

## Kirjaston piha-alueen saneerausurakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 24.04.2024 § 37  
71/02.08.00.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi

Tekninen osasto on kilpailuttanut Lapinlahden kirjaston piha-alueen saneerauksen. Urakkaan kuuluu rakennuksen sadevesijärjestelmien, salaojituksen ja routaeristeiden uusiminen, sokkelin korjaus sekä muut piha-alueella tehtävät muutokset suunnitelmien mukaisessa laajuudessa. Urakkasuorituksiin kuuluvat kaikki urakka-alueen sisäpuoliset hankinnat ja työt kuljetuskustannukset sekä siivous. Kokonaisurakkaan kuuluu sähkötyöt suunnitteluineen.

Tarjouksia pyydettiin Hilman kautta ja määräaikaan 29.3.2024 mennessä saatiin neljä tarjousta. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Edullisimman tarjouksen antoi Maansiirto Ahonen Oy, 199 000 euroa, alv 0%.

Talousarvion investointiosassa on vuodelle 2024 Lapinlahden kirjastolle varattu kaikkiaan 150 000 euroa, joka sisältää myös linjasaneerauksia. Linjasaneerauksista on saatu tarjoukset ja sen hinnaksi on saat 36 500 euroa. Täten kokonaiskustannus kirjastolla ylittyisi 85 500 eurolla arvioidusta. Kirjaston linjasaneeraus kustannuksen perusteella voidaan arvioida Lukion vastaavaan hankkeeseen varatusta määrärahasta jäävän 50 000-60 000 euroa siirrettäväksi tälle hankkeelle, jolloin jäisi vielä katettavaa 20 000-40 000 euroa. Teknisellä osastolla nähdään, että ero on katettavista muista kiinteistöt kohdan hankkeista.

Liitteenä tarjousten avauspöytäkirja.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Lapinlahden kirjaston piha-alueen urakoitsijaksi Maansiirto Ahonen Oy:n edullisimman tarjouksen 199 000 euroa, alv 0%, perusteella. Määrärahan ylitys kohteessa katetaan muista kiinteistöt kohteista, tarkemmin määriteltynä kohdekohtaisten kustannusten selvittyä.

Päätös

Tekninen lautakunta valitsi Lapinlahden kirjaston piha-alueen urakoitsijaksi Maansiirto Ahonen Oy:n edullisimman tarjouksen 199 000 euroa, alv 0%, perusteella. Määrärahan ylitys kohteessa katetaan muista kiinteistöt kohteista, tarkemmin määriteltynä kohdekohtaisten kustannusten selvittyä.