

Ympäristölautakunta

Aika 26.08.2025 klo 17:00 - 18:14

Paikka Lapinlahden kunnantalo kokoushuone Ulla

Päätöksentekotapa Varsinainen kokous

Käsitellyt asiat

Asia	Otsikko	Sivu
§ 25	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 26	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 27	Ympäristölautakunnan kokoukset vaalikaudella 2025-2029	5
§ 28	Ympäristölautakunnan esittelijä, pöytäkirjanpitäjä, pöytäkirjan tarkistaminen ja nähtävänä pitäminen	7
§ 29	Virkavaalin vahvistaminen/rakennustarkastajan virka	8
§ 30	Lausunto/Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Tielammen alueelle	9
§ 31	Ilmoitusasiat	14

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rahkola Marko	17:00 - 18:14	puheenjohtaja	
	Lisitsin Kimmo	17:00 - 18:14	varapuheenjohtaja	
	Kärkkäinen Mari	17:00 - 18:14	jäsen	
	Rimpiläinen Milana	17:00 - 18:14	jäsen	
	Ruuskanen Sirpa	17:00 - 18:14	jäsen	
	Tuovinen Kari	17:00 - 18:14	jäsen	
	Ukkonen Markku	17:00 - 18:14	jäsen	

Muu	Rannio Jorma	17:00 - 18:14	kunnanhallituksen edustaja	
	Jaaranen Ari	17:00 - 18:14	esittelijä	
	Lind Saara	17:00 - 18:14	esittelijä	
	Partanen Inkeri	17:00 - 18:14	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Marko Rahkola
puheenjohtaja

Inkeri Partanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 25 - 31

Pöytäkirja tarkastettu

Lapinlahdella 26.8.2025

Mari Kärkkäinen
pöytäkirjantarkastaja

Kimmo Lisitsin
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan verkkosivuilla.

Todistaa

Inkeri Partanen
palvelusihteeri

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	3
-------------------	------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 25	26.08.2025
---------------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 26.08.2025 § 25

Kokouskutsu toimitetaan vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta sähköpostin välityksellä ympäristölautakunnan varsinaisille jäsenille ja kunnanhallituksen edustajalle. Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan luottamushenkilöiden verkkopalvelussa kohdassa: Ympäristölautakunta.

Ympäristölautakunnan kokouksen kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 19.8.2025 ympäristölautakunnan puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja edustajalle. Laillisuuden ehtona on, että läsnä on yli puolet jäsenistä.

Kokouskutsu, esityslista ja liitteet on tallennettu 19.8.2025 luottamushenkilöiden verkkopalveluun kohtaan: Ympäristölautakunta.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa ympäristölautakunnan kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi ympäristölautakunnan kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	4
-------------------	------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 26	26.08.2025
---------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 26.08.2025 § 26

Päätösehdotus Tästä kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan Mari Kärkkäinen ja Kimmo Lisitsin.

Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen päätyttyä.

Päätös Pöytäkirjaa tarkastamaan valittiin Mari Kärkkäinen ja Kimmo Lisitsin.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	5
-------------------	------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 27	26.08.2025
---------------------	------	------------

Ympäristölautakunnan kokoukset vaalikaudella 2025-2029

Ympäristölautakunta 26.08.2025 § 27

325/00.02.05/2025

Valmistelija Palvelusihteri Inkeri Partanen, 040 4883 702, inkeri.partanen@lapinlahti.fi

Lapinlahden hallintosäännön 153 §:n mukaan toimitella päätää toimikautensa alussa kokousten pitoajan ja paikan. Kokoukset pidetään pääsääntöisesti Lapinlahden kunnantalolla, yksittäisten kokousten osalta voidaan tehdä tästä pääsäännöstä poikkeava päätös. Tällöinkin kokous on pidettävä Lapinlahden kunnan alueella. Ympäristölautakunta kokoontui viime valtuustokaudella kerran kuukaudessa tai kerran kahdessa kuukaudessa riippuen käsiteltävistä asioista.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 154 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Kokouskutsu lähetetään toimielimen jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen toimikautensa alussa päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 158 §:n mukaan toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen käsittelemään kyseessä olevaa asiaa.

Laissa tai hallintosäännössä ei ole määräyksiä lautakunnan kokouskutsun lähettämisen ajankohdasta.

Esittelijä Rakennustarkastaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päätää ympäristölautakunnan kokousten ajankohdasta, koollekutsumisesta, esityslistojen lähettamisestä, pöytäkirjan tarkastamisesta ja nähtävillä olosta toimikaudella 2025–2029 seuraavaa:

Kokoukset pidetään pääsääntöisesti kerran kuukaudessa kuukauden kolmas (3) tiistai klo 17.00. Kokoukset pidetään kunnantalolla. Kokous voidaan pitää tarvittaessa myös muualla kuin varsinaisessa kokoushuoneessa. Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarpeen mukaan. Kesäaikana kokouksia on harvemmin.

Ympäristölautakunta päätää, että kutsu lautakunnan kokoukseen lähetetään jäsenille ja muille läsnäoloon oikeutetuille ja tai veloitetuille henkilöille viimeistään viisi (5) päivää ennen kokousta. Tämä tarkoittaa sitä, että jos kokouspäivä on tiistai, kokouskutsu toimitetaan viimeistään torstaina (kokouspäivää ei lasketa mukaan). Esityslista julkaistaan myös kunnan sähköisessä kokouksessa kohdassa: Ympäristölautakunta.

Mikäli varsinainen jäsen on estynyt, hän ilmoittaa esteestä varajäsenelle sekä ensisijaisesti teknisen osaston palvelusihterille, rakennustarkastajalle tai ympäristöasiantuntijalle, jotta varajäsenelle voidaan lähettää kokouskutsu ja esityslista sähköpostin kautta.

Päätös Ympäristölautakunta päätti ympäristölautakunnan kokousten ajankohdasta, koollekutsumisesta, esityslistojen lähettamisestä, pöytäkirjan tarkastamisesta ja nähtävillä olosta toimikaudella 2025–2029 seuraavaa:

Kokoukset pidetään pääsääntöisesti kerran kuukaudessa kuukauden kolmas (3)

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	6
--------------------------	-------------------	---------------	----------

Ympäristölautakunta	§ 27	26.08.2025
---------------------	------	------------

tiistai klo 16.00. Kokoukset pidetään kunnantalolla. Kokous voidaan pitää tarvittaessa myös muualla kuin varsinaisessa kokoushuoneessa. Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarpeen mukaan. Kesäaikana kokouksia on harvemmin.

Ympäristölautakunta päätti, että kutsu lautakunnan kokoukseen lähetetään jäsenille ja muille läsnäoloon oikeutetuille ja tai velvoitetuille henkilöille viimeistään viisi (5) päivää ennen kokousta. Tämä tarkoittaa sitä, että jos kokouspäivä on tiistai, kokouskutsu toimitetaan viimeistään torstaina (kokouspäivää ei lasketa mukaan). Esityslista julkaistaan myös kunnan sähköisessä kokouksessa kohdassa: Ympäristölautakunta.

Mikäli varsinainen jäsen on estynyt, hän ilmoittaa esteestä varajäsenelle sekä ensisijaisesti teknisen osaston palvelusihteerille, rakennustarkastajalle tai ympäristöasiantuntijalle, jotta varajäsenelle voidaan lähettää kokouskutsu ja esityslista sähköpostin kautta.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	7
-------------------	------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 28	26.08.2025
---------------------	------	------------

Ympäristölautakunnan esittelijä, pöytäkirjanpitäjä, pöytäkirjan tarkistaminen ja nähtävänä pitäminen

Ympäristölautakunta 26.08.2025 § 28
325/00.02.05/2025

Valmistelija	Palvelusihteeri Inkeri Partanen, 040 4883 702, inkeri.partanen@lapinlahti.fi Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakuntien pöytäkirjat on kuntalain 140 §:n mukaan pidettävä yleisesti nähtävänä. Jos pöytäkirja sisältää salassapidettäviä tietoja, sitä ei niiltä osin saa pitää yleisesti nähtävänä. Lapinlahden kunnan hallintosäännön 166 §:n mukaan ympäristölautakunnassa esittelijöinä toimivat rakennustarkastaja ja ympäristöasiantuntija, jotka molemmat esittelevät omaan toimialaansa kuuluvat asiat. Yhteiset tai vastuultaan epäselvät asiat esittelee rakennustarkastaja. Hallintosäännön 174 §:n mukaan toimitilin valitsee itselleen pöytäkirjapitäjän. Edelleen ko. §:n mukaan pöytäkirjaa pidetään kokouksen kuluessa ja tarkastetaan välittömästi kokouksen päätyttyä. Mikäli tämä ei ole mahdollista, esimerkiksi teknisten ongelmien vuoksi, pöytäkirja kirjoitetaan ja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana päivänä. Hallintosäännön 174 §:ssä on muutoin yksityiskohtaiset määräykset pöytäkirjan sisällöstä.
Esittelijä	Rakennustarkastaja
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää, että lautakunnan toimikaudella 2025 – 2029: Ympäristölautakunnassa esittelijänä toimii rakennustarkastaja ja ympäristöasiantuntija. Kokousten pöytäkirjanpitäjänä toimii teknisen osaston palvelusihteeri. Ympäristölautakunnan kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan jokaisessa kokouksessa kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastava pöytäkirjan välittömästi kokouksen päätyttyä, kuitenkin viimeistään kokouksen jälkeisenä arkipäivänä. Asianmukaisesti tarkastettu ympäristölautakunnan pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan kotisivuilla.
Päätös	Ympäristölautakunta päätti, että lautakunnan toimikaudella 2025 – 2029: Ympäristölautakunnassa esittelijänä toimii rakennustarkastaja ja ympäristöasiantuntija. Kokousten pöytäkirjanpitäjänä toimii teknisen osaston palvelusihteeri. Ympäristölautakunnan kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan jokaisessa kokouksessa kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastava pöytäkirjan välittömästi kokouksen päätyttyä, kuitenkin viimeistään kokouksen jälkeisenä arkipäivänä. Asianmukaisesti tarkastettu ympäristölautakunnan pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan kotisivuilla.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	8
-------------------	------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 29	26.08.2025
---------------------	------	------------

Virkavaalin vahvistaminen/rakennustarkastajan virka

Ympäristölautakunta 26.08.2025 § 29

148/01.01.01.00/2025

Valmistelija Palvelusihteeri Inkeri Partanen, 040 4883 702, inkeri.partanen@lapinlahti.fi

Ympäristölautakunta on valinnut kokouksessaan 7.5.2025 § 21 rakennustarkastajan virkaan insinööri YAMK, teknologiaosaamisen johtaminen, insinööri AMK, rakennustekniikka [REDACTED]. Valinta on ehdollinen siihen saakka, kunnes valittu henkilö on esittänyt hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan.

Rakennustarkastaja [REDACTED] on esittänyt 15.5.2025 hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan tekniselle johtajalle, Rami Linnalle.

Lapinlahden kunnan hallintosäännön 55 §:n mukaan rakennustarkastajan virkavaalin vahvistaa ympäristölautakunta.

Esittelijä Ympäristöasiantuntija

Päätösehdotus Ympäristölautakunta vahvistaa
[REDACTED] valinnan Lapinlahden kunnan rakennustarkastajan virkaan.

Päätös Ympäristölautakunta vahvisti
[REDACTED] valinnan Lapinlahden kunnan rakennustarkastajan virkaan.
[REDACTED] poistui tämän pykälän ajaksi.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	9
-------------------	------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 21	09.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 50	06.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 30	26.08.2025

Lausunto/Tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen Tielammen alueelle

Ympäristölautakunta 09.05.2023 § 21

Valmistelija

Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751,
raimo.haverinen@lapinlahti.fi

Tekninen lautakunta asetti 30.3.2023 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) yleisesti nähtäville ajalle 13.4.2023 - 15.5.2023 ja pyytää siitä ympäristölautakunnan lausuntoa.

Lapinlahden kunnanhallitus on kokouksessaan 8.8.2022 § 137 hyväksynyt Eurowind Energy Oy:n (EWE) aloitteen tuulivoimaa koskevan osayleiskaavan laatimiseksi Lapinlahden Tielammen alueelle.

Osayleiskaavoitettava alue on osa laajempaa aluetta, joka maakuntakaavassa on potentiaalista aluetta tuulisuuden takia. Alue sijoittuu myös lisälmen kaupungin puolelle. Alueelle on suunnitteilla muitakin tuulivoima hankkeita. EWE:n hanke koostuisi noin enintään 17 tuulivoimalasta.

Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja kokonaismäärä tarkentuvat kaavaprosessin aikana huomioiden kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointiprosessin (YVA) selvitykset, lausunnot, mielipiteet ja sidosryhmäkeskustelut.

Kaavoitusprosessin kanssa rinnakkain tehdään ympäristövaikutusten arviointi (YVA).

Tuulivoimaa koskeva osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena.

Oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa (Mrl 77a §) voidaan määrätä kaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden osalta.

EWE vastaa kaavoituksen kustannuksista Mrl 77c §:n mukaisesti ja esittää Lapinlahden kunnalle hankkeen tuulivoimaosayleiskaavoituksesta vastaavaksi konsultiksi Plandea Oy:tä. Kaavanlaatijana toimisi Plandea Oy:stä Ville Vihanta.

Plandea Oy on valmistellut osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) koskien osayleiskaavoitettavaa aluetta.

Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 250 metriä.

Suunnittelualue ja sen lähiympäristö on harvaan rakennettua, metsätalousvaltaista aluetta. Suunnittelualueelle tai lähialueille sijoittuvat suojelualueet, erityiset kohteet ja muita merkittäviä nykytilan mukaisia tietoja on kerrottu OASin sivuilla.

Osayleiskaavan suunnittelun tavoitteena on toteuttaa tuulivoimapuiston rakentaminen luonnonympäristön ominaispiirteet ja ympäristövaikutukset huomioon ottaen sekä lieventää rakentamisesta mahdollisesti aiheutuvia haitallisia vaikutuksia. Lisäksi osayleiskaavan tavoitteena on ottaa huomioon muut aluetta koskevat maankäyttötarpeet sekä suunnitteluprosessin kuluessa muodostuvat tavoitteet.

Oheismateriaalina osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää seuraavat huomautukset 30.3.2023 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS); Pohjavesialueen aiheuttamat

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	10
-------------------	------------	--------	----

Ympäristölautakunta	§ 21	09.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 50	06.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 30	26.08.2025

rajoitukset maankäytössä on huomioitava kaavoituksessa. Mikäli pohjavesialueelle suunnitellaan maanottoa tai maa-ainesten tuomista tai tuulivoimalan rakennuspaikkaa, on varauduttava vesilain mukaisen luvan hakemiseen. Millä perusteella hankealue on rajattu, mikä on etäisyys tuulivoimaloista hankealueen reunaan lyhimmillään? Turvaetäisyydet lähimpiin asuintaloihin ja muihin häiriintyviin kohteisiin on tarkastettava: onko haettu toiminta-alue ja aiottu kaavoitusalue tarpeeksi suuri, jotta se kattaa melurajaan asti.

Päätös

Ympäristölautakunta esitti seuraavat huomautukset 30.3.2023 päivättyyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS); Pohjavesialueen aiheuttamat rajoitukset maankäytössä on huomioitava kaavoituksessa. Mikäli pohjavesialueelle suunnitellaan maanottoa tai maa-ainesten tuomista tai tuulivoimalan rakennuspaikkaa, on varauduttava vesilain mukaisen luvan hakemiseen. Millä perusteella hankealue on rajattu, mikä on etäisyys tuulivoimaloista hankealueen reunaan lyhimmillään? Turvaetäisyydet lähimpiin asuintaloihin ja muihin häiriintyviin kohteisiin on tarkastettava: onko haettu toiminta-alue ja aiottu kaavoitusalue tarpeeksi suuri, jotta se kattaa melurajaan asti.

Ympäristölautakunta 06.11.2024 § 50

Valmistelija

Rakennustarkastaja Raimo Haverinen, 040 488 3751,
raimo.haverinen@lapinlahti.fi

Tekninen lautakunta asetti 19.9.2024 päivätyn Tielammen tuulivoimapuiston tuulivoimaosayleiskaavan kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen liitteineen yleisesti nähtäville ajalle 10.10.2024 - 11.11.2024 ja pyytää siitä ympäristölautakunnan lausuntoa.

Tielammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnos on valmistunut. Kaavaluonnos sekä kaavaselostus on päivätty 19.9.2024 päivälle, sekä 30.3.2023 päivätty OAS on päivitetty 19.9.2024. Suunnittelualue on kaikkiaan noin 853 hehtaarin suuruinen. Osayleiskaavan tarkoituksena on mahdollistaa enintään 17 tuulivoimalan rakentaminen. Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 250 metriä (roottorin halkaisija n. 170 metriä). Tuulivoimaloiden yksikköteho on noin 6–9 MW.

Suunnittelun tavoitteena on laatia osayleiskaava, joka mahdollistaa suunniteltavan tuulivoimapuiston sijoittamisen alueelle siten, että rakentamisaikaiset ja pitkän aikavälin ympäristövaikutukset jäisivät mahdollisimman vähäisiksi.

Osayleiskaavan tavoitteena on ottaa huomioon myös muut aluetta koskevat maankäyttötarpeet, sekä suunnitteluprosessin edetessä muodostuvat tavoitteet. Suunnittelun tavoitteena on varmistaa, että kaavassa osoitetuista toiminnoista ei aiheudu esimerkiksi kaava-alueen luonnonympäristöön, eläimistöön ja linnustoon, ympäröivän alueen asukkaisiin, alueella harjoitettavaan maa- ja metsätalouteen tai muihin elinkeinoihin kohdistuvia merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia.

Sähkön siirtoon liittyviä kysymyksiä arvioidaan YVA-menettelyssä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadusta palautteesta on laadittu paulatteiden koonti ja vastineet. Näiden pohjalta ja kaavaluonnoksen laadinnan pohjalta on osallistumis- ja arviointi suunnitelmaa päivitetty.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	11
--------------------------	-------------------	---------------	-----------

Ympäristölautakunta	§ 21	09.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 50	06.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 30	26.08.2025

Oheismateriaalina kaavaluonnoksen asiakirjat sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Esittelijä Rakennustarkastaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta toteaa lausuntona seuraavaa;

Kaavaluonnoksessa on annettu yleismääräys melun ohjearvojen huomioimisesta ja määräyksen mukaisesti ennen rakennusluvan myöntämistä on varmistettava, etteivät ohjearvot ylity. Tässä tulisi mallintaa nimenomaan melun yhteisvaikutukset Iso-Petäjämäen hankkeen kanssa, ennen rakennusluvan myöntämistä. Myös välikkeen yhteisvaikutukset huomioitava samassa yhteydessä.

Suunnittelun lähtökohtana tulisi pitää sitä, että melun ja välikkeen yhteisvaikutukset Iso-Petäjämäen hankkeen kanssa olisivat mallinuksissa alle ohjearvojen. Hankesuunnittelulla voidaan vaikuttaa melun ja välikkeeseen tehokkaimmin, eikä asiaa tulisi jättää pelkästään mahdollisessa valitustilanteessa tehtävien mittausten varaan. YVA-selostuksessa ehdotettua ympäristövaikutusten seurantaa olisi hyvä tehdä joka tapauksessa.

Hanke voi edellyttää myös maankaatopaikan ympäristölupaa, mikäli rakentamisen yhteydessä muodostuu merkittävästi ylijäämämaita, joita ei maisemoida kaivupaikan läheisyyteen.

Kalliokiviainesten ottoon ja murskaukseen tarvitaan yleensä myös ympäristölupaa maa-ainestenottoluvan lisäksi, joka käsitellään pääsääntöisesti lupien yhteiskäsittelynä.

Mikäli rakennusvaiheessa tapahtuu erityisen häiritsevää melua tai tärinää, tulee tehdä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus.

Muilta osin ei ole huomautettavaa.

Päätös Ympäristölautakunta päätti lausuntona seuraavaa;

Kaavaluonnoksessa on annettu yleismääräys melun ohjearvojen huomioimisesta ja määräyksen mukaisesti ennen rakennusluvan myöntämistä on varmistettava, etteivät ohjearvot ylity. Tässä tulisi mallintaa nimenomaan melun yhteisvaikutukset Iso-Petäjämäen hankkeen kanssa, ennen rakennusluvan myöntämistä. Myös välikkeen yhteisvaikutukset huomioitava samassa yhteydessä.

Suunnittelun lähtökohtana tulisi pitää sitä, että melun ja välikkeen yhteisvaikutukset Iso-Petäjämäen hankkeen kanssa olisivat mallinuksissa alle ohjearvojen. Hankesuunnittelulla voidaan vaikuttaa melun ja välikkeeseen tehokkaimmin, eikä asiaa tulisi jättää pelkästään mahdollisessa valitustilanteessa tehtävien mittausten varaan. YVA-selostuksessa ehdotettua ympäristövaikutusten seurantaa olisi hyvä tehdä joka tapauksessa.

Hanke voi edellyttää myös maankaatopaikan ympäristölupaa, mikäli rakentamisen yhteydessä muodostuu merkittävästi ylijäämämaita, joita ei maisemoida kaivupaikan läheisyyteen.

Kalliokiviainesten ottoon ja murskaukseen tarvitaan yleensä myös ympäristölupaa maa-ainestenottoluvan lisäksi, joka käsitellään pääsääntöisesti lupien yhteiskäsittelynä.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	12
-------------------	------------	--------	----

Ympäristölautakunta	§ 21	09.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 50	06.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 30	26.08.2025

Mikäli rakennusvaiheessa tapahtuu erityisen häiritsevää melua tai tärinää, tulee tehdä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus.

Muilta osin ei ole huomautettavaa.

Ympäristölautakunta 26.08.2025 § 30

404/10.02.02/2022

Valmistelija	Rakennustarkastaja Ari Jaaranen, 040 488 3751, ari.jaaranen@lapinlahti.fi. Tielammen tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotus on valmistunut. Tekninen lautakunta asetti 13.5.2025 päivätyn Tielammen tuulivoimapuiston tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotuksen ja kaavaselostuksen liitteineen yleisesti nähtäville ajalle 5.6.2025- 7.7.2025 ja pyytää siitä ympäristölautakunnan lausuntoa. Osayleiskaavaehdotuksessa on kuulemisten seurauksena tarkennettu mahdolliseksi rakentaa enintään 10 tuulivoimalaa. Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 250 metriä (roottorin halkaisija n. 170 metriä). Suunnittelualue on kaikkiaan noin 853 hehtaarin suuruinen. Oheismateriaalina kaavaehdotuksen asiakirjat sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
Esittelijä	Rakennustarkastaja
Päätösehdotus	Hanke voi edellyttää myös maankaatopaikan ympäristölupaa, mikäli rakentamisen yhteydessä muodostuu merkittävästi ylijäämämaita, joita ei maisemoida kaivupaikan läheisyyteen. Kalliokiviainesten ottoon ja murskaukseen tarvitaan yleensä myös ympäristölupa maa-ainestenottoluvan lisäksi, joka käsitellään pääsääntöisesti lupien yhteiskäsittelynä. Mikäli rakennusvaiheessa tapahtuu erityisen häiritsevää melua tai tärinää, tulee tehdä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus. Muilta osin ei ole huomautettavaa
Päätös	Ympäristölautakunta päätti lausuntona seuraavaa Hanke voi edellyttää myös maankaatopaikan ympäristölupaa, mikäli rakentamisen yhteydessä muodostuu merkittävästi ylijäämämaita, joita ei maisemoida kaivupaikan läheisyyteen. Kalliokiviainesten ottoon ja murskaukseen tarvitaan yleensä myös ympäristölupa maa-ainestenottoluvan lisäksi, joka käsitellään pääsääntöisesti lupien yhteiskäsittelynä. Mikäli rakennusvaiheessa tapahtuu erityisen häiritsevää melua tai tärinää, tulee tehdä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus. Muilta osin ei ole huomautettavaa
Oheismateriaali	Tielammen tuulivoimapuiston kaavaselostus 13.5.2025

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	13
--------------------------	-------------------	---------------	-----------

Ympäristölautakunta	§ 21	09.05.2023
Ympäristölautakunta	§ 50	06.11.2024
Ympäristölautakunta	§ 30	26.08.2025

Lapinlahti Tielampi OYK ehdotus 13.5.2025, kaavakartta
 Tielammen tuulivoimapuiston OAS 13.5.2025
 Tielammen tuulivoimapuiston OAS:ta saadut palautteen kooste ja vastineet
 Tielammen tuulivoimapuisto, kaavanlaatijan vastineet kaavaluonnoksesta
 saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin 13.5.2025
 Tielammen tuulivoimapuiston, näkemäalueanalyysi, havainnekuvat
 Tielammen tuulivoimapuiston linnustوسelvitys 2023-2024
 Tielammen luontoselvitykset 2024
 Tielammen Natura-arvionnin tarpeen selvitys
 Tielammen tuulivoimapuiston meluselvitys
 Tielammen tuulivoimapuiston välkeselvitys
 Tielammen, liikenteen saavutettavuusselvitys
 Tielammen tuulivoimapuiston arkeologinen inventointi 2023
 Tielammen tuulivoimapuistoalueen arkeologinen inventoinnin täydennys 2024
 Tielammen tuulivoimapuiston perustellun päätelmän huomioiminen
 osayleiskaavaratkaisussa 13.5.2025

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	14
--------------------------	-------------------	---------------	-----------

Ympäristölautakunta	§ 31	26.08.2025
---------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 26.08.2025 § 31

Ympäristölautakunnalle saatetaan tiedoksi alla luetellut ilmoitusasiat.

1. Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 7.5.-19.8.2025
2. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy, kirje 15.5.2025, Lapinlahden Suoniemen jätevedenpuhdistamon huhtikuun velvoitetarkkailu
3. Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy, kirje 3.6.2025 Lapinlahden Suoniemen jätevedenpuhdistamon toukokuun velvoitetarkkailu
4. Teknisen osaston selonteko sisäisen valvonnan järjestämisestä 1.1.- 30.6.2025
5. Ympäristöasiantuntijan viranhaltijapäätös, 25.6.2025
6. Ympäristölautakunnan katselmus 7.5.2025, pöytäkirja
7. Ympäristöasiantuntijan tarkastusmuistiot ajalta 20.5.-12.8.2025
8. Kirje toiminnan rekisteröinnistä, 16.5.2025
9. Annetut siivouskehotukset ajalta 5.5.-5.8.2025
10. Nitraattiasetuksen valvonta ajalta 24.7.-29.7.2025
11. Tutkimustulokset ajanjaksolta 9.5.-18.8.2025
12. Ympäristölautakuntien koulutuspäivä 29.10.2025 klo 9.30-16.15 (Kokoushuone Marjatta)

Päätösehdotus	Ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.
Päätös	Ympäristölautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi ja päätti, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

LAPINLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5/2025	15
-------------------	------------	--------	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 25, § 26, § 30, § 31

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 27, § 28, § 29**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lapinlahden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta päätöksen tehneeltä Lapinlahden kunnan toimielimeltä kirjallisella oikaisuvaatimuksella

Posti- ja käyntiosoite:	Asematie 4, 73100 Lapinlahti
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@lapinlahti.fi
Puhelinnumero:	040 488 3048
Kirjaamon aukioloaika:	8.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa

tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lapinlahden kunnan kirjaamosta yllä olevasta osoitteesta.