

Lausunnon antaminen liikuntahallin hankesuunnitelmasta

Sivistyslautakunta 18.05.2026 § 27

194/02.08.00.01/2026

Valmistelija

sivistysjohtaja Sinikka Kervinen, sinikka.kervinen@lapinlahti.fi , p. 040 488 3221

Lapinlahden kunnan tekninen osasto on pyytänyt sivistyslautakuntaa lausumaan Matin ja Liisan koulukeskuksen ja liikunta-alueiden yhteyteen suunnitellun uuden liikuntahallin hankesuunnitelmasta oman hallinnon alan näkökulmasta.

Matin ja Liisan koulun yhteydessä sijaitseva liikuntahalli Monari on todettu vaikeasti sisäilmaongelmaiseksi. Terveysviranomaiset ovat antaneet Monarin käytölle takarajan ja uuden liikuntahallin suunnittelua on tehty teknisen osaston, suunnitteluryhmän ja rakennuttajakonsulttitoimiston (Sweco PM Oy) yhteistyönä. Hankesuunnitelma on kokouksen oheismateriaalina.

Hankesuunnitelmassa on hahmoteltuna kustannustehokkaat ja tarpeen mukaiset liikunta- ja kokoontumistilat. Liikuntahallin tiloja käytetään ensisijaisesti Matin ja Liisan koulun tarpeisiin, mutta salissa järjestetään myös Lapinlahden Lukio ja Kuvataidelukion liikunnan opetusta sekä juhlia. Varhaiskasvatysyksiköiden olisi tällöin myös mahdollista käyttää liikuntatiloja sovitusti.

Liikunnan opetuksen ja koulujen yhteisten tilaisuuksien järjestämisen kannalta hankesuunnitelmassa oleva halli olisi riittävä. Liikuntahalli olisi jaettavissa kolmeen lohkoon, joka mahdollistaisi kolmen eri ryhmän yhtä aikaisen opettamisen salissa. Lisäksi monitoimitilaa olisi mahdollista käyttää joko jakotilana tai yhden ryhmän opetustilana. Suunnitelmassa oleva äänieristys lohkojen välillä on tärkeä huomioida melutason pitämiseksi maltillisena, ajatellen erityisesti salissa jatkuvasti työskentelevää henkilöstöä. Juhlissa ja tapahtumissa käytettävä AV-tekniikka on huomioitava suunnittelun jatkovaiheessa kiinteäksi osaksi hallia ja käyttäjiä palvelevaksi.

Mukana on suunnitelma Matin ja Liisan koulun D-talossa sijaitsevien fysiikka-kemian -opetustilojen tekemiseksi liikuntahallin yhteyteen. D-talon sisäilmatilanne on ollut vaikea jo vuosia ja nyt tilanne alkaa olla kestämaton. Lähivuosien suunnitelma on purkaa D-talo luokkatilojen osalta. FYKE-tilat tarvitsee sijoittaa D-talosta terveisiin tiloihin. Hankesuunnitelmassa olevat FYKE-tilat ovat kooltaan sellaiset, että opetusta pystyttäisiin järjestämään kokonaisille luokille kerrallaan kuten nykytilanteessa. Kahden opetustilan tarve säilyy jatkossakin. Tilojen sijoittamienn uudisrakennukseen on kustannustehokkaampaa kuin peruskorjata FYKE -luokat Sirenin olemassa oleviin luokkatiloihini rakennusmääräysten mukaisesti.

Selvitettäessä FYKE-tilojen rakentamista Sirenin olemassa oleviin luokkatiloihin, on todettu, ettei siellä ole riittävää tilaa vaadittaville opetus- ja varastotiloille. Jos rakennettavat FYKE-tilat olisivat nykyisiä pienemmät, turvallisuussyistä siellä työskentelevät oppilasryhmät tulisi olla pienempiä ja se pakottaisi opetusjärjestelyissä tekemään jakoryhmiä. Jakoryhmät tuottaisivat jatkuvat vuosittaiset lisäkustannukset opetukselle. Lisäksi sisäilmariski olisi pienempi rakennettaessa toiminnot niille alun perin tarkoitettuihin tiloihin. FYKE-luokat ovat rakennusteknisesti vaativammat sähkötekisesti, LVI-ratkaisuilta ja ilmanvaihdon vaateilta kuin ns. tavalliset luokat. Myös pedagogisten järjestelyjen ja toiminnallisuuden kannalta hyvällä suunnittelulla on mahdollista saavuttaa toimiva oppimisympäristö, jota on mahdollisuus käyttää myös muun opetuksen toteuttamiseen ja myös muuhun toimintaan kuin opetuskäyttöön koulupäivän ulkopuolisena aikana.

Rakennuksen sijoittumisessa Viisun eteläpuolelle on hyvä huomioida riittävä etäisyys Viisu rakennukseen, jotta Viisun liikuntahallin puoleisen seinän luokkien ikkunoista virtaa valoa jatkossakin luokkiin. Välituntitoiminnan ja -valvonnan

näkökulmasta ahtaat kulkureitit ja piiloutumisen mahdollistavat sopet piha-alueella tuovat turvallisuusriskin, erityisesti yläkoulun toiminnassa.

Suunniteltu yhdyskäytävä liittäisi uuden liikuntahallin Viisun sukattoman koulun toimintamalliin. Käytännössä suunnitelmassa oleva yhdyskäytävän 'puhdas käytävä' -ajatus ei toimi mikäli alakoululaisten lisäksi yläkoululaiset käyttäisivät samaa käytävää kulkuun FYKE-tiloihin, jossa oppilaat ovat kengät jalassa. Mikäli käytävä rakennettaisiin, tulee näiden ryhmien kulku suunnitella erilliseksi. Yhdyskäytävän rakentaminen veisi yhden luokkatilan Viisun 1.-2. -luokkalaisten solusta joko kokonaan tai valtaosin. Tätä kulkureittiä käyttäisi koko alakoulu, mikä toisi levottomuutta 1.-2. -luokkien soluun. Tälle luokkatilalle olisi lähivuosina tarvetta suunniteltaessa esiopetuksen mahdollista siirtämistä Viisun yhteyteen.

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta lausuu tekniselle lautakunnalle uuden liikuntahallin hankesuunnitelmasta seuraavaa:

1. Perusopetuksen ja lukion liikunnan opetuksen järjestämisen kannalta on tärkeää, että Matin ja Liisan koulun yhteydessä liikuntahallissa on mahdollisuus jakaa liikuntatilaa kolmeen opetuksen järjestämisen kannalta riittävän kokosiin lohkoihin. Tämä mahdollistaa yhtä aikaisten liikuntaryhmien opetuksen järjestämisen myös sisäliikuntakauden aikana. Riittävä ääniseristys lohkojen välillä on opetusryhmien ja siellä työskentelevän henkilöstön työhyvinvoinnin kannalta tärkeää.
2. Koulujen yhteisten juhlien ja tilaisuuksien näkökulmasta hankesuunnitelmassa suunnitellut yleisön istumapaikkamäärät ovat riittävät. Tällöin kaikki koulun oppilaat ja osassa juhlissa myös perheet ja muut juhluvieraat mahtuvat saliin osallistumaan juhlaan tai yhteiseen tapahtumaan. Juhlien ja yhteisten tilaisuuksien sujuvan järjestämisen varmistamiseksi AV-tekniikka tulisi suunnitella kiinteäksi osaksi liikuntahallia palvelemaan käyttäjiä niin juhlissa kuin tapahtumissa.
3. Pedagogisten järjestelyjen ja koulun toiminnan kannalta kahden riittävän ison FYKE -luokat rakentaminen varastoineen liikuntahallin yhteyteen on perusteltua. Toimiva oppimisympäristö on yksi oppimisen edellytyksistä ja näin vältetään jakoryhmien jatkuvat lisäkustannukset.
4. Hankkeen jatkosuunnittelussa tulee kiinnittää huomiota rakennuksen sijoittumiseen riittävän etäisyyden päähän Viisu -rakennuksesta. Tässä tulee huomioida näkyvyys ja ulkoa tuleva riittävä valo ja liika varjostaminen Viisun olemassa oleviin luokkiin.
5. Mikäli hankekustannuksia tulee laskea, sivistyslautakunta esittää, että yhdyskäytävää ei rakenneta. Yhdyskäytävän pois jättäminen lisäisi välituntiturvallisuutta ja mahdollistaisi kaikkien luokkatilojen käytön koulun toiminnassa kulkureittinä toimisen sijaan.

Päätös

Sivistyslautakunta lausui tekniselle lautakunnalle uuden liikuntahallin hankesuunnitelmasta seuraavaa:

1. Perusopetuksen ja lukion liikunnan opetuksen järjestämisen kannalta on tärkeää, että Matin ja Liisan koulun yhteydessä liikuntahallissa on mahdollisuus jakaa liikuntatilaa kolmeen opetuksen järjestämisen kannalta riittävän kokosiin lohkoihin. Tämä mahdollistaa yhtä aikaisten liikuntaryhmien opetuksen järjestämisen myös sisäliikuntakauden aikana. Riittävä ääniseristys lohkojen välillä on opetusryhmien ja siellä työskentelevän henkilöstön työhyvinvoinnin kannalta tärkeää.
2. Koulujen yhteisten juhlien ja tilaisuuksien näkökulmasta hankesuunnitelmassa suunnitellut yleisön istumapaikkamäärät ovat riittävät. Tällöin kaikki koulun oppilaat ja osassa juhlissa myös perheet ja muut juhluvieraat mahtuvat saliin osallistumaan juhlaan tai yhteiseen tapahtumaan. Juhlien ja yhteisten tilaisuuksien

sujuvan järjestämisen varmistamiseksi AV-tekniikka tulisi suunnitella kiinteäksi osaksi liikuntahallia palvelemaan käyttäjiä niin juhlissa kuin tapahtumissa.

3. Pedagogisten järjestelyjen ja koulun toiminnan kannalta kahden riittävän isojen FYKE -luokkien rakentaminen varastoineen liikuntahallin yhteyteen on perusteltua. Toimiva oppimisympäristö on yksi oppimisen edellytyksistä ja näin vältetään jakoryhmien jatkuvat lisäkustannukset.

4. Hankkeen jatkosuunnittelussa tulee kiinnittää huomiota rakennuksen sijoittumiseen riittävän etäisyyden päähän Viisu -rakennuksesta. Tässä tulee huomioida näkyvyys ja ulkoa tuleva riittävä valo ja liika varjostaminen Viisun olemassa oleviin luokkiin.

5. Mikäli hankekustannuksia tulee laskea, sivistyslautakunta esittää, että yhdyskäytävää ei rakenneta. Yhdyskäytävän pois jättäminen lisäisi välituntiturvallisuutta ja mahdollistaisi kaikkien luokkatilojen käytön koulun toiminnassa kulkureittinä toimimisen sijaan.