

## Vuoden 2025 veroprosentit

Kunnanhallitus 04.11.2024 § 189

Valmistelija

kunnanjohtaja Henri Ruotsalainen, 040 4883 011, henri.ruotsalainen@lapinlahti.fi

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Em. lain mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen rakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %
- Yleinen maapohjan kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 1,30-2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41 - 1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93 -3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00 - 2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00 - 6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti +3,00 %.

Lapinlahden kunnanhallitus päätti 18.09.2023 § 192 talouden tasapainotussuunnitelman laatimisesta vuosille 2024-2026. Talouden tasapainotussuunnitelmaluonnos on valmistunut ja sitä on käsitelty kunnanhallituksen kokouksessa 2.9.2024 § 142, yhteistoimintamenettelyssä henkilöstön kanssa ja käsitellään uudestaan kunnanhallituksessa 4.11.2024.

Vuoden 2025 talousarviota ja vuosien 2026-2027 taloussuunnitelmaa on valmisteltu talouden tasapainotussuunnitelman mukaisesti. **Tasapainotussuunnitelma on laadittu niin, ettei se pidä sisällään veronkorotuksia vuodelle 2025.** Tasapainotussuunnitelma 2024-2026 pitää kuitenkin sisällään kirjauksen verotulon lisäyksestä (noin 500 000 €) jollakin seuraavista tavoista: tuulivoimakiinteistöverotulolla, aurinkovoimakiinteistöverotulolla tai kunnallisveron korotuksella vuonna 2026.

Vuonna 2024 Pohjois-Savon korkein tuloveroprosentti (kts. taulukko) oli Rautalammilla ja Tervossa 9,9 prosenttia ja Suomen korkein tuloveroprosentti oli Halsualla 10,8 prosenttia. Lapinlahdelle yhden kunnallisveroprosentin kymmenyksen arvo on noin 152 000 euroa.

Lapinlahden kunnan perimä kiinteistövero on käytännössä Pohjois-Savon keskiarvon mukainen (kts. taulukko).

Vuodelle 2025 esitetään sekä kunnallisveron että kiinteistöveroprosenttien pysyvän ennallaan.

**Pohjois-Savon kuntien vuoden 2024 veroprosentit**

Kunta	Tulovero- prosentti	Yleinen rakennuksen veroprosentti	Yleinen maapohjan veroprosentti	Vakituisen asunnon kiinteistö- veroprosentti	Muun kuin vak. asunnon kiinteistö- veroprosentti
Iisalmi	7,90	1,10	1,30	0,55	0,93
Joroinen	8,60	1,05	1,30	0,50	1,10
Kaavi	9,80	1,50	1,50	0,75	1,70
Keitele	7,90	1,05	1,30	0,55	1,10
Kiuruvesi	9,50	0,93	1,30	0,55	1,00
Kuopio	8,10	1,30	1,30	0,62	1,35
<b>Lapinlahti</b>	<b>9,40</b>	<b>1,24</b>	<b>1,30</b>	<b>0,60</b>	<b>1,23</b>
Leppävirta	8,40	1,00	1,30	0,45	1,00
Pielavesi	9,10	0,93	1,30	0,60	1,10
Rautalampi	9,90	1,05	1,30	0,75	1,35
Rautavaara	9,40	1,30	1,30	0,65	1,25
Siilinjärvi	9,40	1,25	1,30	0,65	1,00
Sonkajärvi	8,60	1,00	1,30	0,55	1,25
Suonenjoki	9,10	1,05	1,30	0,70	1,25
Tervo	9,90	1,20	1,30	0,70	1,70
Tuusniemi	9,40	1,15	1,30	0,65	1,25
Varkaus	8,80	1,45	1,45	0,55	1,10
Vesanto	9,20	1,25	1,30	0,80	1,50
Vieremä	8,40	0,93	1,30	0,45	1,00
<b>Pohjois-Savo</b>	<b>8,46</b>	<b>1,25</b>	<b>1,31</b>	<b>0,60</b>	<b>1,25</b>

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa, että valtuusto päättää

vuoden 2025

- tuloveroprosentiksi 9,40 %
- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,24 %
- maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 %
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,60 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 1,23 %
- voimalaitoksen kiinteistöveroprosentiksi 3,10 %
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 2,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosenttia ei määritely.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se päättää

vuoden 2025

- tuloveroprosentiksi 9,40 %
- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,24 %
- maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 %
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,60 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 1,23 %
- voimalaitoksen kiinteistöveroprosentiksi 3,10 %
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 2,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosenttia ei määritely.

Valtuusto 11.11.2024 § 38

376/02.03.01/2024

Esittelijä

Kunnanhallitus

Päätösehdotus

Valtuusto päättää

vuoden 2025

- tuloveroprosentiksi 9,40 %

- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,24 %
- maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 %
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,60 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 1,23 %
- voimalaitoksen kiinteistöveroprosentiksi 3,10 %
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 2,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosenttia ei määritelty.

## Päätös

Yleiskeskustelun aikana puheenvuoron käytti kunnanjohtaja Henri Ruotsalainen. Ryhmäpuheenvuoron käyttivät Aaro Kubin (keskusta), Jouni Majala (KD.) ja Jarno Koski (Vasemmistoliitto).

Valtuusto päätti

vuoden 2025

- tuloveroprosentiksi 9,40 %
- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,24 %
- maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 %
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,60 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 1,23 %
- voimalaitoksen kiinteistöveroprosentiksi 3,10 %
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 2,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosenttia ei määritelty.