

Lausunto Suoniemen asemakaava

Ympäristölautakunta 21.04.2026 § 14
346/10.02.03/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Ari Jaaranen, 040 488 3751, ari.jaaranen@lapinlahti.fi

Lapinlahden kaavatoimikunta pyytää ympäristölautakunnalta lausuntoa Suoniemen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS), kaavaluonnoksesta sekä 27.2.2026 päivätyistä kaavaselostus- ja kaavakartta-aineistoista.

Asemakaava koskee noin 83 ha laajuista aluetta Suoniemessä, jossa sijaitsee mm. jätevedenpuhdistamo, energiantuotantolaitoksia, puutermiinalitoimintoja, maa- ja metsätalousalueita sekä rannan vapaa-ajan asutusta. Kaavatyön tavoitteena on osoittaa alueelle uusia teollisuus-, energiahuolto- ja kiertotaloustoimintoja sekä todeta nykyinen maankäyttö muun asumisen ja ympäristön osalta.

Ympäristölautakunta on perehtynyt Suoniemen asemakaavan OAS-asiakirjaan, kaavaluonnokseen ja 27.2.2026 päivättyyn kaavaselostukseen.

Tarkastelu perusteella lautakunta toteaa, että suunnitteluaineistoissa on huomioitu alueen keskeiset luonto-, maisema-, vesistö- ja ympäristötekijät asianmukaisella tavalla. Aineisto sisältää ajantasaiset selvitykset sekä kaavamääräykset, jotka ohjaavat hulevesien käsittelyä, ympäristöhäiriöiden hallintaa sekä arvokkaiden luonto- ja kulttuuriympäristöjen säilyttämistä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan, kaavaluonnokseen eikä kaavaselostukseen.

Päätös

Ympäristölautakunta totesi lausunnossaan, ettei sillä ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan, kaavaluonnokseen eikä kaavaselostukseen.