

Lausunto Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Savolan alueelle

Ympäristölautakunta 08.02.2023 § 4

Valmistelija

Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751,
raimo.haverinen@lapinlahti.fi.

Tekninen lautakunta kuuluttaa tuulivoimaosayleiskaavan vireille ja asettaa 16.1.2023 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) yleisesti nähtäville ajalle 2.2.2023 – 3.3.2023 ja pyytää siitä ympäristölautakunnan lausuntoa.

Lapinlahden kunnanhallitus on kokouksessaan 19.12.2022 § 226 hyväksynyt Tuulikolmion (Kaamostuuli Oy) aloitteen tuulivoimaa koskevan osayleiskaavan laatimiseksi Lapinlahden Savolan alueelle, noin neljä kilometriä Varpaisjärven taajamasta lounaaseen.

Osayleiskaavoitettava alue kaavoitusprosessin tässä vaiheessa kooltaan noin 760 hehtaaria, koostuen pääosin metsätalousalueesta ja Lantonsuon turvetuotantoalueesta. Tuulikolmion hanke koostuisi maksimissaan viidestä tuulivoimalasta. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja kokonaismäärä tarkentuvat kaavaprosessin aikana huomioiden kaavoitusprosessin aikana tehdyt selvitykset, saadut lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut.

Nyt suunniteltu hanke ei määrältään eikä kokonaisteholtaan edellytä em. YVA-lain mukaista arviointimenettelyä. Alueella tai sen läheisyydessä ei ole kaavanlaatijan katsomana sellaisia muitakaan tekijöitä tai ympäristöarvoja, että YVA-lain mukainen arviointimenettely olisi perusteltua.

Tuulivoimaa koskeva osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena. Oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa (Mrl 77a §) voidaan määrätä kaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden osalta.

Maankäytönsuunnittelu Kaavaharju on valmistellut osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) koskien osayleiskaavoitettavaa aluetta. Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään suunnitteluvaiheessa 275 metriä. Suunnittelualueella ei ole loma- tai asuinrakennuksia.

Osayleiskaavan suunnittelun tavoitteena on toteuttaa tuulivoimapuiston rakentaminen luonnonympäristön ominaispiirteet ja ympäristövaikutukset huomioon ottaen sekä lieventää rakentamisesta mahdollisesti aiheutuvia haitallisia vaikutuksia. Lisäksi osayleiskaavan tavoitteena on ottaa huomioon muut aluetta koskevat maankäyttötarpeet sekä suunnitteluprosessin kuluessa muodostuvat tavoitteet.

Oheismateriaalina osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan seuraavaa; Luontoselvitysten kuvaukset ovat vielä puutteelliset. Lepakkoselvityksiä tai petolintuselvityksiä ei ole mainittu suunnitelmassa laisinkaan, ja ne on lisättävä alueella tehtäviin selvityksiin. Myös luontoselvitysten kattavuus kaikkiaan on puutteellisesti esitetty. Suunnitelmasta puuttuu kuvaus muuttolintujen havainnoinnin suoritustavasta, selvitysten maastopäivien määrästä, kasvistoselvitysten toteuttamistavasta, sekä tieto, kuka luontoselvitykset suorittaa.

Muilta osin ei ole huomautettavaa 16.1.2023 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS)

Päätös Ympäristölautakunta totesi lausuntonaan seuraavaa;
Luontoselvitysten kuvaukset ovat vielä puutteelliset. Lepakkoselvityksiä tai petolintuselvityksiä ei ole mainittu suunnitelmassa laisinkaan, ja ne on lisättävä alueella tehtäviin selvityksiin. Myös luontoselvitysten kattavuus kaikkiaan on puutteellisesti esitetty. Suunnitelmasta puuttuu kuvaus muuttolintujen havainnoinnin suoritustavasta, selvitysten maastopäivien määrästä, kasvistoselvitysten toteuttamistavasta, sekä tieto, kuka luontoselvitykset suorittaa.

Muilta osin ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa 16.1.2023 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS).

Ympäristölautakunta 07.06.2023 § 30

Valmistelija Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751,
raimo.haverinen@lapinlahti.fi

Tekninen lautakunta asetti kokouksessa 4.5.2023 Savolan tuulivoimaosayleiskaavan luonnoksen ja kaavaselostuksen yleisesti nähtäville ajalle 11.5.2023 - 12.6.2023 ja pyytää siitä ympäristölautakunnan lausuntoa.

Kaava-alue sijaitsee noin 4 km Varpaisjärven taajamasta lounaaseen ja noin 14 km Lapinlahden kuntakeskuksesta kaakkoon. Alue sijoittuu Kivimäen, Pienimäen, Suurimäen, Korpisenniemen ja Kuikkasuon väliselle alueelle. Luoteessa alue rajautuu Kuikkasuon luonnonsuojelu- ja Natura-alueeseen ja muilta osin metsä- ja suoalueisiin.

Hanke on suunniteltu niin, että se ei vaikuta negatiivisesti lähialueilla oleviin suojelualueisiin. Kuikkasuo on suojeltu luontodirektiivin perusteella. Suojeluperusteena ei ole lintudirektiiviä. Kuikkasuo ei ole myöskään kansallisesti tai kansainvälisesti tärkeä lintualue (IBA tai FINIBA-alue).

Lähimmän turbiinin ja Kuikkasuon välille jää vähintään 500 m suojaetäisyys. Suunnitellut turbiinien rakennuspaikat ovat pääosin turvetuotantoalueiden läheisyydessä tai näiden välialueilla.

Esittelijä Rakennustarkastaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa kaavaluonnokseen.

Päätös Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa kaavaluonnokseen.

Ympäristölautakunta 05.02.2025 § 3 307/10.02.02/2022

Valmistelija Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751,
raimo.haverinen@lapinlahti.fi

Kaavaehdotus Savolan tuulivoimaosayleiskaavasta on valmistunut. Kaavaehdotus ja kaavaselostus on päivätty 29.11.2024.

Tekninen lautakunta asetti Savolan tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotuksen selostuksineen ja muun kaava-aineiston nähtäville ajalle 19.12.2024- 6.2.2025 ja pyytää siitä ympäristölautakuntaan lausuntoa.

Lapinlahden kunnanhallitus teki esityksen Pohjois-Savon ELY-keskukselle, että

tuulivoimahankkeeseen tulisi soveltaa YVA-lain mukaisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyä.

Pohjois-Savon ELY-keskus teki ratkaisun 30.6.2023, kuultuaan sitä ennen hankkeen vastaavaa sekä muita viranomaisia. Päätös oli, ettei Savolan tuulivoimahankkeeseen sovelleta ympäristövaikutusten arviointimenettelyä.

Kaavakarttaan, kaavaselostukseen, OAS:iin ja osaan selvityksiä on tehty päivityksiä palautteen ja tarkistetun suunnitelman osalta. Merkittävä muutos luonnoksesta ehdotukseen on tapahtunut kaavaehdotusalueella olemassa olevien turvesoiden osalta, jotka ovat nyt kaavaehdotuksessa merkitty EO-t, turvetuotantoalue, joka toiminnan lakattua voidaan selvittää käytettäväksi aurinkovoimatuotantoon, merkinnällä.

Osayleiskaavaehdotuksessa alueelle osoitetaan maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolle saa sijoittaa 5 kpl tuulivoimaloita (M-tv). Alueelle on laadittu luontoselvitykset, luontovaiktuusten arviointi, maisemaselvitys, näkemäalueanalyysi, arkeologinen inventointi, suurpetoselvitys, väikeselvitys sekä sosiaalisten vaikutusten erillisselvitys.

Kaavaehdotusalueelle sijoittuu luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä alueita, jotka ovat merkitty kaavakarttaan luo-merkinnällä.

Oheismateriaalina kaavaehdotuksen asiakirjat.

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan seuraavaa;
Tuulivoimalapaikan 2 läheisyydessä on useita häiriintyviä kohteita (kohtalaisen luonnontilainen lehtomaisen kankaan kuvio, rauhoitetun valkohedokin esiintymä sekä lepakoiden monimuotoisuutta tukeva ja turvaava kohde koivulahopuineen). Tämän seurauksena tuulivoimalan numero 2 paikkaa tulisi tarkastella vielä uudelleen, ja harkita mahdollista siirtoa kauemmas häiriintyvistä kohteista. Turvetuotantoalueiden lähistöllä olevien tuulivoimaloiden sijoittelua ja suuntaamista tulee tarkastella pesimälinnustolle aiheutuvien haittojen minimoimiseksi.

Erityisesti tuulivoimalapaikkojen 1 ja 3 lähistöllä olevat lammet voivat olla alttiita kiintoainekuorman lisääntymiselle. Mikäli tuulivoimalapuiston alueelle, erityisesti voimaloiden 1 ja 3 läheisyyteen, tehdään uusia ojituksia tai perataan vanhoja ojia, tulee tarkastella mahdollisuuksia laskeutusaltaiden kaivamiselle. Laskeutusaltaat hillitsevät kiintoainesten liikkumista, ja ennaltaehkäisevät osaltaan alapuolisen vesistön ongelmia samentumisen ja kiintoaineksen kulkeutumisen kanssa.

Maa-aineksen ottoon ja läjitykseen tulee tarkastella luvantarvetta, ja hakea ympäristö- ja maa-ainesluvut, mikäli sellaisille on tarvetta. Luvat on haettava hyvissä ajoin.

Yleiskaavan teksiosa tulisi korjata; ”Yleiskaavaa voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakentamisluvan (RakL) myöntämisen perusteena yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla)”

EO-t Turvetuotannonalue selitys osaan korjaus ”Turvetuotannon lakattua aluetta on mahdollista käyttää aurinkovoimatuotantoon”.

Päätös

Ympäristölautakunta totesi lausuntonaan seuraavaa;
Tuulivoimalapaikan 2 läheisyydessä on useita häiriintyviä kohteita (kohtalaisen luonnontilainen lehtomaisen kankaan kuvio, rauhoitetun valkohedokin esiintymä sekä lepakoiden monimuotoisuutta tukeva ja turvaava kohde koivulahopuineen). Tämän seurauksena tuulivoimalan numero 2 paikkaa tulisi tarkastella vielä uudelleen, ja harkita mahdollista siirtoa kauemmas häiriintyvistä kohteista. Turvetuotantoalueiden lähistöllä olevien tuulivoimaloiden sijoittelua ja suuntaamista tulee tarkastella pesimälinnustolle aiheutuvien haittojen minimoimiseksi.

Erityisesti tuulivoimalapaikkojen 1 ja 3 lähistöllä olevat lammet voivat olla alttiita kiintoainekuorman lisääntymiselle. Mikäli tuulivoimalapuiston alueelle, erityisesti voimaloiden 1 ja 3 läheisyyteen, tehdään uusia ojituksia tai perataan vanhoja oja, tulee tarkastella mahdollisuuksia laskeutusaltaiden kaivamiselle. Laskeutusaltaat hillitsevät kiintoainesten liikkumista, ja ennaltaehkäisevät osaltaan alapuolisen vesistön ongelmia samentumisen ja kiintoaineksen kulkeutumisen kanssa.

Maa-aineksen ottoon ja läjitykseen tulee tarkastella luvantarvetta, ja hakea ympäristö- ja maa-ainesluvut, mikäli sellaisille on tarvetta. Luvat on haettava hyvissä ajoin.

Yleiskaavan teksiosa tulisi korjata; ”Yleiskaavaa voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakentamisluvan (RakL) myöntämisen perusteena yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla)”

EO-t Turvetuotannonalue selitys osaan korjaus ”Turvetuotannon lakattua aluetta on mahdollista käyttää aurikovoimatuotantoon”.