

Matin ja Liisan asema, veturikatos, urakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 28.01.2026 § 8

16/02.08.00.01/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi

Matin ja Liisan aseman yhteydessä on kunnan omistama vanha veturi maamerkkinä. Veturin ulkoinen kunto vaatisi korjaamista ja siihen liittyen on oma suunnitelmansa. Kunnostuksen jälkeen veturille tulisi saada suoja ja tätä tarkoitusta varten on suunniteltu katosrakennus, johon sisältyisi myös Lapinlahden opastus/info piste. Katoksen ja infopisteen osalta on valmisteltu hanketta Näyteikkuna Lapinlahdelle ja haettu katoksen toteuttamiseen avustusta.

Katoksen rakentamisen osalta on suoritettu kilpailuttaminen HILMAN kautta ja tarjouksia saatiin kahdeksan kappaletta. Kahden tarjouksen osalta todettiin, etteivät tarjouspyynnön mukaisia. Edullisimman tarjouksen teki Monipalvelu Marin Oy, 153 699 euroa, alv 0%. Tarjous on tarjouspyynnön mukainen ja tarjoaja täyttää tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset. Tarjous ei sisällä sähkötoita, eikä erikseen tilaajalle määritettyjä hankintoja, esim. infotauluja. Tarjouksista neljä oli kahdeksan tuhannen euron sisällä toisiinsa nähden. Rakentamiskustannukset ovat suunnittelun yhteydessä tehtyä kustannusarviota noin 20 prosenttia suuremmat, eivätkä täten vastaa kustannusarvion pohjalta tehtyä hankehakemusta ja mahdollisesti saatavan avustuksen kokonaismäärää. Päätöstä hankeavustuksesta ei ole saatu.

Investointikohdetta ei ole vielä avattu, eikä sille ole hyväksytty määrärahaa. Tässä vaiheessa vuotta ei voida vielä arvioida jäisikö joku suunniteltu investointikohde toteutumatta tai jäisikö useammista investointikohteista määrärahaa siirrettäväksi tähän hankkeeseen. Täten vaihtoehtona nähdään uuden investointikohteen avaaminen ja lisämäärärahan pyytäminen valtuustolta hankkeen toteuttamiseksi. Omarahoituksen osuus on arvioitu hankeavustuksessa noin 51 000 euron suuruiseksi noin 169 700 euron hankkeesta. Rakentamisen kilpailutuksen jälkeen kustannusarvio on 200 700 euroa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta

1) päättää hyväksyä Monipalvelu Marin Oy:n tarjouksen 153 699 euroa veturikatoksen rakentamisesta ehdollisena niin, että hankkeeseen tulee saada ulkopuolista hankeavustusta ja/tai valtuuston myöntämällä investointimäärärahalla katetaan hankkeen kustannukset
2) esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle vuodelle 2026 investointikohdetta veturikatoksen rakentamiseksi. Hankkeeseen esitettävä investointimäärärahan määrä on sidoksissa mahdolliseen avustuksen osuuteen. Lautakunta esittää kunnanhallitukselle varattavaksi hankkeeseen 82 000 euroa, kunnanhallituksen tarkentaessa summaa valtuustolle esitettäessä, jos avustuspäätös tieto on siinä vaiheessa saatavilla.

Päätös

Yleiskeskustelun aikana Riikka-Leena Mantsinen, esitti että asia jätetään pöydälle. Esitystä ei kannatettu.

Tekninen lautakunta

1) päätti hyväksyä Monipalvelu Marin Oy:n tarjouksen 153 699 euroa veturikatoksen rakentamisesta ehdollisena niin, että hankkeeseen tulee saada ulkopuolista hankeavustusta ja/tai valtuuston myöntämällä investointimäärärahalla katetaan hankkeen kustannukset

2) esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle vuodelle 2026 investointikohdetta veturikatoksen rakentamiseksi. Hankkeeseen esitettävä investointimäärärahan määrä on sidoksissa mahdolliseen avustuksen osuuteen. Lautakunta esittää kunnanhallitukselle varattavaksi hankkeeseen 82 000 euroa, kunnanhallituksen tarkentaessa summaa valtuustolle esitettäessä, jos

avustuspäätös tieto on siinä vaiheessa saatavilla.

Pöytäkirjamerkintä: Riikka-Leena Mantsinen jätti eriävän mielipiteen (eriävä mielipide liitteenä).