



Päätöksen tekijä: Rakennustarkastaja Raimo Haverinen
Päätöspäivämäärä: 13.03.2025

402-2025-5 Rakentamislupahakemus

Rakennuspaikka

402-425-8-39
Puronharjuntie 55
73250 KORPIJÄRVI
Ei kaavaa

Toimenpide

Uusi lypsykarjapihatto ja lietesäiliö

	Luvan rakennus	Kokonaisala	Kerrosala	Tilavuus	Paloluokka
1	104205598W	1436.0	1436.0	9250.0	Paloluokka P2
2	104205615E	0.0	0.0	2500.0	Ei arvoa

Vaativuusluokka: Tavanomainen

Hakemuksen liitteet

Sähköinen liite: Julkisivupiiirustus
Sähköinen liite: Asemapiirustus
Sähköinen liite: Pohjapiirustus
Sähköinen liite: Pohjapiirustus - Lietesäiliö
Sähköinen liite: Leikkauspiirustus
Sähköinen liite: Lausunnon liite - Aleksi Immonen, 07.03.2025

Päätös

Lupa myönnettiin.

Perustelut

Rakennusvalvontakeskus on tiedottanut hankkeesta naapureille, eikä heillä ole ollut huomautettavaa.
Ympäristölautakunta on hyväksynyt 12.3.2025 §13 toiminnan harjoittajan ilmoituksen eläinsuojan rakentamisesta sekä poikkeuksen navetan etäisyydestä läpimpään naapuriin.

Lausunnot ja käsittelyt



Nita Tuomi 17.01.2025, Puoltaa
Aleksi Immonen 07.03.2025, Puoltaa ehdoilla
Siilinjärvi eläinlääkäri , Ei arvoa
Naapurien kuuleminen 20.02.2025, Puoltaa

Lupamääräykset

Ennen rakennustyön tai kunkin työvaiheen aloittamista on ilmoitettava:

Suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta vastaava pääsuunnittelija
Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on:

Rakennepiirustukset
Lujuuslaskelmat
Vesijohto- ja viemärisuunnitelma
Ilmanvaihtosuunnitelmat
Jätevesisuunnitelma
Maaperäselvitys
Kosteudenhallintasuunnitelma

Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään seuraavat katselmukset ja tarkastukset:

Aloituseristys
Sijainnin merkitseminen
Rakennekatselmus
Käyttöönottokatselmus
Loppukatselmus

Lupamääräykset:

Rakennustyön tarkastusasiakirjaKiinteistön vesi- ja viemärlaitteiston tarkastusasiakirjaEläintenpidossa syntyvän lanta- ja virtsajätteen keräily, säilytys ja mahdollinen ulkovarastointi on hoidettava a.o. viranomaismääräysten mukaan.Rakennuksessa syntyvät jätevedet on käsiteltävä ympäristösuojelumääräysten mukaisesti. Jätevesien käsittelystä on esitettävä suunnitelma ennen töiden toteuttamista.Rakennus on kaikilta osin tehtävä siten, että kosteuden pääsy ja kertyminen rakennuksen osiin tai sisäpinnoille estyy.Kohteita mm. salaojitus, maanpinnan muotoilu, riittävät tasoerot lattia/ymp.maanpinta maanvaraisissa lattioissa (kellaria lukuun ottamatta), ryömintätila, ulkoseinät, vesikatto, aukot ja läpiviennit kaikissa.Kaikki märkätilojen roiskevedelle alttiit pinnat on varustettava asianmukaisella vesieristyksellä. Kosteuseristystöiden tekijän on oltava asiansa tunteva sekä perehtynyt ko. tehtäviin.Sähköurakoitsijan sähköasennusten käyttöönottotarkastuspöytäkirjaKosteusmittauspöytäkirja ja selvitys vedeneristystöistäLämmin- ja kylmävesiputkistojen painekoepöytäkirja (D1 ; 1 Mpa/10 min tai valmistajan ilmoittama vaatimus)Kopio työmaan tarkastusasiakirjasta rakennusvalvontaan,



rakennustyöt ja LVI-työtMaatilalle laadittava pelastussuunnitelma, joka tulee esittää pelastusviranomaiselle.Paloviranomaisen lausuntoa on noudatettava.Rakennusten sijainnin rakennuspaikalla tulee olla sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus mahdollisuuksien mukaan säilyy. Rakennuksen korkeusaseman tulee sopeutua olemassa olevan ympäristön rakennusten, maaston ja katupinnan korkeussemiin.Betonirakenteiden, puristenesteen keräilykourujen ja viemäriputkien tulee olla tiiviit ja käsittely siten, että ne kestävät hapon syöpymistä vastaan.Työmaalle laadittava kosteudenhallintasuunnitelma joka sisältää tietoa toimenpiteistä, joilla rakennusaineet ja -tuotteet sekä rakennusosat suojataan sään aiheuttamilta tai työmaan olosuhteista johtuvilta haittavaikutuksilta sekä toimenpiteistä,

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaisissa rakentamiselle asetettavat edellytykset, Rakentamiselle asetettavat vaatimukset 29 §

Julkaisupäivä

14.03.2025

Nähtävilläolopaikka

Lapinlahden kunnan sähköinen ilmoitustaulu

Päättäjä

Raimo Haverinen, rakennustarkastaja
email: raimo.haverinen@lapinlahti.fi

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Lupamaksu

Päätöksestä peritään Lapinlahden rakennusvalvontaviranomaisen taksan mukainen maksu.

Muutoksenhaku



Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettamisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettamisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Lapinlahden kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätöksen antopäivä on 14.03.2025

Päätös on lainvoimainen 21.04.2025

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Lapinlahden kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Kirjaamon aukioloaika maanantai klo 8:00–15:30 ja tiistai – perjantai klo 8.00 – 14.30

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:

Lapinlahti/ympäristölautakunta

Asematie 4

73100 Lapinlahti

kirjaamo@lapinlahti.fi

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179–183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiselle sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetysten saapumisesta postiyhteyteen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla siten kuin rakentamislaisissa sekä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Oikaisuvaatimus julkisoikeudellisesta maksusta

Lupamaksua ja valvontamaksua koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan lupapäätöksen muutoksenhaun kanssa samaa menettelyä rakennusvalvontaviranomaisen taksan tulkintaan liittyen.

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.