

Kuntalaisaloite ulkoilureitistä

Kunnanhallitus 13.01.2025 § 12

Valmistelija hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Kuntalainen on tehnyt 30.11.2024 kuntalaisaloitteen ulkoilureitistä.

Aloitteessa todetaan, että Lapinlahden kunnassa kulkee talvisin Sihvon hiihtolatu. Latupohjaa ehdotetaan käytettäväksi hienona rantareittinä ulkoiluun keväästä – syksyyn välillä Väärni - Peltoniemi. Reitti jatkuu jo Peltoniemestä eteenpäin Kivistön suuntaan. Pohja on kuitenkin niin märkä ja huono ettei sitä voi kulkea sulan maan aikaan.

Aloitteen mukaan tästä saataisiin kuntalaisille helposti saavutettava ulkoilupolku luonnon äärelle ja aivan kylän tuntumaan. Luontopolut ja luontokokemukset voivat vaikuttaa merkittävästi ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin ja tästä on myös tutkittua näyttöä. Luonnossa liikkuminen edistää niin fyysistä kuin henkistä hyvinvointia. On tärkeää, että kuntalaisilla on helposti saavutettavia luontopolkuja lähellä asuinalueita.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

merkitä aloitteen tiedoksi ja

lähettää sen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Kunnanhallitus päätti

merkitä aloitteen tiedoksi ja

lähettää sen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta 25.02.2026 § 20

425/10.03.01.00/2024

Valmistelija tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi,
kuntatekniikkapäällikkö Miikka Hietanen, 040 488 3711,
miikka.hietanen@lapinlahti.fi

Tekninen osasto selvitti mahdollisuutta polun rakentamiseen ensimmäisen kerran jo 2020, kun hankkeeseen olisi ollut mahdollista saada valtionavustusta. Asian eteneminen kilpistyi tuolloin reitin varrella oleviin yksityismaihin, eli ei saatu suostumusta/sopimusta asemakaavaan merkityn reitin perustamiseen.

Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä teki aiheesta aloitteen 2022, jonka käsittelyn yhteydessä polun rakentamismahdollisuuksia selvitettiin uudelleen. Tuolloin polun rakentamiskustannuksiksi arvioitiin n. 80 000 – 90 000 euroa (Alv 0 %). Tekninen lautakunta esitti kunnanhallitukselle ja valtuustolle, että hankkeelle varataan raha vuoden 2023 talousarvion investointiosassa.

Kunnanhallitus päätti, että Lapinlahden kunta aloittaa neuvottelut sopimuksista maanomistajien kanssa polun rakentamisesta ja hankkeen toteutuksen edellytykseksi asetettiin ulkopuolisen toteuttajan löytäminen, joka voisi saada hankkeen toteuttamiseen ulkopuolista rahoitusta. Sopimukseen maanomistajien

kanssa ei päästy, eikä myöskään ulkopuolista toteuttajaa olisi löytynyt. Hanke jäi toteuttamatta.

Uusimman aloitteen mukaisen hankkeen toteuttaminen vaatisi edelleen, joko kaavassa olevien puistoiksi merkittyjen maa-alueiden lunastuksen kunnalle tai reittitoimituksen, jossa toimituksessa määritellään korvaukset maanomistajille ja merkitään reitti rasitteeksi kiinteistöille tai suostumuksella tapahtuvan sopimisen maanomistajien kanssa.

Ulkoilureitti edellyttää yleensä kunnan laatimaa reittisuunnitelmaa, jonka vahvistaa lupa- ja valvontavirasto. Mikäli ulkoilureitti on merkitty alueidenkäyttölaissa tarkoitettuun kaavaan (asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava) tai asianosaiset ovat sopineet alueen luovuttamisesta ulkoilureittiä varten, voidaan ulkoilureitti perustaa vaikkei reittisuunnitelmaa ole tehty.

Reitti perustetaan Ulkoilulain (13.7.1973/606) mukaisella menettelyllä reittitoimituksen kautta, jossa reitti merkitään rasitteiksi kiinteistörekisteriin.

Ulkoilureitin pitäjän (Lapinlahden kunta) on haettava reittitoimitusta Maanmittauslaitokselta.

Reittitoimituksella varmistetaan reitin pysyvyys myös maanomistajavaihdoksien jälkeen. Maksettavat korvaukset määrittää maanmittauslaitos.

Aloitteessa esitetyn osuuden kustannuksiksi on arvioitu nykyisellä kustannustasolla 92 000-105 000 euroa (alv 0%) sisältäen rakentamista, kunnostusta, reittitoimituksen mahdollisene korvauksineen ja varustuksen valaistuksella ja penkityksellä opasteineen. Vuoden 2025 talousarvion investointiosassa ei esitetty, eikä siten päätetty ulkoilureitin rakentamiseen määrärahaa.

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että tekninen lautakunta tuo tämän ulkoilureitti esityksen talousarvion investointiesityksen kautta toteutustavan ja tarkemman kustannusarvion kanssa vuoden 2027 talousarvioon suunnitteluvuosille.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että tekninen lautakunta tuo tämän ulkoilureitti esityksen talousarvion investointiesityksen kautta toteutustavan ja tarkemman kustannusarvion kanssa vuoden 2027 talousarvioon suunnitteluvuosille. Lautakunta merkitsi tiedoksi: Lapinlahden Vihreiden valtuustoryhmän valtuustoaloitteen 27.2.2018, koskien edellä mainittua asiaa.