Kunnanhallitus

Aika 26.10.2026 klo 17:00 - 18:23

Paikka Lapinlahden kunnantalo kokoushuone Aino

Päätöksentekotapa Varsinainen kokous

Käsitellyt asiat

Asia	Otsikko	Sivu
§ 201	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 202	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 203	Vuoden 2026 talousarviomuutokset	5
§ 204	Vuoden 2027 veroprosentit	8
§ 205	Etuosto-oikeuden käyttäminen	10
§ 206	Rakennusjärjestyksen uudistaminen	12
§ 207	Lapinlahden kunnan kannanotto Varpaisjärven Kotipihan asumisyksikön lakkauttamissuunnitelmaan	15
§ 208	Lausunto Pohjois-Savon liiton talousarviosta ja toimintasuunnitelmasta 2027 sekä taloussuunnitelma 2028-2029	17
§ 209	Lausunto Siilinjärven ympäristöterveyspalveluiden talousarviosta vuodelle 2027	19
§ 210	Työllistämisen kuntalisän ehdot	21
§ 211	Omatoimikirjaston käyttösäännöt	22
§ 212	Kuntakumppanuussopimus Savon Voiman kanssa	23
§ 213	Kaavoitusaloite tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi Savolan alueelle	25
§ 214	Valtuustoaloite Lapinlahti-päivän perustamisesta	28
§ 215	Valtuustoaloite energia-, luonnonvara- ja teollisten investointien vaikutuksista	29
§ 216	Kuntalaisaloite kiipeilypuistosta	31
§ 217	Ilmoitusasiat	33
§ 218	Ajankohtaiskatsaus ja muut asiat	34
§ 219	Maanvuokra- ja käyttöoikeussopimus sekä määräalakaupan esisopimus / kunnanhallituksen päätöksen ehtojen täyttymisen toteaminen	35

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Aika	Lisätiedot
Läsnä	Virranta Kari	puheenjohtaja	17:00 - 18:23	
	Ruotsalainen Terttu	varapuheenjohtaja	17:00 - 18:23	
	Koski Jarno	jäsen	17:00 - 18:23	
	Kuutsa Satu	jäsen	17:00 - 18:23	
	Paldanius Kaisa	jäsen	17:00 - 18:23	
	Rannio Jorma	jäsen	17:00 - 18:23	
	Rönkkö Jenni	jäsen	17:00 - 18:23	
	Savolainen Rauno	jäsen	17:00 - 18:23	
	Hirvonen Pave	varajäsen	17:00 - 18:23	

Poissa	Väänänen Harri			

Muu	Kumpusalo-Vauhkonen Anne	valtuuston puheenjohtaja	17:00 - 18:23	
	Tikkanen Jarmo	valtuuston I varapuheenjohtaja I	17:00 - 18:23	
	Rissanen Minna	valtuuston II varapuheenjohtaja	17:00 - 18:23	
	Ulla Nikulainen	hallintojohtaja	17:00 - 18:23	
	Ruotsalainen Henri	kunnanjohtaja	17:00 - 18:23	

Allekirjoitukset

Kari Virranta
puheenjohtaja

Ulla Nikulainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 201 - 219

Pöytäkirja tarkastettu

Lapinlahdella 27.10.2026

Jarno Koski
pöytäkirjantarkastaja

Jarmo Rannio
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Lapinlahden kunnan verkkosivuilla.

Todistaa

Ulla Nikulainen
hallintojohtaja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 201

Kokouskutsu toimitetaan vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta sähköpostin välityksellä kunnanhallituksen varsinaisille jäsenille ja valtuuston puheenjohtajille. Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan kunnan luottamushenkilöiden verkkopalvelussa kohdassa: kunnanhallitus.

Kunnanhallituksen kokouksen kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 21.10.2026. kunnanhallituksen puheenjohtajistolle ja jäsenille, valtuuston puheenjohtajistolle, esittelijälle ja pöytäkirjanpitäjälle.

Kokouskutsu, esityslista ja liitteet on tallennettu 21.10.2026 luottamushenkilöiden verkkopalveluun kohtaan: kunnanhallitus.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kunnanhallituksen kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 202

Päätösehdotus	Tästä kokouksesta laadittavaa pöytäkirjaa tarkastamaan valitaan Jarno Koski ja Jorma Rannio. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksen päätyttyä.
Päätös	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jarno Koski ja Jorma Rannio.

Vuoden 2026 talousarviomuutokset

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 203
334/02.02.00/2025

Valmistelija

hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi,
sivistysjohtaja Sinikka Kervinen, 040 488 3221, sinikka.kervinen@lapinlahti.fi,
tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi

Talousarviovuoden 2026 aikana määrärahan ylittyessä tai alittuessa on valtuustolle esitettävä määrärahamuutokset, johon on esitettävä kate valtuustokäsittelyä varten. Määrärahaa ei saa käyttää muuhun kuin talousarviossa määrättyyn tarkoitukseen. Käyttötalouden osalta talousarvio on toteutunut pääosin suunnitellusti, ja kokonaistalousarvion kannalta merkittävän poikkeamat käyttötaloudessa ovat positiivisia. Käyttötaloudessa hallinto- ja sivistysosaston tulosalue alittavat budjettinsa menopuolella ja tekniselle osastolle kertyy tuloja arvioituja enemmän. Muutokset on sen verran merkittäviä, että on syytä tehdä määrärahamuutos.

Rahoitusosassa on tarve tehdä määrärahamuutos, sillä budjetoitua pitkäaikaista lainaa ei nosteta vuonna 2026, mutta mikäli kunta käyttää etuosto-oikeutta kiinteistökauppaan, rahoitetaan se lyhytaikaisella lainalla. Tuloslaskelmaosalta muutoksia esitetään käyttötalouden tuloihin ja menoihin sekä verotuloihin ja valtionosuuksiin.

Käyttötalousosa

Käyttötalouden osalta sivistysjohtaja esittää sivistysosaston vuoden 2026 talousarvion käyttötalousosan muuttamista. Esitys on käyttömenojen alentaminen 450 000 eurolla. Toimintakulujen osalta suurimmat alitukset tulevat henkilöstökuluissa ja ne alittuvat arviolta 310 000 euroa. Lisäksi alittuvat Koneiden ja laitteiden vuokrat 100 000 eurolla sekä palvelujen ostot noin 40 000 eurolla.

Keskeisimmät muutokset ovat seuraavat:

Sivistysosasto	**euroa**
Perusopetus	- 240 000
Varhaiskasvatus	-140 000
Tukipalvelut	-70 000
Yhteensä	**-450 000**

Käyttötalouden osalta hallintojohtaja esittää hallinto-osaston vuoden 2026 talousarvion käyttötalousosan menojen vähentämistä 180 000 eurolla. Toimintakulujen osalta suurimmat alitukset tulevat ICT-kuluissa 30 000 euroa, palvelujen ostot 50 000 euro ja avustukset (ns. kuntalisä) 100 000 euroa.

Keskeisimmät muutokset ovat seuraavat:

Hallinto-osasto	**euroa**
Keskitetty ATK	- 30 000
Työllisyyspalvelut lakisääteiset	-50 000
Työllisyyspalvelut ei-lakisääteiset	-100 000
Yhteensä	**-180 000**

Käyttötalouden osalta tekninen johtaja esittää teknisen osaston vuoden 2026 talousarvion käyttötalousosan tulojen lisäämistä 160 000 eurolla.

Keskeisimmät muutokset ovat seuraavat:

Tekninen osasto	**euroa**
Muut tuet ja avustukset	110 000
Lupamaksut	20 000
Puunmyynti	10 000
Palveluiden myynti	20 000
Yhteensä	**160 000**

Tuloslaskelmaosa

Talousarvion tuloslaskelmaosaa tulee muuttaa seuraavasti:
- Valtionosuuksien kertymä ylittää talousarvion noin 100 000 eurolla.
- Verotulot ylittävät arvion noin 500 000 eurolla

Investointiosa

Valtuuston on jo päättänyt 16.6.2026 §:t 25 ja 26 lisätä kiinteistöinvestointeihin 233 000 euroa. Tämän lisäksi maanhankintaan etuosto-oikeudella esitetään lisämäärärahaa 680 600 euroa

	TA 2026	muutos	TA muutosesitys 2026
Kiinteistöt	320 000	233 000	553 000
Kadut, puistot…	1 265 000	0	1 265 000
Muut investoinnit	50 000	0	50 000
Maanhankinta	100 000	680 600	780 600
yhteensä	1 735 000	913 600	2 648 600

Rahoitusosa

Budjetoitua pitkäaikaista lainaa 1 000 000 euroa ei nosteta vuonna 2026. Lyhytaikaisen luoton määrää lisätään 2 000 000 eurosta 3 000 000 euroon.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa, että valtuusto päättää

muuttaa vuoden 2026 talousarviota seuraavasti:

Käyttötalouden osalta käyttömenojen alentamisesta sivistysosaston osalta 450 000 eurolla ja hallinto-osaston osalta 180 000 eurolla sekä teknisen osaston tulojen kasvattamisesta 160 000 eurolla.

Tuloslaskelmaosalta kasvattaa valtionosuuksien kertymäarviota 100 000 eurolla ja verotuloarviota 500 000 eurolla.

Investointiosaan lisätä 680 600 euroa maanhankintaan.

Rahoitusosan osalta vähentää pitkäaikaisen lainan noston 1 000 000 eurosta 0 euroon ja kasvattaa lyhytaikaista lainaa 1 000 000 eurolla.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa, että valtuusto päättää

muuttaa vuoden 2026 talousarviota seuraavasti:

Käyttötalouden osalta käyttömenojen alentamisesta sivistysosaston osalta 450 000 eurolla ja hallinto-osaston osalta 180 000 eurolla sekä teknisen osaston tulojen kasvattamisesta 160 000 eurolla.

Tuloslaskelmaosalta kasvattaa valtionosuuksien kertymäarviota 100 000 eurolla ja verotuloarviota 500 000 eurolla.

Investointiosaan lisätä 680 600 euroa maanhankintaan.

Rahoitusosan osalta vähentää pitkäaikaisen lainan noston 1 000 000 eurosta 0 euroon ja kasvattaa lyhytaikaista lainaa 1 000 000 eurolla.

Vuoden 2027 veroprosentit

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 204
361/02.03.01/2026

Valmistelija kunnanjohtaja Henri Ruotsalainen, 040 4883 011, henri.ruotsalainen@lapinlahti.fi

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Em. lain mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2027 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen rakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Yleinen maapohjan kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 %. Kiinteistöverolain 12 b §:n korotettua alarajaa koskeva sääntely ei koske Lapinlahden kuntaa.
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 %

Vuoden 2027 talousarviota on valmisteltu kunnanhallituksen 31.8.2026 § 164 hyväksymän raamin puitteissa. Kunnanhallituksen hyväksymä talousarvioraami on tasapainossa ja lievästi ylijäämäinen (noin 85 000 euroa). Tiukan talouden pidon vuoksi tarvetta veronkorotuksille ei ole, mutta vähäinen liikkumavara ei myöskään mahdollista verojen laskemista. Siksi vuodelle 2027 esitetään sekä kunnallisveron että kiinteistöveroprosenttien pysyvän ennallaan.

Vertailun vuoksi todettakoon, että vuonna 2026 Pohjois-Savon korkein tuloveroprosentti oli Kaavilla ja Sonkajärvellä 9,90 prosenttia ja Suomen korkein tuloveroprosentti oli Pomarkussa 10,9 prosenttia. Lapinlahdelle yhden kunnallisveroprosentin kymmenyksen arvo on noin 150 000 euroa.

Lapinlahden kunnan perimä kiinteistövero on käytännössä Pohjois-Savon keskiarvon mukainen.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa, että valtuusto hyväksyy

vuoden 2027

- tuloveroprosentiksi 9,40 %
- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,24 %
- maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 %

- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,60 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 1,23 %
- voimalaitoksen kiinteistöveroprosentiksi 3,10 %
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 2,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosenttia ei määritelty.

Esitetyt veroprosentit ovat samat, kuin vuonna 2026.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa, että valtuusto hyväksyy
vuoden 2027
- tuloveroprosentiksi 9,40 %
- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,24 %
- maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 %
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 0,60 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi 1,23 %
- voimalaitoksen kiinteistöveroprosentiksi 3,10 %
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 2,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosenttia ei määritelty.

Esitetyt veroprosentit ovat samat, kuin vuonna 2026.

Etuosto-oikeuden käyttäminen

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 205
368/10.00.01.01/2026

Valmistelija kunnanjohtaja Henri Ruotsalainen, 040 488 3011, henri.ruotsalainen@lapinlahti.fi

Lapinlahden kunta on saanut tiedon kiinteistökaupasta, jossa kaupan kohteena ovat seuraavat Lapinlahden kunnassa sijaitsevat kiinteistöt:

Lähdepelto (402-430-40-4), pinta-ala 8,719 ha. Kauppaan ei kuulu tilasta aiemmin myyty noin 0,3000 ha:n suuruinen lohkomaton määräala.
Maijala (402-430-28-101), pinta-ala 49,46 ha. Kauppaan ei kuulu tilasta aiemmin myyty noin 0,4117 ha:n suuruinen lohkomaton määräala.
Uuranholi (402-425-1-53), pinta-ala 33,60 ha.
Teerilehto (402-424-2-47), pinta-ala 17,070 ha.
Lisäniirala (402-415-9-55), pinta-ala 28,33 ha, josta myyjille jää liitekartassa osoitettu noin 6,7 ha:n määräala.
Torkkila (402-415-9-50), pinta-ala 12,739 ha.
Syrjäjoki (402-430-28-109), pinta-ala 3,142 ha.

Kaupan kohteena olevien alueiden pinta-ala on noin 145,65 hehtaaria huomioiden kaupan ulkopuolelle jäävät määräalat.

Päätösvaltaa kunnan etuosto-oikeuden käyttämisestä käyttää kunnanhallitus KHO 28.2.1985, taltio 765. Kunnalla on etuostolain mukainen oikeus tulla kiinteistön ostajan sijaan kiinteistökaupassa, mikäli etuosto-oikeuden käyttämisen edellytykset täyttyvät. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Yhdyskuntarakentamisella voidaan katsoa tarkoitettavan esim. asunto- liike- ja teollisuusrakennusten sekä julkisten rakennusten rakentamista, kuten myös liikenne- ja puistoalueiden rakentamista. Yhdyskuntarakentamisen ei tarvitse jäädä kunnan toteutettavaksi.

Mikäli kunnan talousarviossa maanhankintaan varatut määrärahat eivät riitä etuostoa käytettäessä, valtuuston tulee tehdä päätös lisämäärärahasta. Kun kunnanhallitus on päättänyt käyttää etuostoa, kunnan tulee järjestää kaupan rahoitus.

Kyseisen kiinteistökaupan alueet muodostavat sijaintinsa ja laajuutensa vuoksi kunnan maapolitiikan kannalta strategisesti merkittävän kokonaisuuden ja täydentävät osin kunnan nykyistä maanomistusta. Kunnan strategisten tavoitteiden sekä maapoliittisen ohjelman toteuttamisen näkökulmasta alueiden hankkiminen tukee yhdyskuntarakentamisen pitkän aikavälin suunnittelua, maankäytön toteuttamista sekä elinkeinoelämän kehittämistä. Osa kaupan kohteena olevista alueista rajoittuu kunnan jo omistamiin kiinteistöihin, jotka on asemakaavoitettu, mikä parantaa kunnan mahdollisuuksia muodostaa yhtenäisiä maa-aluekokonaisuuksia tulevia yhdyskuntarakentamisen, yritystoiminnan sijoittumisen ja infrastruktuurin kehittämisen tarpeita varten.

Etuosto-oikeutta käytettäessä Lapinlahden kunta tulee ostajan sijaan kauppaan samoilla ehdoilla kuin kauppakirjassa on sovittu, ja alueet hankitaan kunnan yhdyskuntarakentamisen, maankäytön suunnittelun sekä elinkeinoelämän kehittämisen tarpeita varten.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

käyttää etuostolain mukaista etuosto-oikeutta kiinteistökaupassa, jonka kauppahinta on 764 000 euroa ja jonka kohteena ovat seuraavat kiinteistöt:

Lähdepelto (402-430-40-4)

Maijala (402-430-28-101)

Uuranholi (402-425-1-53)

Teerilehto (402-424-2-47)

Lisäniirala (402-415-9-55)

Torkkila (402-415-9-50)

Syrjäjoki (402-430-28-109)

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan yhdessä teknisen johtajan kanssa tekemään etuosto-oikeuden käyttämisestä koskevan ilmoituksen ja huolehtimaan muistakin päätöksen täytäntöönpanon edellyttämistä toimenpiteistä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

käyttää etuostolain mukaista etuosto-oikeutta kiinteistökaupassa, jonka kauppahinta on 764 000 euroa, ja jonka kohteena ovat seuraavat kiinteistöt:

Lähdepelto (402-430-40-4)

Maijala (402-430-28-101)

Uuranholi (402-425-1-53)

Teerilehto (402-424-2-47)

Lisäniirala (402-415-9-55)

Torkkila (402-415-9-50)

Syrjäjoki (402-430-28-109)

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan yhdessä teknisen johtajan kanssa tekemään etuosto-oikeuden käyttämisestä koskevan ilmoituksen ja huolehtimaan muistakin päätöksen täytäntöönpanon edellyttämistä toimenpiteistä.

Oheismateriaali

Ei-julkinen asiakirja

Ympäristölautakunta	§ 22	26.5.2026
Ympäristölautakunta	§ 37	30.9.2026
Kunnanhallitus	§ 206	26.10.2026

Rakennusjärjestyksen uudistaminen

Ympäristölautakunta 26.05.2026 § 22

Valmistelija

Rakennustarkastaja Ari Jaaranen, 040 488 3751, ari.jaaranen@lapinlahti.fi

Lapinlahden kunnan voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa vuonna 2019 ja tullut voimaan 1.1.2020.
Rakennusjärjestyksen uusiminen on tullut ajankohtaiseksi 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain (751/2023) johdosta. Uusi rakentamislaki on muuttanut rakentamisen lupajärjestelmää, käsitteistöä ja kunnan rakennusvalvontaviranomaisen tehtäviä siten, että voimassa oleva rakennusjärjestys ei kaikilta osin enää vastaa lainsäädäntöä.
Lisäksi rakentamislain siirtymäsäännösten mukaan kunnilla tulee olla uuden lain mukainen rakennusjärjestys voimassa viimeistään vuoden 2026 loppuun mennessä.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen tavoitteena on:
- Selkeyttää lupamenettelyitä ja rakentamisen ohjausta.
- Yhtenäistää käytäntöjä ja parantaa määräysten tulkittavuutta.
- Huomioida Lapinlahden kunnan paikalliset olosuhteet.
- Edistää hyvää rakennustapaa, ympäristön laatua ja kestävää kehitystä.

Rakennusjärjestysehdotus on valmisteltu viranhaltijatyönä rakennusvalvonnan johdolla. Hankkeelle on nimetty ohjausryhmä, joka on ohjannut valmistelua.
Valmistelussa on hyödynnetty voimassa olevaa lainsäädäntöä, ympäristöministeriön ohjeistuksia, Kuntaliiton suosituksia sekä vertailua muiden kuntien ajantasaistettuihin rakennusjärjestyksiin.
Valmistelussa on tunnistettu rakennusjärjestyksen osalliset, joihin kuuluvat muun muassa kunnan asukkaat, maanomistajat, alueen yritykset ja yhteisöt sekä viranomaiset ja muut toimijat, joiden toimialaa rakennusjärjestys koskee.
Osallisille varataan mahdollisuus esittää muistutuksia rakennusjärjestysehdotuksesta sen nähtävilläolon aikana ja viranomaisilta pyydetään tarvittavat lausunnot.

Rakennusjärjestysehdotus sisältää muun muassa:
- Yleiset määräykset rakentamisen ohjauksesta.
- Rakennuskohteiden sijoittamista ja ympäristöön sopeutumista koskevat määräykset.
- Erityismääräykset asemakaava-alueen ulkopuolelle ja ranta-alueille.
- Määräykset luvanvaraisuudesta, luvasta vapautetuista toimenpiteistä, sekä piha-alueista, jätehuollosta ja ympäristön hoidosta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää asettaa 18.05.2026 päivätyn rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville muistutusten jättämistä varten ajalle 4.06.2026 - 6.7.2026 ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot, lupa- ja valvontavirastolta ja Pohjois-Savon liitolta.

Ympäristölautakunta	§ 22	26.5.2026
Ympäristölautakunta	§ 37	30.9.2026
Kunnanhallitus	§ 206	26.10.2026

Päätös

Ympäristölautakunta päätti asettaa 18.05.2026 päivätyn rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville muistutusten jättämistä varten ajalle 4.06.2026 - 6.7.2026 ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot, lupa- ja valvontavirastolta ja Pohjois-Savon liitolta.

Ympäristölautakunta 30.9.2026 § 37

Valmistelija

Rakennustarkastaja Ari Jaaranen, 040 488 3751, ari.jaaranen@lapinlahti.fi

Rakennusjärjestysehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 4.6.–6.7.2026.

Nähtävillä oloaikana rakennusjärjestysehdotuksesta saatiin lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta sekä tekniseltä lautakunnalta. Pohjois-Savon liitto ilmoitti, ettei se anna lausuntoa rakennusjärjestyksen uudistamisesta.

Lausunnoissa käsiteltiin erityisesti lainsäädäntöviittauksia, määräysten soveltamista, lupavapautuksia, pohjavesialueita, vesihuoltoa, rantarakentamista, kulttuuriympäristöä, liikennejärjestelyjä sekä teknisiä verkostoja.

Rakennusjärjestysehdotusta on tarkistettu ja täsmennetty valmistelun aikana. Rakennusjärjestykseen tehdyt keskeiset korjaukset ja täsmennykset on esitetty asian liitteessä.

Muutokset ovat luonteeltaan teknisiä korjauksia sekä määräysten sisältöä ja soveltamista selventäviä täsmennyksiä. Muutoksilla ei ole arvioitu olevan olennaista vaikutusta nähtävillä olleen rakennusjärjestysehdotuksen keskeisiin tavoitteisiin tai perusratkaisuihin. Rakennusjärjestysehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää:

1. merkitä tiedoksi rakennusjärjestysehdotuksesta saadut lausunnot.
2. hyväksyä osaltaan tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen sekä liitteenä olevan yhteenvedon rakennusjärjestykseen tehdyistä keskeisistä korjauksista ja täsmennyksistä
3. todeta valmistelussa esitetyn arvion perusteella, että rakennusjärjestysehdotukseen tehdyt muutokset ovat teknisiä korjauksia ja täsmennyksiä eivätkä edellytä rakennusjärjestysehdotuksen asettamista uudelleen nähtäville.
4. esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus saattaa tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi siten, että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027 ja sillä kumotaan kunnanvaltuuston 8.10.2019 § 35 hyväksymä ja 1.1.2020 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Päätös

Ympäristölautakunta päätti:

1. merkitä tiedoksi rakennusjärjestysehdotuksesta saadut lausunnot;
2. hyväksyä osaltaan tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen sekä liitteenä

Ympäristölautakunta	§ 22	26.5.2026
Ympäristölautakunta	§ 37	30.9.2026
Kunnanhallitus	§ 206	26.10.2026

olevan yhteenvedon rakennusjärjestykseen tehdyistä keskeisistä korjauksista ja täsmennyksistä;

3. todeta valmistelussa esitetyn arvion perusteella, että rakennusjärjestysehdotukseen tehdyt muutokset ovat teknisiä korjauksia ja täsmennyksiä eivätkä edellytä rakennusjärjestysehdotuksen asettamista uudelleen nähtäville;
4. esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus saattaa tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi siten, että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027 ja sillä kumotaan kunnanvaltuuston 8.10.2019 § 35 hyväksymä ja 1.1.2020 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 206

171/10.03.00.03/2026

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa, että valtuusto päättää

hyväksyä tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen, siten, että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027 ja sillä kumotaan valtuuston 8.10.2019 § 35 hyväksymä ja 1.1.2020 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää, että valtuusto hyväksyy tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen, siten, että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027 ja sillä kumotaan valtuuston 8.10.2019 § 35 hyväksymä ja 1.1.2020 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Liitteet

1 Lapinlahden rakennusjärjestys 1.1.2027, hyväksymättä

Oheismateriaali

Lausunto, tekninen lautakunta 30.6.2026
Lausunto Lapinlahden rakennusjärjestysluonnoksesta/Lupa- ja valvontavirasto
Rakennusjärjestyksen uudistaminen, Pohjois-Savon liitto
Rakennusjärjestykseen tehdyt keskeiset korjaukset ja täsmennykset

Lapinlahden kunnan kannanotto Varpaisjärven Kotipihan asumisyksikön lakkauttamissuunnitelmaan

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 207
309/06.00.00/2026

Valmistelija

hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Pohjois-Savon hyvinvointialue suunnittelee neljän hoivakodin lakkauttamista. Lisäksi asiakaspaikkoja vähennettäisiin kahdessa asumisyksikössä. Suljettavat yksiköt olisivat Kiuruveden hoitokoti Niva (19 paikkaa), Keiteleen Pehtoori (13), Varpaisjärven Kotipiha (21) ja Riistaveden hoitokoti (19). Sonkajärven Tuulikannel- ja Kipinä-yksiköistä vähennettäisiin 10 paikkaa ja Juankosken Iivolan asumisyksikön yläkerrasta 13 paikkaa.

Suunnitelmat ovat osa hyvinvointialueen talouden sopeuttamistoimia, joilla pyritään kattamaan viime vuosilta kertynyttä alijäämää. Suunnitelmat ovat osa ikääntyneiden palvelujen talousarviovalmistelua vuodelle 2027.

Lapinlahden kunta vastustaa jyrkästi Varpaisjärven Kotipihan asumisyksikön lakkauttamista.

Kotipihan asukkaat ovat ympärivuorokautista hoivaa tarvitsevia ikäihmisiä, joille oma koti ei enää ole turvallinen asumisvaihtoehto. Heidän siirtämisensä pois tutusta ympäristöstä, henkilökunnasta ja läheisten muodostamasta tukiverkostosta aiheuttaisi merkittävää turvattomuutta, epävarmuutta ja henkistä kuormitusta. Tutussa ympäristössä asuminen tukee ikäihmisten toimintakykyä ja hyvinvointia, kun taas pakkomuutto voi johtaa toimintakyvyn heikkenemiseen, lisääntyneeseen palvelutarpeeseen ja jopa erikoissairaanhoidon kustannusten kasvuun.

Lakkauttaminen olisi kohtuutonta myös omaisten näkökulmasta. Pitkät välimatkat heikentävät mahdollisuuksia tavata läheisiä ja osallistua heidän arkeensa. Lähipalveluilla on merkittävä vaikutus sekä asukkaiden elämänlaatuun että omaisten jaksamiseen.

Kotipiha on vuosien aikana kehittynyt toimivaksi, turvalliseksi ja laadukkaaksi asumisyksiköksi. Tilat soveltuvat hyvin ympärivuorokautiseen palveluasumiseen, ja henkilöstö on ammattitaitoista sekä sitoutunutta. Yksikön toiminnalla on lisäksi laajempi merkitys alueen ikääntyneiden palveluille. Kotipihan yöhoitajat osallistuvat myös turvahälytysten hoitamiseen kyläalueella sekä tukevat Kielon toimintaa yöaikaan. Yksikön lakkauttaminen vaarantaisi samalla kotona asuvien ikäihmisten palvelujen toimivuutta ja turvallisuutta.

Hyvinvointialue perustelee suunnitelmaa palveluverkon tarkastelulla, väestökehityksellä sekä taloudellisilla tavoitteilla. Lapinlahden kunta katsoo, ettei Varpaisjärven Kotipihan osalta ole esitetty riittäviä perusteita, jotka osoittaisivat lakkauttamisen olevan asukkaiden edun mukaista tai pitkällä aikavälillä kokonaistaloudellisesti perusteltua. Ikääntyneiden määrän kasvaessa olemassa olevat, toimivat ja tarkoituksenmukaiset asumisyksiköt tulee hyödyntää täysimääräisesti ennen uusien investointien toteuttamista tai nykyisten palvelujen alasajoa.

Perustuslain, vanhuspalvelulain ja sosiaalihuoltolain keskeisenä tavoitteena on turvata ikääntyneille riittävät, laadukkaat ja turvalliset palvelut. Kotipihan lakkauttaminen heikentäisi näiden tavoitteiden toteutumista Varpaisjärven alueella. Sosiaalihuollossa ensisijaisena lähtökohtana tulee olla asiakkaan etu. Asukkaiden

siirtäminen kauemmas läheisistään, tutuista ihmisistä ja elinympäristöstä ei täytä tätä periaatetta.

Lisäksi jatkuvat muutokset ja epävarmuus heikentävät sosiaali- ja terveydenhuollon veto- ja pitovoimaa. Hyvinvointialueella ei ole varaa menettää osaavaa ja sitoutunutta henkilöstöä tilanteessa, jossa työvoiman saatavuus on jo ennestään haaste.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

lausunnossaan edellyttää, että Varpaisjärven Kotipiha säilytetään osana Pohjois-Savon hyvinvointialueen ikääntyneiden palveluverkkoa myös vuoden 2027 jälkeen. Kunnanhallitus katsoo, että päätöksenteossa tulee ensisijaisesti huomioida asukkaiden etu, palvelujen saavutettavuus, henkilöstön saatavuus sekä ratkaisujen todelliset pitkän aikavälin taloudelliset vaikutukset.

Päätös

Lapinlahden kunnanhallitus päätti edellyttää, että Varpaisjärven Kotipiha säilytetään osana Pohjois-Savon hyvinvointialueen ikääntyneiden palveluverkkoa myös vuoden 2027 jälkeen. Kunnanhallitus katsoo, että päätöksenteossa tulee ensisijaisesti huomioida asukkaiden etu, palvelujen saavutettavuus, henkilöstön saatavuus sekä ratkaisujen todelliset pitkän aikavälin taloudelliset vaikutukset.

Pöytäkirjamerkintä: kunnanhallituksen jäsen Jarno Koski poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksen teon ajaksi esteellisenä (Pohjois-Savon hyvinvointialueen Ikäihmisten ja hoivapalveluiden lautakunnan varapuheenjohtaja).

Lausunto Pohjois-Savon liiton talousarviosta ja toimintasuunnitelmasta 2027 sekä taloussuunnitelma 2028-2029

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 208
362/02.02.00/2026

Valmistelija

hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 4883 211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Pohjois-Savon liiton maakuntahallitus pyytää lausuntoa vuoden talousarviosta sekä toimintasuunnitelmasta vuosille 2028–2029.

Liiton talousarvio on laadittu varovaisuuden periaatteen mukaisesti niin, että liiton varsinaisen toiminnan menot on arvioitu pääosin normaalin toiminnan mukaisesti täysimääräisinä.

Vuoden 2027 toimintamenojen arvioidaan olevan noin 3,370 milj. euroa ja toimintatuottojen noin 3,368 milj. euroa. Tilikauden tuloksen arvioidaan olevan tasapainossa. Henkilöstökustannukset muodostavat noin 70 prosenttia liiton varsinaisen toiminnan menoista, ja niissä on huomioitu kunta-alan sopimuskorotusten arvioitu kustannusvaikutus.

Jäsenkuntien maksuosuudet muodostavat liiton merkittävimmän tulonlähteen. Varsinaisen toiminnan maksuosuuksiin on huomioitu 1,5 prosentin korotus vuodelle 2027. Taloussuunnitelmavuosille 2028 ja 2029 on arvioitu vastaava 1,5 prosentin vuosittainen korotus.

Rakennerahastotehtävien kustannuksista osa katetaan EU:n teknisellä tuella ja osa jäsenkuntien maksuosuuksilla. Nykyisen ohjelmakauden teknisen tuen arvioidaan olevan vuonna 2027 noin 283 000 euroa ja vuonna 2028 noin 162 000 euroa, mikä kattaa rahoitusta arviolta kesään 2028 saakka. Talousarviovuonna 2027 jäsenkuntien maksuosuuksilla katettavaksi arvioidaan jäävän noin 224 000 euroa. Rakennerahaston rahoitukseen ja tulevaan EU-ohjelmakauteen liittyy epävarmuutta, joka heijastuu suunnitelmavuosien tuloja menoarvioihin.

Taloussuunnitelma vuosille 2028-2029 on alijäämäinen. Alijäämään vaikuttavat erityisesti yleinen kustannustason nousu sekä rakennerahastotehtävien rahoituksen epävarmuus. Talouden tasapainoa tuetaan suunnittelukaudella hallitulla taseeseen kertyneen ylijäämän käytöllä. Talousarviovuoden 2027 tasapainosta ja taseeseen kertyneestä ylijäämästä huolimatta suunnitelmavuosien alijäämäisyys edellyttää vastuullista taloudenpitoa ja menojen hallintaa.

Varsinaisen toiminnan jäsenkuntien maksuosuuksia ehdotetaan kasvatettavaksi 36 403 eurolla vuonna 2027, jolloin jäsenkuntien maksuosuudet ovat yhteensä 2 463 282 euroa. Korotuksen vaikutus vuodelle 2028 on 36 949 euroa, jolloin jäsenkuntien maksuosuudet ovat yhteensä 2 500 231 euroa. Korotuksen vaikutus vuodelle 2029 on 37 503 euroa, jolloin jäsenkuntien maksuosuudet ovat yhteensä 2 537 735 euroa.

Pohjois-Savon kehittämisrahaston jäsenkuntien maksuosuudet ehdotetaan pidettävän ennallaan, yhteensä 264 807 euroa.

Lapinlahden kunnan maksuosuus varsinaisesta toiminnasta on 77 566 euroa (1 331 euroa enemmän kuin vuonna 2026) ja osuus Pohjois-Savon kehittämisrahastosta on 8 318 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

todeta, ettei Lapinlahden kunnalla ole huomautettavaa Pohjois-Savon liiton talousarvioon ja toimintasuunnitelmaan vuodelle 2027 sekä taloussuunnitelmaan vuosille 2028–2029.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

todeta, ettei Lapinlahden kunnalla ole huomautettavaa Pohjois-Savon liiton talousarvioon ja toimintasuunnitelmaan vuodelle 2027 sekä taloussuunnitelmaan vuosille 2028–2029.

Pöytämerkintä: Kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Terttu Ruotsalainen (Pohjois-Savon liiton tarkastuslautakunnan jäsen) ja Anne kumpusalo-Vauhkonen (maakuntavaltuuston jäsen) poistuivat kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Liitteet

2 Lausuntopyyntö, Pohjois-Savon liiton talousarviosta ja toimintasuunnitelmasta 2027 sekä taloussuunnitelmasta 2028-2029

Lausunto Siilinjärven ympäristöterveyspalveluiden talousarviosta vuodelle 2027

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 209
377/02.02.00/2026

Valmistelija

hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 4883 211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Ympäristöterveyslautakunnan ja ympäristöterveyspalvelujen taloutta hoitaa ja siitä vastaa Siilinjärven kunta. Yhteistoimintasopimuksen 10 §:n mukaisesti, sopimuskuntia kuultuaan, ympäristöterveyslautakunta tekee toiminta koskevan talousarvion ja taloussuunnitelman, jonka hyväksyy Siilinjärven valtuusto.

Talousarvio 2027 on eläinlääkintähuollon osalta laadittu tuotteistuksen mukaisesti (kustannuspaikka 5610). Terveysvalvonnan osalta kustannustenjako perustuu asukaslukuun sekä valvontakohteiden edellyttämään työpanokseen. Liitteessä esitetään vuoden 2027alustavat kuntaosuudet kustannuspaikoittain.

Henkilöstökulujen kasvu kaikilla kustannuspaikolla johtuu palkkojen noususta yleiskorotusten mukaisesti. Terveysvalvonnan kustannuspaikan (5630) tulot nousevat korotettavan valvonnan tuntihinnan sekä uusien nikotiinituotteiden myyntilupien takia. Terveysvalvonnan vuokrissa tulee säästöä uusien halvempien toimitilojen käyttöönoton myötä. Eläinlääkintähuollon (5610) muut palvelumaksut laskevat täydentävien palveluiden arvioitua pienemmän kysynnän takia.

Yksittäisten kuntien väliset erot eläinlääkintähuollon kustannusnoususta johtuvat suoritemäärien vuosittaisesta vaihtelusta. Sopimuskuntien toiveesta tätä vaihtelua on tasattu arvioimalla tulevat suoritteet kolmen edellisen vuoden toteutumien keskiarvoilla.

Talousarvioesityksen mukaan ympäristöterveyspalvelujen vuoden 2027 toimintamenot ovat 2 295 311. Vuoden 2026 talousarviossa toimintamenot olivat 2 219 162 euroa. Talousarvioesityksen mukaan Lapinlahden kunnan kuntaosuus kasvaa noin 6 700 eurolla (4,3 %) ja ovat 403 243 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

todeta, että Lapinlahden kunnalla ei ole huomautettavaa Siilinjärven kunnan ympäristöterveyslautakunnan talousarvioehdotukseen vuodelle 2027.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

todeta, että Lapinlahden kunnalla ei ole huomautettavaa Siilinjärven kunnan ympäristöterveyslautakunnan talousarvioehdotukseen vuodelle 2027.

Liitteet

3 Siilinjärven kunnan ympäristöterveyspalvelut, Tekstiosa TA2027
4 Talousarvioehdotus 2027, ympäristöterveyspalvelut, Kuntaosuudet TA2027
5 Siilinjärven eläinlääkintähuolto, numero-osa TA 2027
6 Eläinlääkintähuolto tuotteittain TA2027

Oheismateriaali

Yhteisvastaanotto Kuopiolle TA2027

Työllistämisen kuntalisän ehdot

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 210
354/02.05.01.01/2026

Valmistelija

elinvoimanpäällikkö Milana Rimpiläinen, 040 4883038,
milana.rimpilainen@lapinlahti.fi

Lapinlahdella työttömyys on lisääntynyt ja työttömyysjaksot ovat pidentyneet. Erityisesti pitkään työttömänä olleiden määrä sekä alle 25-vuotiaiden työttömyys on kasvanut. Työttömyyden pitkittyminen vaikeuttaa työnhakijoiden paluuta työelämään ja kasvattaa kunnan rahoitusosuutta työttömyysetuuksista. Kunta maksaa työttömyystuesta sitä suuremman osan, mitä kauemmin työttömälle on maksettu työttömyystukea. Kunnan rahoitusvastuu alkaa sen jälkeen, kun työttömyystukea on maksettu kunnassa asuvalle työttömälle 100 päivän ajan.

Työllistämisen kuntalisällä täydennettäisiin nykyisiä työllisyysalueen tukimuotoja ja kannustettaisiin työnantajia palkkaamaan lapinlahtelaisia työttömiä työnhakijoita.

Työllistämisen kuntalisä voitaisiin myöntää työnantajalle lapinlahtelaisen työttömän työnhakijan palkkaamiseen, jolle on maksettu työttömyysetuutta yli 200 päivää. Tuen määrä on 500 euroa kuukaudessa ja sitä voitaisiin maksaa enintään 12 kuukauden ajan. Tukea voidaan myöntää myös oppisopimukseen, jos muut myöntämisen edellytykset täyttyvät. Tuki olisi tarkoitettu uuden työntekijän palkkaamisesta aiheutuviin kustannuksiin, kuten rekrytointiin, perehdyttämiseen, ohjaamiseen, työvälineisiin ja työvaatteisiin. Tuki ei saisi heikentää työnantajan palveluksessa olevien työntekijöiden asemaa.

Työllistämisen kuntalisän tavoitteena on madaltaa työnantajien rekrytointikynnystä ja lyhentää työttömyyksien kestoa, tällöin myös kunnan osuus työttömyysetuuksista pienenee. Työllistämisen kuntalisällä on myönteisiä työllisyys-, hyvinvointi-, osallisuus- ja elinvoimavaikutuksia. Tuki madaltaa työnantajien rekrytointikynnystä ja kohdentuu lapinlahtelaisiin työnhakijoihin, joiden työttömyys on jo pitkittynyt tai vaarassa pitkittyä. Työsuhteen syntyminen voi vahvistaa työnhakijan työelämävalmiuksia, osaamista, arjen hallintaa, osallisuutta ja toimeentuloa sekä mahdollistaa työssäoloehdon kertymisen. Tuki myös vahvistaa paikallisten yritysten, yhdistysten, yhteisöjen ja seurakuntien toimintaedellytyksiä sekä lisää kunnan ja työnantajien välistä yhteistyötä.

Työllistämisen kuntalisä on harkinnanvarainen tuki, jota myönnetään työllistämistuen ehtojen täyttyessä. Tukea myönnetään talousarviossa varatun määrärahan puitteissa hakujärjestyksessä. 100 000 euron määrärahalla tukea voidaan myöntää enintään 16 henkilölle 12:sta kuukaudeksi. Todellinen henkilömäärä voi olla suurempi, jos työsuhteet ja tukijaksot ovat lyhyempiä.

Elinvoimapäällikkö tekee tuen myöntämis-, maksatus-, keskeyttämis- ja takaisinperintäpäätökset.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

hyväksyä työllistämisen kuntalisän ehdot.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä työllistämisen kuntalisän ehdot.

Liitteet

7 Työllistämisen kuntalisä esitys

Omatoimikirjaston käyttösäännöt

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 211
370/12.03.02.00/2026

Valmistelija

Kirjastotoimenjohtaja Marjo Vornanen, 040 488 3271, marjo.vornanen@lapinlahti.fi

Kirjastolain (1492/2016) mukaan kunta voi hyväksyä yleisen kirjaston käyttösäännöt, joilla edistetään kirjaston sisäistä järjestystä, turvallisuutta ja viihtyisyyttä. Ylä-Savon kirjastoverkko Rutakolla on yhteiset käyttösäännöt, mutta myös omatoimikirjastolle on tarpeen luoda omat kuntakohtaiset, ajantasaiset ja tarkennetut käyttösääntönsä. Käyttösäännöt ovat liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

hyväksyä Lapinlahden kunnankirjaston omatoimikirjaston käyttösäännöt 1.12.2026 alkaen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi Lapinlahden kunnankirjaston omatoimikirjaston käyttösäännöt 1.12.2026 alkaen.

Liitteet

8 Omatoimikirjaston käyttösäännöt

Kuntakumppanuussopimus Savon Voiman kanssa

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 212
357/00.04.00/2026

Valmistelija

hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Savon Voima Oyj on Savon alueen kuntien Savon Energiaholding Oy:n kautta omistama yhtiö. Osapuolten yhteisenä tahtotilana on vahvistaa omistajakuntayhteistyötä, tukea kunnan strategisia energia-, ilmasto- ja ympäristötavoitteita sekä edistää alueen elinvoimaa hankkeiden, investointien ja kehitystoimien kautta.

Yhteistyön tavoitteet ja periaatteet

- Syventää omistajakuntayhteistyötä energia- ja ympäristöasioissa sekä parantaa yhteistä tilannekuvaa.
- Tukea Kunnan ilmasto-, energia- ja ympäristötavoitteiden suunnittelua ja toimeenpanoa (esim. energiatehokkuus, päästövähennykset, uusiutuvan energian ratkaisut).
- Edistää Kunnan alueelle sijoittuvien energiaan ja ympäristöön liittyvien hankkeiden tunnistamista, valmistelua ja toteutumista.
- Vahvistaa energiahuollon toimitusvarmuutta sekä varautumista ja yhteistoimintaa häiriötilanteissa soveltuvin osin.
- Lisätä yhteiskehittämistä ja pilotointeja (esim. energiapalvelut, data ja optimointi, hukkalämmön hyödyntäminen), sekä hyödyntää soveltuvin osin ulkopuolista rahoitusta.

Yhteistyön painopisteet ja konkreettiset toimenpiteet tarkennetaan vuosittain Osapuolten yhteisesti hyväksymässä toimintasuunnitelmassa ("Vuosiohjelma"). Vuosiohjelma voi sisältää esimerkiksi kuntakonsernin kiinteistöjen energiatehokkuuden kehittämiskohteita, kaukolämmön ja muiden energiaratkaisujen kehittämistä, sähköverkon ja muun infran kehittämistarpeiden ennakointia sekä hankekokonaisuuksien edistämistä.

Sopimus on luonteeltaan puitesopimus eikä se velvoita osapuolia toteuttamaan yksittäisiä investointeja, hankintoja tai hankkeita. Mahdollisista hankkeista ja niihin liittyvistä sitoumuksista päätetään erikseen toimivaltaisten toimielinten päätöksillä. Osapuolet perustavat Sopimuksen toimeenpanon tueksi yhteistyöohjausryhmän. Ohjausryhmän tehtävänä on edistää Sopimuksen mukaisten tavoitteiden saavuttamista, valmistella Osapuolten päätöksentekoa sekä koordinoida Sopimukseen liittyvien toimenpiteiden ja osahankkeiden kokonaisuutta Ohjausryhmä on tarkoitettu asiantuntijoille käsiteltävän asian mukaan, eikä sen tarkoitus ole olla poliittinen.

Sopimus tulee voimaan osapuolten allekirjoitettua sen ja on voimassa toistaiseksi. Kummallakin osapuolella on oikeus irtisanoa sopimus kolmen kuukauden irtisanomisajalla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

hyväksyä liitteenä olevan kuntakumppanuussopimuksen,

valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä teknisluonteisia muutoksia ennen allekirjoittamista, ja

valtuuttaa kunnanjohtajan nimeämään tarkoituksenmukaisimmat kunnan edustajat yhteistyöohjausryhmään.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

hyväksyä liitteenä olevan kuntakumppanuussopimuksen,

valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä teknisluonteisia muutoksia ennen allekirjoittamista, ja

nimetä kunnan edustajat sopimuksen mukaiseen yhteistyöohjausryhmään myöhemmin erikseen.

Pöytäkirjamerkintä: Valtuuston 2. varapuheenjohtaja Minna Rissanen poistui kokouksesta asian käsittelyn päätöksenteon ajaksi esteellisenä (Savon Energiaholding Oy:n hallintoneuvoston varapuheenjohtaja).

Liitteet

9 Kuntakumppanuussopimus, LUONNOS, Savon Voima Oyj

Kunnanhallitus	§ 193	5.10.2026
Kunnanhallitus	§ 213	26.10.2026

Kaavoitusaloite tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi Savolan alueelle

Kunnanhallitus 5.10.2026 § 193

Valmistelija

tekninen johtaja Rami Linna, 040 488 3701, rami.linna@lapinlahti.fi, hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Lapinlahden kunnanhallitus on 19.12.2022 § 226 käsitellyt aiemmin Tuulikolmio Oy:n kaavoitusaloitteen. Se tulee kuitenkin käsitellä uudestaan, koska Itä-Suomen hallinto-oikeus kumosi 18.6.2026 valtuuston päätöksen esteellisen henkilön osallistuttua kaavoitusaloitteen käsittelyyn 19.12.2022.

Tuulikolmio Oy on pyytänyt kaavoitusaloitteen uudelleenkäsittelyä elokuussa ja kirjallisesti 28.9.2026.

Lapinlahden kunta käynnistää tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laadinnan Savolan tuulivoimapuiston suunnittelualueelle. Osayleiskaava esitetään laadittavaksi alueidenkäyttölain 44 §:n ja 77a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennusluvan perusteena.

Tuulikolmio Oy suunnittelee rakentavansa Savolan alueelle noin viisi tuulivoimalaa. Kaavamenettelyssä määrä tarkentuu. Tuulivoimaloiden suunnitteluista rakentamisalueista on tehty maanvuokrasopimukset.

Kaavan sisältöä koskevat kysymykset ratkaistaan lopullisesti alueidenkäyttölain mukaisessa osayleiskaavamenettelyssä, jossa yhteydessä myös lopullinen hankealue tarkentuu.

Osayleiskaavan tulee mahdollistaa Lapinlahden Savolan tuulivoimapuiston kehittämisen ja rakentamisen alueen ympäristön luontoarvot huomioon ottaen.

Osayleiskaavan laadinnasta vastaa Tuulikolmion toimeksiannosta ulkopuolinen kaavakonsultti, jonka Lapinlahden kunta hyväksyy Tuulikolmion esityksestä.

Tuulikolmio vastaa kaikista Savolan alueen tuulivoimahankkeen kaavoituksen ja sitä varten tehtävien ympäristö- ja mahdollisesti muiden selvitysten kustannuksista, sekä kunnalle aiheutuvista hallintokustannuksista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

hyväksyä Tuulikolmion kaavoitusaloitteen osayleiskaavan laatimiseksi Lapinlahden Savolan tuulivoimapuiston suunnittelualueelle.

Päätös

Yleiskeskustelun aikana Kaisa Paldanius esitti, ettei kunnanjohtajan esitystä hyväksytä. Esitys raukesi kannattamattomana.

Yleiskeskustelun aikana Jorma Rannio esitti Terttu Ruotsalaisen ja Harri Väänäsen kannattamana, että asia jätetään pöydälle.

Tämän jälkeen Jarno Koski kannatti Kaisa Paldaniuksen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että asian pöydälle jättämistä koskeva kannatettu esitys on käsiteltävä ennen muiden asiassa tehtyjen esitysten ratkaisemista.

Kunnanhallitus	§ 193	5.10.2026
Kunnanhallitus	§ 213	26.10.2026

Puheenjohtaja totesi, että koska asian pöydälle jättämisestä oli tehty kannatettu esitys, asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että asia ratkaistaan nimenhuutoäänestyksellä siten, että asian pöydälle jättämistä kannattavat äänestävät "JAA" ja asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät "EI". Äänestystapa ja -järjestys hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä kaikki kunnanhallituksen jäsenet (9) äänestivät "JAA". Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen päättäneen yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Pöytäkirjamerkintä 1: valtuuston 2. varapuheenjohtaja Minna Rissanen poistui kokouksesta esteellisenä (Savon Energiaholding Oy hallintoneuvoston jäsen) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Pöytäkirjamerkintä 2: Kaisa Paldanius jätti eriävän mielipiteen.

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 213

353/10.02.02/2026

Valmistelija

hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Tuulikolmio Oy on 19.10.2026 toimittanut kaavoitusaloitteen osayleiskaavan laatimiseksi Lapinlahden Savolan tuulivoimapuiston suunnittelualueelle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Tuulikolmion kaavoitusaloitteen osayleiskaavan laatimiseksi Lapinlahden Savolan tuulivoimapuiston suunnittelualueelle.

Päätös

Keskustelun aikana Kaisa Paldanius esitti, ettei kunnanhallitus hyväksy kaavoitusaloitetta. Esitystä kannatti Jarno Koski.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa oli tehty kunnanjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten asia oli ratkaistava äänestämällä.

Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että kunnanjohtajan esitystä kannattavat äänestävät "JAA" ja Kaisa Paldaniuksen esitystä kannattavat äänestävät "EI". Äänestystapa ja -järjestys hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä kuusi (6) jäsentä (Satu Kuutsa, Jenni Rönkkö, Terttu Ruotsalainen, Rauno Savolainen, Kari Virranta ja Pave Hirvonen) äänesti "JAA" ja kolme (3) jäsentä (Jarno Koski, Kaisa Paldanius ja Jorma Rannio) äänesti "EI".

Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen kunnanjohtajan esityksen äänin 6-3. Näin ollen kunnanhallitus päätti hyväksyä Tuulikolmion kaavoitusaloitteen osayleiskaavan laatimiseksi Lapinlahden Savolan tuulivoimapuiston suunnittelualueelle.

Pöytäkirjamerkintä: Valtuuston 2. varapuheenjohtaja Minna Rissanen poistui kokouksesta asian käsittelyn päätöksenteon ajaksi esteellisenä (Savon Energiaholding Oy:n hallintoneuvoston varapuheenjohtaja).

Pöytäkirjamerkintä 2: Kaisa Paldanius jätti eriävän mielipiteen.

Liitteet

Kunnanhallitus	§ 193	5.10.2026
Kunnanhallitus	§ 213	26.10.2026

10 Savola Tuulivoimapuisto kaavoitusaloite 10/2026
11 Eriävä mielipide_kh_26.10.2026_pykälä 213_Savolan kaavoitusaloite_KP

Valtuustoaloite Lapinlahti-päivän perustamisesta

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 214
331/00.01.02.00/2026

Valmistelija

hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Valtuutettu Kaisa Paldanius on tehnyt 8.9.2026 valtuustoaloitteen Lapinlahti-päivän perustamisesta.

Aloitteessa esitetään, että Lapinlahdelle perustetaan vuosittainen Lapinlahti-päivä kunnan perustamispäivän yhteyteen. Päivän tarkoituksena olisi vahvistaa kuntalaisten yhteenkuuluvuutta, paikallisidentiteettiä, osallisuutta, kuntalaisvaikuttamista ja vuoropuhelua kuntalaisten, luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden välillä.

Aloitteen mukaan Lapinlahti-päivä voisi olla osa kunnan hyvinvointiviikkoa ja sisältää esimerkiksi kuntalaiskahvit, keskustelutilaisuuksia ajankohtaisista kunta-asioista, kuntalaisvaikuttamiseen liittyvää neuvontaa, eri ikäryhmille suunnattua ohjelmaa sekä paikallisten yhdistysten, kylätoimijoiden, yritysten ja muiden yhteisöjen esittäytymistä. Kunnantalo voisi toimia tapahtuman keskeisenä tapahtumapaikkana avoimien ovien hengessä.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että kunta:

selvittää Lapinlahden kunnan perustamispäivän ja mahdollisuuden nimetä sen yhteyteen vuosittainen Lapinlahti-päivä; valmistelee Lapinlahti-päivän yhteistyössä kuntalaisten, yhdistysten, kylätoimijoiden, nuorisovaltuuston, vanhusneuvoston ja vammaisneuvoston kanssa; käynnistää Lapinlahti-päivän vuosittaisena tapahtumana, jonka tavoitteena on vahvistaa yhteisöllisyyttä, osallisuutta, kuntalaisvaikuttamista ja kunnan myönteistä yhteishenkeä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

merkitä valtuustoaloitteen tiedoksi ja toteaa, että vuosittain syyskuun ensimmäisenä perjantaina järjestettävä AikaTaika-tapahtuman voidaan katsoa toteuttavan Lapinlahti-päivän teemaa. Tapahtuman valmisteluun ja toteuttamiseen osallistuu lukuisa joukko kuntalaisia, yrityksiä ja yhteisöjä, ja jossa kunta toimii koordinaattorina. Olemassa olevien voimavarojen puitteissa tapahtumaan voidaan lisätä aloitteessa esitettyjä teemoja.

Edellä esitetyin perustein kunnanhallitus esittää valtuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi valtuustoaloitteen tiedoksi ja totesi, että vuosittain syyskuun ensimmäisenä perjantaina järjestettävä AikaTaika-tapahtuman voidaan katsoa toteuttavan Lapinlahti-päivän teemaa. Tapahtuman valmisteluun ja toteuttamiseen osallistuu lukuisa joukko kuntalaisia, yrityksiä ja yhteisöjä, ja jossa kunta toimii koordinaattorina. Olemassa olevien voimavarojen puitteissa tapahtumaan voidaan lisätä aloitteessa esitettyjä teemoja.

Liitteet
12 Valtuustoaloite Lapinlahti-päivän perustamisesta

Valtuustoaloite energia-, luonnonvara- ja teollisten investointien vaikutuksista

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 215
332/00.02.00/2026

Valmistelija

hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Valtuutettu Kaisa Paldanius on tehnyt 8.9.2026 valtuustoaloitteen valtuustolle järjestettäväksi iltakoulu tai muu vastaava tieto- ja keskustelutilaisuus sähkönsiirtolinjojen, kaivosten, datakeskusten sekä muun energia- ja teollisuusinfrastruktuurin vaikutuksista Suomessa ja mahdollisesti Lapinlahden kunnan alueella.

Aloitteessa todetaan, että merkittävillä energia-, luonnonvara- ja teollisuusinvestoinneilla voi olla laajoja taloudellisia, sosiaalisia ja ympäristövaikutuksia. Hankkeet voivat vaikuttaa muun muassa kuntatalouteen, työllisyyteen, elinkeinoelämään, maanomistajiin, asukkaisiin, vapaa-ajan asukkaisiin, luonnonympäristöön, vesistöihin sekä maisemaan. Aloitteen mukaan hankkeisiin voi sisältyä sekä merkittäviä mahdollisuuksia että haitallisia vaikutuksia, minkä vuoksi niiden kokonaisvaikutusten ymmärtäminen on tärkeää päätöksenteon tueksi.

Aloitteen tavoitteena on vahvistaa valtuutettujen tietopohjaa ja lisätä ymmärrystä hankkeiden vaikutuksista. Tilaisuudessa esitetään käsiteltäväksi muun muassa vaikutusten arviointiin, kaavoitukseen, lupa- ja viranomaismenettelyihin sekä sopimuskäytäntöihin liittyviä kysymyksiä. Aloitteessa esitetään lisäksi, että tilaisuuteen kutsuttaisiin asiantuntijoita sekä tarvittaessa viranomaisten, tutkimuslaitosten, kuntien, elinkeinoelämän, maanomistajien ja asukkaiden edustajia, jotta valtuustolle muodostuisi mahdollisimman monipuolinen kuva hankkeiden vaikutuksista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

merkitä aloitteen tiedoksi ja toteaa, että valtuustoaloitteessa esille nostetut energia-, teollisuus- ja infrastruktuurihankkeiden vaikutuksia koskevat teemat ovat kunnan päätöksenteossa ajankohtaisia ja merkityksellisiä. Valtuustolle on järjestetty aihepiiriä käsitteleviä iltakouluja ja muita tiedotus- sekä keskustelutilaisuuksia valtuustokauden aikana ja niitä tullaan järjestämään myös jatkossa tarpeen mukaan.

Lisäksi hankkeiden vaikutuksia arvioidaan ja käsitellään tapauskohtaisesti niitä koskevissa kaavoitus-, lupa- ja muissa viranomaisprosesseissa. Näiden yhteydessä tarkastellaan muun muassa hankkeiden taloudellisia, sosiaalisia ja ympäristövaikutuksia sekä niiden vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen, elinkeinoihin, asukkaisiin, maanomistajiin, maisemaan ja luonnonympäristöön.

Kunnanhallitus pitää tärkeänä, että valtuutetuille tarjotaan jatkossakin tarpeen mukaan tietoa kunnan kannalta merkittävistä hankkeista osana kaavoitus- ja päätöksentekoprosesseja sekä valtuuston muuta koulutus- ja seminaaritoimintaa.

Edellä esitetyin perustein kunnanhallitus esittää valtuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi aloitteen tiedoksi ja totesi, että valtuustoaloitteessa esille nostetut energia-, teollisuus- ja infrastruktuurihankkeiden vaikutuksia koskevat teemat ovat kunnan päätöksenteossa ajankohtaisia ja merkityksellisiä. Valtuustolle

on järjestetty aihepiiriä käsitteleviä iltakouluja ja muita tiedotus- sekä keskustelutilaisuuksia valtuustokauden aikana.

Lisäksi hankkeiden vaikutuksia arvioidaan ja käsitellään tapauskohtaisesti niitä koskevissa kaavoitus-, lupa- ja muissa viranomaisprosesseissa. Näiden yhteydessä tarkastellaan muun muassa hankkeiden taloudellisia, sosiaalisia ja ympäristövaikutuksia sekä niiden vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen, elinkeinoihin, asukkaisiin, maanomistajiin, maisemaan ja luonnonympäristöön.

Kunnanhallitus piti tärkeänä, että valtuutetuille tarjotaan jatkossakin tarpeen mukaan tietoa kunnan kannalta merkittävistä hankkeista osana kaavoitus- ja päätöksentekoprosesseja sekä valtuuston muuta koulutus- ja seminaaritoimintaa.

Edellä esitetyin perustein kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Liitteet

13 Valtuustoaloite energia-, luonnonvara- ja teollisten investointien vaikutuksista

Kunnanhallitus	§ 84	20.4.2026
Tekninen lautakunta	§ 76	29.9.2026
Kunnanhallitus	§ 216	26.10.2026

Kuntalaisaloite kiipeilypuistosta

Kunnanhallitus 20.04.2026 § 84

Valmistelija: hallintojohtaja Ulla Nikulainen, 040 488 3211, ulla.nikulainen@lapinlahti.fi

Kuntalainen on tehnyt 11.3.2026 aloitteen kiipeilypuistosta.

Aloitteessa todetaan, että koulun alueella ei turvallisuussyistä saa kiipeillä puissa, vaikka monet meistä pitävät kiipeämisestä ja haluaisivat harrastaa sitä enemmän. Kiipeilypuisto tarjoaisi turvallisen, ohjatun ja hauskan tavan kiipeillä ja liikkua.

Esittelijä: Kunnanjohtaja

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää

merkitä aloitteen tiedoksi ja antaa asian teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös: Kunnanhallitus päätti

merkitä aloitteen tiedoksi ja antaa asian teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta 29.9.2026 § 76

Valmistelija: kuntatekniikkapäällikkö Miikka Hietanen, 040 488 3711, miikka.hietanen@lapinlahti.fi

Lapinlahdella on ennestään monipuolinen liikunta-, lähiliikunta- ja leikkipaikkaverkosto eri puolilla kuntaa. Verkostoon kuuluu muun muassa leikkikenttiä, monitoimiareenoita, ulkokuntoilupaikkoja, pallokenttiä, uimarantoja sekä ulkoilu- ja hiihtoreittejä. Matin ja Liisan koulun yhteydessä sijaitseva parkour-puisto tarjoaa mahdollisuuksia myös kiipeilyyn ja tasapainoiluun.

Aloitteen tavoite lasten ja nuorten liikkumismahdollisuuksien lisäämisestä on kannatettava. Uuden erillisen kiipeilypuiston tarpeellisuutta on kuitenkin arvioitava suhteessa olemassa olevaan palveluverkostoon ja sen ylläpitoon käytettävissä oleviin resursseihin.

Pienen, ilman valjaita käytettävän kiipeilyalueen alustava rakentamiskustannusten suuruusluokka on noin 20 000–40 000 euroa ilman arvonlisäveroa. Kustannukset riippuvat erityisesti välineiden määrästä, turva-alustoista ja sijoituspaikan pohjaolosuhteista.

Investoinnin lisäksi uusi kohde edellyttäisi jatkuvaa tarkastamista, huoltoa, korjauksia ja turvallisuuden seurantaa. Kunnossapidon henkilöstöresurssit ovat rajalliset, ja uuden kohteen ylläpito olisi pois nykyisten kohteiden hoidosta. Turvallinen ylläpito on pystyttävä järjestämään koko kohteen käyttöajaksi.

Nykyisessä resurssitilanteessa on perusteltua asettaa etusijalle olemassa olevien liikunta- ja leikkipaikkojen turvallisuus, toimintakunto ja suunnitelmallinen

Kunnanhallitus	§ 84	20.4.2026
Tekninen lautakunta	§ 76	29.9.2026
Kunnanhallitus	§ 216	26.10.2026

peruskorjaaminen. Erillisen kiipeilypuiston toteuttamista ei tämän vuoksi esitetä tässä vaiheessa käynnistettäväksi. Kiipeilymahdollisuuksien kehittämistä voidaan arvioida olemassa olevien leikki- ja lähiliikuntapaikkojen uudistamisen yhteydessä.

Esittelijä — Tekninen johtaja

Päätösehdotus — Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kiipeilypuiston rakentamista ei tässä vaiheessa edistetä, vaan kiipeilymahdollisuuksien kehittämistä voidaan arvioida olemassa olevien leikki- ja lähiliikuntapaikkojen uudistamisen yhteydessä.

Päätös — Tekninen lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että kiipeilypuiston rakentamista ei tässä vaiheessa edistetä, vaan kiipeilymahdollisuuksien kehittämistä voidaan arvioida olemassa olevien leikki- ja lähiliikuntapaikkojen uudistamisen yhteydessä.

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 216

116/10.03.01.00/2026

Esittelijä — Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa, että valtuusto päättää merkitä teknisen lautakunnan esityksen kuntalaisaloitteeseen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa, että valtuusto päättää merkitä teknisen lautakunnan esityksen kuntalaisaloitteeseen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Liitteet

14 Kuntalaisaloite kiipeilypuistosta

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 217

Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi alla luetellut ilmoitusasiat.

1. Savon koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen pöytäkirja 2.10.2026
2. Ylä-Savon ammattiopiston ote 8.10.2026 §88 Osavuosikatsaus 1.1-31.8.2026 liitteineen
3. Maaseutuhallinnon yhteislautakunnan 8.10.2026 §26 Määrärahamuutokset maaseutuhallinnon yhteislautakunnan talousarvioon 2026
4. Maaseutuhallinnon yhteislautakunnan 8.10.2026 §27 Maaseutuhallinnon yhteislautakunnan talous- ja toimintasuunnitelma 2027-2029 liitteineen
5. Maaseutuhallinnon yhteislautakunnan pöytäkirja 8.10.2026 liitteineen
6. Viranhaltijapäätökset ajalta 29.9.-21.10.2026, joihin kunnanhallituksella on otto-oikeus.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi ja päätti, ettei se käytä otto-oikeutta viranhaltijapäätöksiin.

Ajankohtaiskatsaus ja muut asiat

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 218

Valmistelija	kunnanjohtaja Henri Ruotsalainen, 040 488 3011, henri.ruotsalainen@lapinlahti.fi
	Kunnanjohtaja Henri Ruotsalainen antaa kunnanhallitukselle selvityksen olennaisista Lapinlahden kuntaa koskevista ajankohtaisista asioista. Myös kunnanhallituksen jäsenet tai valtuuston puheenjohtajisto toimiessaan kunnan edustajina voivat kertoa ajankohtaisista asioista.
	Kunnanhallituksen jäsenet voivat myös pyytää tilannekatsausta tai selvitystä haluamastaan asiasta.
Esittelijä	
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi
Päätös	Kunnanhallitus päätti merkitä tiedoksi.

Maanvuokra- ja käyttöoikeussopimus sekä määräalakaupan esisopimus / kunnanhallituksen päätöksen ehtojen täyttymisen toteaminen

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 219
161/10.02.03/2026

Valmistelija kunnanjohtaja Henri Ruotsalainen, 040 488 3011, henri.ruotsalainen@lapinlahti.fi

Selostus

Kunnanhallitus päätti 5.10.2026 § 194 hyväksyä maanvuokra- ja käyttöoikeussopimuksen sekä esittää valtuustolle määräalakaupan esisopimuksen hyväksymistä sillä ehdolla, että sopimuksiin tehdään Lakimaa Oy:n lakimiehen ehdottamat muutokset ja valtuuston kokousaineistoon liitetään lakimiehen kirjallinen lausunto.

Lakimies on tarkastanut maanvuokra- ja käyttöoikeussopimuksen sekä määräalakaupan esisopimuksen. Sopimuksiin on tehty tarkastuksen yhteydessä esitetyt muutokset, ja lakimiehen kirjallinen lausunto on liitetty kokousaineistoon.

Lisäksi valmistelun aikana on täsmennetty, että myöhemmin erikseen hyväksyttävässä maankäyttösopimuksessa tullaan edellyttämään, että hankkeeseen liittyvät kunnallistekniikan rakentamiskustannukset laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti lopulliselta investorilta. Kauppahintaa on tarkistettu neuvottelujen perusteella.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

merkitä tiedoksi, että kunnanhallituksen 5.10.2026 § 194 päätöksessä asetetut ehdot ovat täyttyneet. Tarkastetut maanvuokra- ja käyttöoikeussopimus sekä määräalakaupan esisopimus ja lakimiehen kirjallinen lausunto saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi ja liitetään valtuuston kokousaineistoon.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

merkitä tiedoksi, että kunnanhallituksen 5.10.2026 § 194 päätöksessä asetetut ehdot ovat täyttyneet. Tarkastetut maanvuokra- ja käyttöoikeussopimus sekä määräalakaupan esisopimus ja lakimiehen kirjallinen lausunto saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi ja liitetään valtuuston kokousaineistoon.

Liitteet
15 Vuokrasopimus 402-410-26-19 Lapinlahden kunta Susannan kommenttien perusteella tehdyt muutokset ja lisäykset
16 määräalan_kauppakirja_Räsälänpelt o Susannan kommentit 2.10.2026

Oheismateriaali
Lausunto_lakimaa

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 201, § 202, § 203, § 204, § 206, § 207, § 208, § 209, § 213, § 214, § 215, § 216, § 217, § 218, § 219

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 205, § 210, § 211, § 212

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa *(asianosainen)*, sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lapinlahden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta päätöksen tehneeltä Lapinlahden kunnan toimielimeltä kirjallisella oikaisuvaatimuksella

Posti- ja käyntiosoite:	Asematie 4, 73100 Lapinlahti
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@lapinlahti.fi
Puhelinnumero:	040 488 3048
Kirjaamon aukioloaika:	9.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa

tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lapinlahden kunnan kirjaamosta yllä olevasta osoitteesta.