

Osayleiskaavan muuttaminen

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 152
171/10.02.03/2025

Valmistelija	hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi Kiinteistön omistaja hakee kaavamuutosta koskien tilaa Palopaikka 402-430-125-0/ RM-1 ja tilaa Väliaho 402-430-21-24 RM-1 alueet. Hakija esittää, että Valkeinen Palopaikan tilalla 402-430-125-0 matkailupalveluiden alueeksi RM-1 kaavoitettu ranta muutettaisiin kaavaan, joka mahdollistaisi rannan lohkomisen tonteiksi pysyvään asutukseen ja yksityisomisteisiksi kesämökeiksi. Lisäksi hakija esittää, Väliahon tilalle 402-430-21-24 kaavoitettu rannaton RM-1 puretaan maatalous- metsä- ja omakotitaloalueeksi. Kaavamuutoksen laatija toimii Heli Jokela/FCG. Hakija maksaa kaavamuutoksesta aiheutuneet kulut. Lapinlahden kunnan hallintosäännön 25 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituksen aloittamisesta.
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää käynnistää Palopaikka-nimistä tilaa 402-430-125-0 ja Väliaho-nimistä tilaa 402-430-21-24 RM-1-alueita koskevan osayleiskaavan kaavamuutoksen, ja valita kaavoittajaksi FCG:n Heli Jokelan.
Päätös	Kunnanhallitus päätti käynnistää Palopaikka-nimistä tilaa 402-430-125-0 ja Väliaho-nimistä tilaa 402-430-21-24 RM-1-alueita koskevan osayleiskaavan kaavamuutoksen, ja valitsi kaavoittajaksi FCG:n Heli Jokelan.