

## Kiinteistön myynti, Hakolahti

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 151  
266/10.00.02.00/2025

Valmistelija

kunnanjohtaja Henri Ruotsalainen, 040 488 3011, [henri.ruotsalainen@lapinlahti.fi](mailto:henri.ruotsalainen@lapinlahti.fi)  
puistomestari Arto Ruuskanen

Kuntalainen on tehnyt ostotarjouksen Jumiskylässä sijaitsevasta kiinteistöstä Hakolahti RN:o 10.85 (kiinteistötunnus 402-424-10-85) hintaan 9 000 euroa. Kyseessä on 0,5960 hehtaarin maapala, jolla ei ole rakennusoikeutta. Kiinteistöön ei kohdistu rasitteita eikä rasituksia. Kiinteistön tasearvo on 1734,09 euroa. Kiinteistön puuston arvo on noin 7000 euroa. Kiinteistö ei ulotu rantaan asti vaan kiinteistö rajautuu vesijättömaahan. Kunta on aiemmin pyrkinyt julkisesti myymään ko. kiinteistön, jolloin siitä saatu paras tarjous oli selvästi alhaisempi.

Hallintosäännön § 21 mukaan kunnanhallitus päättää asunto- ja liikekiinteistöosakkeiden sekä rakennusten ostamisesta, myymisestä ja vaihtamisesta, sekä kiinteän omaisuuden myymisestä, jos kaupan kohde on enintään 5 ha.

Liitteenä luottamushenkilöiden verkkopalvelussa saatu tarjous, kauppakirjaluonnos ja kiinteistön tietoja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

hyväksyä tehdyn ostotarjouksen 9 000 euroa kiinteistöstä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

hyväksyä tehdyn ostotarjouksen 9 000 euroa kiinteistöstä.