



Päätöksen tekijä: Rakennustarkastaja Raimo Haverinen  
Päätöspäivämäärä: 06.05.2025

## 402-2025-36 Purkamislupahakemus

### Rakennuspaikka

402-412-24-252  
Nygrenintie 2  
73100 LAPINLAHTI  
Asemakaava (ohjeellinen tonttijako)

### Toimenpide

Haetaan lupaa olemassa olevan myymälärakennuksen ja polttonestekatoksen purkamiselle.  
Tontilta puretaan myös maanalaiset polttonestesäiliöt sekä kaikki polttonesteiden jakeluun liittyvä tekniikka.  
Olemassa oleva liikepaikkamerkki jää paikoilleen.

Luvan rakennus	Kokonaisala	Kerrosala	Tilavuus	Paloluokka
1 100116315J	52.0	365.0	165.0	Ei arvoa
2 100116316K	75.0	75.0	242.0	Ei arvoa

Pääsuunnittelijan suunnittelutehtävän vaativuusluokka: Vaativa

### Hakemuksen liitteet

Sähköinen liite: Viranomaislausunto - Pohjois-Savon Ely-keskuksen lausunto  
Sähköinen liite: Viranomaislausunto  
Sähköinen liite: Valtakirja - Valtakirja Mäki-Marttunen  
Sähköinen liite: Kaupparekisteriote - Kaupparekisteriote Oy Teboil Ab  
Sähköinen liite: Muu liite - Kaavaote  
Sähköinen liite: Selvitys rakennuspaikan hallinnasta - Lainhuutotodistus  
Sähköinen liite: Asemapiirustus - Asemapiirustus  
Sähköinen liite: Yhteystietojen liite - Mäki-Marttunen Ari  
Sähköinen liite: Lausunnon liite - Kuopion kulttuurihistoriallinen museo,  
23.04.2025  
Sähköinen liite: Lausunnon liite - Saara Lind, 06.05.2025

### Päätös

Lupa myönnettiin.



## Perustelut

Rakennusvalvonta on tiedottanut hankkeesta naapureille, eikä heillä ole ollut huomautettavaa.

### Lausunnot ja käsittelyt

Aleksi Immonen 03.04.2025, Puoltaa

Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut 14.04.2025, Puoltaa

Kuopion kulttuurihistoriallinen museo 23.04.2025, Puoltaa

Saara Lind 06.05.2025, Puoltaa

## Lupamääräykset

### Ennen rakennustyön tai kunkin työvaiheen aloittamista on ilmoitettava:

Suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta vastaava pääsuunnittelija

Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

### Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on:

Selvitys purkujätteistä

### Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään seuraavat katselmukset ja tarkastukset:

Aloituseroilmoitus

Loppukatselmus purkutyöt

### Lupamääräykset:

Selvitys rakennusjätteen käsittelystä ja purkutöiden jätehuollostaPurkutyösuunnitelmaYmpäristöasiantuntijan lausunnon mukaiset toimenpiteet.Rakentamislaki 56 §: Rakennuksen tai sen osan purkaminen tulee järjestää niin, että luodaan edellytykset käyttökelpoisten rakennusosien hyväksikäyttämiseksi ja huolehditaan syntyvän rakennusjätteen käsittelystä.Rakentamista sekä rakennuksen tai sen osan purkamista koskevassa lupahakemuksessa tai ilmoituksessa on esitettävä selvitys rakennusjätteen määrästä ja laadusta sekä sen lajittelusta, jollei jätteen määrä ole vähäinenHakemuksessa tai ilmoituksessa on erikseen ilmoitettava terveydelle tai ympäristölle vaarallisesta rakennus- tai purkujätteestä ja sen käsittelystä.Selvitys purkamis- ja peruskorjausjätteistä: Purkujätteen käsittelystä on tehtävä erillinen selvitys. Selvityslomaketta on saatavana rakennusvalvonnasta. Lomake toimitetaan kunnan rakennusvalvontaan.Terveystarkastajan lausunnon mukaiset toimenpiteet

## Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaisissa purkamiselle asetettavat edellytykset 56 § ja 66 §

## Julkaisupäivä

08.05.2025

## Nähtävilläolopaikka

Lapinlahden kunnan sähköinen ilmoitustaulu



Päätätjä

Raimo Haverinen, rakennustarkastaja  
email: raimo.haverinen@lapinlahti.fi

*Päätös on allekirjoitettu sähköisesti*

Lupamaksu

Päätöksestä peritään Lapinlahden rakennusvalvontaviranomaisen taksan mukainen maksu.

Muutoksenhaku



## Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettamisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettamisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Lapinlahden kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

**Päätöksen antopäivä on 08.05.2025**

**Päätös on lainvoimainen 16.06.2025**

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Lapinlahden kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Kirjaamon aukioloaika maanantai klo 8:00–15:30 ja tiistai – perjantai klo 8.00 – 14.30

### Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:

Lapinlahti  
Ympäristölautakunta  
Asematie 4  
73100 Lapinlahti  
[kirjaamo@lapinlahti.fi](mailto:kirjaamo@lapinlahti.fi)

### Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179–183 §.)

#### Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiselle sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla siten kuin rakentamislaisissa sekä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

#### Oikaisuvaatimus julkisoikeudellisesta maksusta

Lupamaksua ja valvontamaksua koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan lupapäätöksen muutoksenhaun kanssa samaa menettelyä rakennusvalvontaviranomaisen taksan tulkintaan liittyen.

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.