Päätöksen tekijä: Ari Jaaranen, Rakennustarkastaja
Päätöspäivämäärä: 23.10.2026

# 402-2026-52 Rakentamislupahakemus

## Rakennuspaikka

402-405-14-2
71920 PAJUJÄRVI
Ei kaavaa

## Toimenpide

| Luvan rakennus | | Kokonaisala | Kerrosala | Tilavuus | Paloluokka |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 104297808D | 2780.0 | 2780.0 | 15300.0 | Paloluokka P3 |

## Hakemuksen liitteet

Sähköinen liite: Julkisivupiirustus
Sähköinen liite: Muut pääpiirustukset (esim. aita, talousrakennus....)
Sähköinen liite: Leikkauspiirustus
Sähköinen liite: Pohjapiirustus
Sähköinen liite: Asemapiirustus

## Päätös

Lupa myönnettiin.

## Perustelut

Naapureille tiedotettu hankkeesta ympäristöluvan hakemisen yhteydessä

## Lupamääräykset

**Ennen rakennustyön tai kunkin työvaiheen aloittamista on ilmoitettava:**
Suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta vastaava pääsuunnittelija
Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

**Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on:**
Rakennepiirustukset
Lujuuslaskelmat
Vesijohto- ja viemärisuunnitelma

Ilmanvaihtosuunnitelmat
Jätevesisuunnitelma
Maaperäselvitys
Kosteudenhallintasuunnitelma

**Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään seuraavat katselmukset ja tarkastukset:**
Aloitusilmoitus
Sijaintikatselmus
Rakennekatselmus
Käyttöönottokatselmus
Loppukatselmus

**Lupamäärykset:**

RakennustyönRakennesuunnittelusta vastaava suunnittelijaYmpäristöasiantuntijan lausunnon mukaiset toimenpiteet.Ympäristöluvanvaraista toimintaa ei saa aloittaa tai muuttaa ennen kuin siihen oikeuttava ympäristölupapäätös on lainvoimainen.Eläintenpidossa syntyvän lanta- ja virtsajätteen keräily, säilytys ja mahdollinen ulkovarastointi on hoidettava a.o. viranomaismääräysten mukaan.Ulkovarastoitaessa lanta-alustan tulee olla betonipohjainen ja tiivis sekä niin rakennettu, ettei hule- tai lantavesien valumia ympäristöön pääse.Virtsalle on tarvittaessa tehtävä oma tiivis varastosäiliö. Kuivikelantajärjestelmässä kuivikkeelle tulee varata asiallinen varasto.Asetuksen mukaan jokaisesta jätevesijärjestelmästä on oltava ajantasaiset käyttö- ja huolto-ohjeet, joka on esitettävä rakennusvalvonta-viranomaiselle rakennuksen käyttöönottokatselmuksessa.Vastaavantyönjohtajan on pidettävä rakennustyön tarkastusasiakirjaa (RakL 96 § ).Kaikki märkätilojen roiskevedelle alttiit pinnat on varustettava asianmukaisella vesieristyksellä. Kosteuseristystöiden tekijän on oltava asiansa tunteva sekä perehtynyt ko. tehtäviin.Sähköurakoitsijan sähköasennusten käyttöönottotarkastuspöytäkirjaLämmin- ja kylmävesiputkistojen painekoepöytäkirja (D1 ; 1 Mpa/10 min tai valmistajan ilmoittama vaatimus)Kopio työmaan tarkastusasiakirjasta rakennusvalvontaan, rakennustyöt ja LVI-työtVaratie-, talo- ja kattotikkaat, lumiesteet sekä kävelysillat asennettu.Lietesäiliön ympärille asennettavia salaojavesiä varten tulee rakentaa tarkastuskaivo, josta voidaan tarvittaessa ottaa vesinäytteitä.Umpisäiliö on varustettava täyttymishälyttimellä

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 751/2023 soveltuvin osin.

Julkaisupäivä

26.10.2026

Nähtävilläolopaikka

Lapinlahden kunnan sähköinen ilmoitustaulu

Päättäjä

*Päätös on allekirjoitettu sähköisesti*

Lupamaksu

Päätöksestä peritään Lapinlahden rakennusvalvontaviranomaisen taksan mukainen maksu.

Muutoksenhaku

Betonirakenteiden, puristenesteen keräilykourujen ja viemäriputkien tulee olla tiiviit ja käsittely siten, että ne kestävät hapon syöpymistä vastaan. Maatilalle laadittava pelastussuunnitelma, joka tulee esittää pelastusviranomaiselle.

## Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Lapinlahden kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.
**Päätöksen antopäivä on 26.10.2026**
**Päätös on lainvoimainen 03.12.2026**

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Lapinlahden kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Kirjaamon aukioloaika maanantai klo 8:00–15:30 ja tiistai – perjantai klo 8.00 – 14.30

**Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:**
Lapinlahti
Ympäristölautakunta
Asematie 4
73100 Lapinlahti
kirjaamo@lapinlahti.fi

**Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaissa (179–183 §.)**

**Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:**

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:
- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla siten kuin rakentamislaissa sekä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

**Oikaisuvaatimus julkisoikeudellisesta maksusta**
Lupamaksua ja valvontamaksua koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan lupapäätöksen muutoksenhaun kanssa samaa menettelyä rakennusvalvontaviranomaisen taksan tulkintaan liittyen.

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.