

Lausunto/Onkiveden ja Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutos, Rivo-niminen tila

Ympäristölautakunta 03.07.2024 § 29

Valmistelija	<p>Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751, raimo.haverinen@lapinlahti.fi.</p> <p>Tekninen lautakunta pyytää ympäristölautakunnan lausuntoa 21.5.2024 päivätystä Onkiveden ja Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutoksesta Rivo-nimisen tilan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) sekä kaavaluonnoksesta ja -selostuksesta.</p> <p>Kunnanhallitus on käynnistänyt Rivo-nimisen tilan 402-412-25-32 kaavamuutoksen Onkivesi Nerkoonjärvi rantaosayleiskaava-alueella 27.3.2024. Muutos koskee rakennuspaikan (AM) laajennusta rantaan saakka.</p> <p>Kaavoitustyön alussa on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain MRL 63§:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa esitetään osayleiskaavan laatimisen tavoitteita ja lähtökohtia, sen eri vaiheet ja eteneminen, miten kaavoitukseen voi osallistua sekä miten kaavan vaikutuksia arvioidaan kaavahankkeen aikana.</p> <p>Oheismateriaalina osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä sekä kaavaluonnos ja -selostus.</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja
Päätösehdotus	Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa 21.5.2024 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS) sekä sekä kaavaluonnokseen ja -selostukseen.
Päätös	Ympäristölautakunta päätti, ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa 21.5.2024 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS) sekä sekä kaavaluonnokseen ja -selostukseen.

Ympäristölautakunta 09.10.2024 § 41
124/10.02.02/2024

Valmistelija	<p>Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751, raimo.haverinen@lapinlahti.fi.</p> <p>Tekninen lautakunta pyytää ympäristölautakunnan lausuntoa 21.8.2024 päivätystä Onkiveden ja Nerkoonjärven rantaosayleiskaavan muutoksen kaavaehdotuksesta ja -selostuksesta. Kaavaehdotus ja -selostus on ollut nähtävillä ajalla 5.9.-6.10.2024.</p> <p>Kaavaluonnos oli nähtävillä 13.6. - 15.7.2024 välisen ajan. Kulttuurihistoriallinen museo esitti lausunnossaan toiveen lyhyestä kuvauksesta suunnittelualueen rakennuskannasta, jonka pohjalta kaavaselostukseen on tällainen lisätty. Muita muutoksia kaavaehdotuksessa ja selostuksessa ei ole esillä ollesseen kaavaluokseen tapahtunut.</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja
Päätösehdotus	Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa 21.8.2024 päivättyyn kaavaehdotukseen ja -selostukseen.

Päätös

Ympäristölautakunnalla ei ollut huomautettavaa 21.8.2024 päivättyyn kaavaehdotukseen ja -selostukseen.