerille luvan maa-ainesten ottoon Miettilän tilalle ja tekee asiasta liitteessä esitellyn päätöksen. Ottamissuunnitelman tarkastusmaksua peritään 6 306 €. Vuotuista valvontamaksua peritään kunakin vuonna hyväksytyyn taksan mukaisesti.
Päätös	Ympäristölautakunta päätti myöntää Mty Miettinen Eetu ja Miettinen Elmerille luvan maa-ainesten ottoon Miettilän tilalle ja teki asiasta liitteessä esitellyn päätöksen. Ottamissuunnitelman tarkastusmaksua peritään 6 306 €. Vuotuista valvontamaksua peritään kunakin vuonna hyväksytyyn taksan mukaisesti.
Liitteet	1 Yhteyslupapäätös Mty Miettinen Eetu ja Miettinen Elmeri_ J
Oheismateriaali	Yhteislupapäätös Mty Miettinen Eetu ja Miettinen Elmeri

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2024	7
-------------------	------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 25	29.05.2024
---------------------	------	------------

## Rakennuslupa, Valio Oy

Ympäristölautakunta 29.05.2024 § 25  
216/10.03.00.00/2024

Valmistelija Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751,  
raimo.haverinen@lapinlahti.fi.

Valio Oy hakee rakennuslupaa (57-2024) juustolan laajentamiselle.

### **Pinta-ala ja tilavuus tiedot:**

kerrosala 2 595 k-m<sup>2</sup>

tilavuus 13 427 m<sup>3</sup>

Rakennuspaikka sijaitsee Lapinlahden kirkonkylän asemakaavassa Valion tehdasalueella korttelissa 110, Lapinlahden kunnan Ollikkalan kylässä, tilalla Valioranta RN:o 153:5. Tontin pinta-ala on 56 747m<sup>2</sup>.

Rakennuspaikan osoite on; Juustolantie 15b, 73100 Lapinlahti. Korttelissa asemakaavamerkintä on TY-3, e=0,50. Rakennusoikeus rakennuspaikalla on 28 374 k-m<sup>2</sup>. Merkintä TY-3 tarkoittaa teollisuusaluetta, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.

Naapureiden kuuleminen on suoritettu lehti-ilmoituksen kautta.

Oheismateriaalina rakennuslupapäätösehdotus ja rakennushankkeen pääpiirustukset.

Esittelijä Rakennustarkastaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta myöntää rakennuslupapäätöksen nro 57-2024 esitettyjen asiakirjojen mukaisesti.

Päätös Ympäristölautakunta päätti myöntää rakennuslupapäätöksen nro 57-2024 esitettyjen asiakirjojen mukaisesti.

Oheismateriaali

Asemapiirustus  
1. kerros  
2. kerros  
Julkisivu Itä  
Julkisivu pohjoinen  
Kellari  
Leikkaus 1  
Leikkaus 2  
LEIKKAUS I  
Leikkaus M  
Leikkaus P  
Kerrosalalaskelma  
Päätöspöytäkirja

## Ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 29.05.2024 § 26

Ympäristölautakunnalle saatetaan tiedoksi alla luetellut ilmoitusasiat.

1. Rakennustarkastajan lupapäätökset ajalta 10.4.-28.5.2024, joihin ympäristölautakunnalla on otto-oikeus
2. Ympäristöasiantuntijan viranhaltijapäätös 6.5.2024, joihin ympäristölautakunnalle on otto-oikeus
3. Vaasan hallinto-oikeus, päätös 3.5.2024, Loimaan Kivi Oy
4. Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy, 18.4.2024 Lapinlahden kunnan Suoniemen jätevedenpuhdistamon maaliskuun 2024 velvoitetarkkailun tulokset
5. Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy, 16.5.2024 Lapinlahden kunnan Suoniemen jätevedenpuhdistamon huhtikuun 2024 velvoitetarkkailun tulokset
6. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy, 24.4.2024, Kuopion Energian Lantonsuon päästötarkkailun tulokset maaliskuun loppuun 2024
7. Aumausilmoitus, 15.3.2024, kiinteistö 402-410-■■■■ ja 402-410-■■■■
8. Melupäätös, Alapitkän muuntoaseman louhinta ja paalutustyöt, Oteran Oy
9. Lausunto, Ympäristöviranomaisen kannanotto ympäristöluvallisen eläinsuojan toiminnan muuttamiseen
10. Tarkastuskertomus, Mty Miettinen Eetu ja Miettinen Elmeri, maa-ainesluvan määräaikaistarkastus

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Ympäristölautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi ja päätti, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 22, § 23, § 26**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 24****Valitusosoitus**

VALITUSVIRANOMAINEN

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio  
Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO  
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)  
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

**VALITUSAIKA**

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika päättyy . .2020

**VALITUSKIRJA**

Valituskirjassa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjassa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, tai edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

**VALITUSASIAKIRJOJEN TOIMITTAMINEN**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireille panija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 25

## Valitusosoitus

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta **hallintovalituksella** Itä-Suomen hallinto-oikeudelta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Hallintovalituksen valitusperusteita ei ole rajoitettu, vaan valituksen voi tehdä myös tarkoituksenmukaisuusperusteella.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Itä-Suomen hallinto-oikeuden postiosoite on: PL 1744, 70101 Kuopio ja käyntiosoite Minna Canthin katu 64, Kuopio. Puhelin: 029 56 42500 (vaihe), fax 029 56 42501 ja sähköposti ita-suomi.hao@oikeus.fi.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>