

# Lausunto Lapinlahden kirkonkylän osayleiskaavan päivittäminen

Ympäristölautakunta 21.04.2026 § 15  
100/10.02.2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Ari Jaaranen, 040 488 3751, [ari.jaaranen@lapinlahti.fi](mailto:ari.jaaranen@lapinlahti.fi)

Lapinlahden kaavatoimikunta pyytää ympäristölautakunnalta lausuntoa Kirkonkylän osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS), kaavaluonnoksesta sekä 27.2.2026 päivätyistä kaavaselostus- ja kaavakartta-aineistoista. Osayleiskaava koskee noin 179 ha. laajuista aluetta Lapinlahden kirkonkylän keskustan länsipuolella Suoniemen alueella. Suunnittelualueen pohjoisosassa on pientaloja ja maatiloja, niihin liittyvää rakentamista, sekä maatilojen peltoalueita. Alueen etelärannoille sijoittuu tavanomaista vapaa-ajan asumista.

Alueen keskiosassa on energiatuotannon polttolaitoksia, kuten kaukolämpölaite ja niihin liittyviä huolto- ja varastointialueita, sekä metsäbiomassan termiinalitoimintoja. Alueella sijaitsee jätehuolto- ja lajittelutoimintoja, sekä Suoniemen vuonna 1976 rakennettu jätevedenpuhdistamo. Muu suunnittelualue on pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta.

Ympäristölautakunta on perehtynyt kirkonkylän osayleiskaavan OAS-asiakirjaan, kaavaluonnokseen ja 27.2.2026 päivättyyn kaavaselostukseen.

Tarkastelu perusteella lautakunta toteaa, että suunnitteluaineistoissa on huomioitu alueen keskeiset luonto-, maisema-, vesistö- ja ympäristötekijät asianmukaisella tavalla. Aineisto sisältää ajantasaiset selvitykset sekä kaavamääräykset, jotka ohjaavat hulevesien käsittelyä, ympäristöhäiriöiden hallintaa sekä arvokkaiden luonto- ja kulttuuriympäristöjen säilyttämistä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan, kaavaluonnokseen eikä kaavaselostukseen.

Päätös

Ympäristölautakunta totesi lausunnossaan, ettei sillä ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan, kaavaluonnokseen eikä kaavaselostukseen.