

Kunnat ja kiinteistöt verkostohanke 2

Lapinlahden kunta/kiinteistökeskus on ollut mukana kunnat ja kiinteistöt verkostohankkeessa toteutusvuosina 2024-2025. Päättymässä olevalle verkostohankkeelle on alkamassa jatkohanke vuosille 2026-2027. Kaksivuotinen verkostohanke tukee kuntia kiinteistöstrategiassa, energiatehokkuudessa sekä talouden ja päästöjen hallinnassa. Hankkeessa tuotetaan mm. tilastotietoa, energiakartoituksia ja vertailudataa, jotka toimivat pohjatietona kuntakohtaiselle kehityspolulle, jolla kiinteistöjen kustannukset ja päästöt saadaan hallintaan. Hankkeen tapahtumia järjestetään säännöllisesti koko hankkeen ajan. Teemoina toimivat mm. sote-kiinteistöt, palveluverkoston sopeutus, elinkaaritalouden hallinta sekä energian käyttöön ja päästöjen hallintaan liittyvät aiheet. Lisäksi jokaisella mukana olevalla kunnalla on käytettävissään viisi (5) sisällöltään vapaavalintaista kehittämispäivää. Hankkeen kokonaiskustannus on 9800 € alv 0% ja kustannukset jakaantuvat tasan vuosille 2026 ja 2027 eli 4900 € alv 0% / vuosi. HVA kiinteistöjen yhtiöittämisen myötä Lapinlahden kunnalta siirtyy HVA:lle vuokratut rakennukset Viitostien Ykköstilat Oy:lle. Siirtyvien rakennusten energiakulutus on n. puolet tämän hetkisestä Lapinlahden kunnan kiinteistöjen energian kulutuksesta. Hankkeeseen sisältyvät kehittämispäivät hyötyvaikutukset voidaan hyödyntää puolikisi Lapinlahden kunnan ja Viitostien Ykköstilat Oy:n kesken.

Päätös

Päätän, että Lapinlahden kunta/kiinteistökeskus osallistuu yhdessä Viitostien Ykköstilat Oy:n kanssa jatkohankkeeseen vuosille 2026-2027 ja hankkeen kustannukset jaetaan tasan Lapinlahden kunnan ja Viitostien Ykköstilat Oy:n kesken. Päätöksen perustelut: Hankkeesta saatavan hyödyn taloudellinen kokonaisarvo on huomattavasti suurempi, kuin hankkeen osallistumiskustannukset ovat.

Mikko Riekkö
Kiinteistöpäällikkö

Jakelu

tekninen lautakunta

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Lapinlahden kunta
Tekninen lautakunta
Asematie 4
73100 Lapinlahti

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan